

Газета Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Р Е Ш Е Н И Е

Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 134

О проекте решения Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений и дополнений в Устав Ипатовского городского округа Ставропольского края»

В целях приведения Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

Одобрить прилагаемый проект решения Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений и дополнений в Устав Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

П Р О Е К Т Р Е Ш Е Н И Я

Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

_____ 2018 года

г. Ипатово

№

О внесении изменений и дополнений в Устав Ипатовского городского округа Ставропольского края

В связи с внесенными изменениями в Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 30 октября 2017г. № 299-ФЗ, от 05 декабря 2017г. № 455-ФЗ, от 29 декабря 2017г. № 463-ФЗ, от 05 февраля 2018г. № 15-ФЗ, от 18 апреля 2018г. № 83-ФЗ, Уставом Ипатовского городского округа Ставропольского края

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

Внести в Устав Ипатовского городского округа Ставропольского края, принятого решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 24 октября 2017 г. № 28 следующие изменения и дополнения:

В абзаце 1 части 1 статьи 10 слова «рекреационных земель», заменить словами «земель рекреационного назначения»;

В части 1 статьи 13:

а) в пункте 6 после слов «за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа» дополнить словами «, организация дорожного движения»;

б) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28) утверждение правил благоустройства территории городского округа, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;»;

в) в пункте 37 после слова «добровольчеству» дополнить словом «(волонтерству)»;

Пункт 11 части 1 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«11) создание условий для организации проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, а также применение результатов независимой оценки качества условий оказания услуг организациями при оценке деятельности руководителей подведомственных организаций и осуществление контроля

за принятием мер по устранению недостатков, выявленных по результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями, в соответствии с федеральными законами»;

В части 1 статьи 15:

а) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации»;

б) дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»»;

1.5. В статье 25:

а) наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 25. Публичные слушания, общественные обсуждения»;

б) подпункт 3 части 3 изложить в следующей редакции:

«3) утверждение проекта стратегии социально – экономического развития Ипатовского городского округа Ставропольского края»;

в) в части 4 после слов «Порядок организации и проведения публичных слушаний», дополнить словами «по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи»;

г) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.»;

В части 9 статьи 31:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования»;

б) дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории городского округа.»;

в) пункт 32 части 10 признать утратившим силу;

Статью 37 дополнить частью 16 следующего содержания:

«16. В случае, если глава Ипатовского городского округа, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Ставропольского края об отрешении от должности главы Ипатовского городского округа либо на основании решения Думы Ипатовского городского округа об удалении главы Ипатовского городского округа в отставку, обжалует данный правовой акт или решение в судебном порядке, Дума Ипатовского городского округа не вправе принимать решение об избрании главы Ипатовского городского округа, избираемого представительным органом муниципального образования из своего состава или из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, до вступления решения суда в законную силу.»;

В пункте 1 части 2 статьи 39 слова «кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских» исключить;

В части 1 статьи 41:

а) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28) разрабатывает правила благоустройства территории городского округа, осуществляет контроль за их соблюдением, организует благоустройство территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организует использование, охрану, защиту, воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа»;

б) дополнить пунктом 47 следующего содержания:

«47) осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственном частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»»;

в) дополнить пунктом 48 следующего содержания:

«48) разрабатывает проект стратегии социально-экономического развития городского округа, утверждает иные документы стратегического планирования, предусмотренные Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»».

Часть 7 статьи 44 изложить в следующей редакции:

«7. Муниципальному служащему органов местного самоуправления Ипатовского городского округа помимо гарантий, установленных федеральным законом, законом Ставропольского края предоставляются следующие дополнительные виды гарантий:

в случае смерти муниципального служащего находящегося в трудовых отношениях с органами местного самоуправления Ипатовского городского округа его семья имеет право на получение материальной помощи в размере пяти денежных содержаний;

в случае смерти муниципального служащего вышедшего на пенсию, его семья имеет право на получение материальной помощи в размере пяти должностных окладов;

в случае смерти близких родственников (супруга (и), родителей, детей) муниципальному служащему оказывается материальная помощь в размере двух должностных окладов.»;

В части 3 статьи 51:

а) в абзаце 1 после слов «Официальное опубликование муниципальных правовых актов» дополнить словами «, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления»;

б) в абзаце 2 после слов «Официальным обнародованием муниципального нормативного правового акта» дополнить словами «, соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления»;

слова «Ипатовского городского округа» исключить.

2. Направить настоящее решение в Главное Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» после его государственной регистрации и вступает в силу со дня его официального опубликования за исключением подпункта 2 пункта 1.2, который вступает в силу 30 декабря 2018г., пункта 1.8, который вступает в силу 1 января 2019г..

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Глава
Ипатовского городского округа Ставропольского края

С.Б. Савченко

РЕШЕНИЕ

Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 135

Об обнаружении проекта решения Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений и дополнений в Устав Ипатовского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Опубликовать в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник»:

1.1. Проект решения Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений и дополнений в Устав Ипатовского городского округа Ставропольского края».

1.2. Положение о порядке участия граждан, проживающих на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, в обсуждении проектов решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений.

1.3. Положение о порядке учета предложений по проектам решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

РЕШЕНИЕ

Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

20 сентября 2017 года

г. Ипатово

№ 12

Об утверждении Положения о порядке участия граждан, проживающих на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, в обсуждении проектов решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях обеспечения прав граждан на участие в обсуждении проектов решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке участия граждан, проживающих на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, в обсуждении проектов решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день со дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Утверждён
решением Думы
Ипатовского городского округа
Ставропольского края
от 20 сентября 2017 г. № 12

Положение

о порядке участия граждан, проживающих на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, в обсуждении проектов решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений

Настоящее Положение о порядке участия граждан, проживающих на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, в обсуждении проектов решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и устанавливает порядок участия граждан, проживающих на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – жителей округа) в обсуждении проектов решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений (далее – проекта решения).

1. Общие положения

1. Формами участия жителей округа в обсуждении проектов решений являются:

- 1) собрания (сходы) граждан по месту жительства;
- 2) публичные слушания;
- 3) направление предложений и замечаний по проектам решений в комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по местному самоуправлению, контролю за деятельностью органов и должностных лиц местного самоуправления, по защите прав граждан, охране общественного порядка и безопасности, казачеству и общественным объединениям.

Перечисленные в настоящей статье формы участия жителей округа в обсуждении проектов решений не должны рассматриваться как ограничение прав граждан на участие в обсуждении и принятии таких решений в иных формах, предусмотренных федеральным и краевым законодательством.

2. Уставной комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

В целях учета мнения жителей округа при обсуждении проектов решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по местному самоуправлению, контролю за деятельностью органов и должностных лиц местного самоуправления, по защите прав граждан, охране общественного порядка и безопасности, казачеству и общественным объединениям наделяется полномочиями Уставного комитета.

Порядок работы Уставного комитета устанавливается Уставным комитетом самостоятельно.

3. Обнародование проектов решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений

Проекты решений подлежат обнародованию в РМКУК «Ипатовская межпоселенческая центральная библиотека».

При обнародовании проектов решений указывается адрес и срок, в течение которого жители округа вправе представлять свои предложения и замечания по данному проекту решения в Уставной комитет.

Срок представления предложений по проекту решения не может быть меньше 30 дней со дня обнародования данного проекта решения. Уставной комитет в течение этого времени рассматривает поступившие предложения и замечания жителей и дает на них мотивированные ответы. По результатам рассмотрения предложений и замечаний жителей округа Уставной комитет вправе принять решение об обращении в Думу Ипатовского городского округа Ставропольского края с предложением о проведении публичных слушаний.

Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту решения Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений определяется решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края.

РЕШЕНИЕ

Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

20 сентября 2017 года

г. Ипатово

№ 13

Об утверждении Положения о порядке учёта предложений по проектам решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях учёта предложений по проектам решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений
Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке учёта предложений по проектам решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день со дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Утверждён
решением Думы
Ипатовского городского округа
Ставропольского края
от 20 сентября 2017 г. № 13

Положение

о порядке учёта предложений по проектам решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений

Настоящее Положение о порядке учета предложений по проектам решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений (далее - Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Положение регулирует порядок внесения, рассмотрения и учёта предложений по обнародованным проектам решений Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края об утверждении Устава Ипатовского городского округа Ставропольского края и внесении в него изменений и дополнений (далее - проект решения) и с целью обеспечения реализации населением Ипатовского городского округа Ставропольского края своего конституционного права.

1. Общие положения

1. Предложения по обнародованному проекту решения могут вноситься по результатам проведения собраний граждан по месту жительства; массового обсуждения проекта решения; проведения публичных слушаний по проекту решения.

2. Предложения по обнародованному проекту решения, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1 части 1 настоящего Положения, указываются в протоколе или итоговом документе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – Уставная комиссия) для подготовки проекта решения.

3. Предложения к обнародованному проекту решения вносятся:
гражданами, проживающими на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, в порядке индивидуального или коллективного обращения;

организациями, действующими на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края;
органами территориального общественного самоуправления.

4. Предложения к обнародованному проекту решения вносятся в Уставную комиссию и рассматриваются ею в соответствии с настоящим Положением.

5. Предложения к обнародованному проекту решения вносятся в Уставную комиссию в тридцатидневный срок с момента обнародования проекта решения.

2. Порядок рассмотрения поступивших предложений в проект решения

1. Внесенные предложения в проект решения регистрируются в Уставной комиссии.

2. Предложения в проект решения должны соответствовать Европейской хартии местного самоуправления, Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, Уставу (Основному закону) и законодательству Ставропольского края, Уставу Ипатовского городского округа Ставропольского края.

3. Предложения в проект решения в виде конкретных отдельных положений Устава должны обеспечивать однозначное толкование положений проекта решения и не допускать противоречие либо несогласованность с иными положениями проекта решения.

4. Предложения о дополнениях и изменениях в проект решения, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Положением и Положением о порядке участия граждан в обсуждении проекта решения по решению Уставной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

5. Внесенные предложения предварительно изучаются специалистами, привлекаемыми Уставной комиссией для работы над подготовкой проекта решения, на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Положением. По поручению Уставной комиссии специалисты представляют свои заключения в письменной форме.

6. На основании заключений специалистов Уставная комиссия отклоняет предложения о дополнениях и изменениях в Устав, не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Положением.

7. Предложения, признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Положением, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению Уставной комиссией и учету при окончательном утверждении Думой Ипатовского городского округа Ставропольского края решения в соответствии с настоящим Положением.

3. Порядок учета поступивших предложений

1. По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений Уставная комиссия составляет заключение.
2. Заключение Уставной комиссии на внесенные предложения должно содержать следующие положения:
общее количество поступивших предложений;
количество поступивших предложений, оставленных в соответствии с настоящим Положением без рассмотрения;
отклоненные предложения ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Положением;
предложения, рекомендуемые Уставной комиссией к отклонению;
предложения, рекомендуемые Уставной комиссией для внесения в текст проекта решения.
3. Уставная комиссия представляет в Думу Ипатовского городского округа Ставропольского края свое заключение и материалы деятельности Уставной комиссии с приложением всех поступивших предложений.
4. Перед решением вопроса о принятии (включении в текст Устава) предложений Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края в соответствии с Регламентом Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края заслушивает доклад председателя либо уполномоченного члена Уставной комиссии о деятельности Уставной комиссии.
5. После принятия предложений Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края в установленном порядке переходит к окончательному утверждению новой редакции Устава.
6. Итоги рассмотрения поступивших предложений с обязательным содержанием принятых предложений подлежат обнародованию.
7. Подлежит обнародованию мотивированный отказ о не внесении некоторых предложений.

Р Е Ш Е Н И Е**Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края**

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 136

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений и дополнений в Устав Ипатовского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по теме: «О внесении изменений и дополнений в Устав Ипатовского городского округа Ставропольского края» на 28 августа 2018 года в 09-30 часов.
3. Слушания состоятся по адресу: г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80, зал заседаний администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края.
4. Инициатором публичных слушаний является Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края.
5. Определить состав участников публичных слушаний: депутаты Ипатовского городского округа Ставропольского края, представители администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края, общественных организаций и политических партий, жители округа.
6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по местному самоуправлению, контролю за деятельностью органов и должностных лиц местного самоуправления, по защите прав граждан, охране общественного порядка и безопасности, казачеству и общественным объединениям.
7. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Р Е Ш Е Н И Е**Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края**

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 137

О внесении изменений в решение Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2017 года № 109 «Об утверждении Регламента Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ипатовского городского округа Ставропольского края

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

Внести в Регламент Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденного решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2017 года № 109 следующие изменения:

в первом абзаце части 1 статьи 54 цифры «11.00» заменить цифрами «10.00».

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по местному самоуправлению, контролю за деятельностью органов и должностных лиц местного самоуправления, по защите прав граждан, охране общественного порядка и безопасности, казачеству и общественным объединениям.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Глава
Ипатовского городского округа Ставропольского края

С.Б. Савченко

РЕШЕНИЕ

Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 138

Об утверждении Порядка формирования и использования маневренного фонда Ипатовского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Уставом Ипатовского городского округа Ставропольского края, и в целях обеспечения условий для осуществления гражданами права на жилище

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

Утвердить прилагаемый Порядок формирования и использования маневренного фонда Ипатовского городского округа Ставропольского края.

Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по экономике, бюджету, налогам, финансово-кредитной политике и муниципальной собственности.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Глава
Ипатовского городского округа Ставропольского края

С.Б. Савченко

Утвержден
решением Думы
Ипатовского городского
округа Ставропольского края
от 24 июля 2018 года № 138

ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МАНЕВРЕННОГО ФОНДА ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Статья 1. Общие положения.

1. Порядок формирования и использования маневренного фонда Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – Порядок) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», от 21 января 2006 г. № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», Уставом Ипатовского городского округа Ставропольского края.

2. Настоящий Порядок определяет порядок формирования, предоставления и использования жилых помещений маневренного фонда Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее - маневренный фонд) и разработано в целях обеспечения условий для осуществления гражданами прав на жилище.

3. Жилые помещения маневренного фонда, как составная часть специализированного жилищного фонда, являются муниципаль-

ной собственностью Ипатовского городского округа Ставропольского края.

4. Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, решаются в соответствии с действующим законодательством.

Статья 2. Порядок формирования маневренного фонда.

1. Маневренный фонд формируется из свободных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

2. Маневренный фонд может состоять из многоквартирных домов, а также квартир и иных жилых помещений.

3. Жилые помещения маневренного фонда должны быть пригодны для постоянного проживания граждан (отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности и иным требованиям законодательства).

4. Использование жилого помещения маневренного фонда допускается только после отнесения жилого помещения к такому виду специализированного жилищного фонда.

5. Включение жилых помещений в специализированный жилищный фонд с отнесением такого жилого помещения к маневренному фонду и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляется на основании постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края.

6. Отнесение жилых помещений к маневренному фонду не допускается, если жилые помещения заняты по договорам социального найма, найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, жилищного фонда коммерческого использования, аренды, а так же если имеют обременения прав на это имущество.

7. Жилые помещения маневренного фонда не подлежат отчуждению, передаче в аренду, внаем, за исключением передачи таких помещений по договорам найма, предусмотренных разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации.

8. Учет жилых помещений маневренного фонда осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края.

9. Уполномоченный орган ежегодно проводит анализ потребности в предоставлении жилых помещений маневренного фонда и формирует список граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями маневренного фонда на плановый период, исходя из количества обращений граждан за оказанием муниципальной услуги.

10. Расчет потребности в маневренном фонде определяется в соответствии с Методикой расчета потребности необходимого объема маневренного фонда (приложение к настоящему Положению).

Статья 3. Основания для предоставления жилых помещений маневренного фонда.

1. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются гражданам, имеющим постоянное место жительства (регистрацию) на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, и не имеющим других жилых помещений, пригодных для проживания.

2. Жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

1) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

2) граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

3) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

4) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

3. Для рассмотрения вопроса о предоставлении гражданину жилого помещения маневренного фонда представляются следующие документы:

1) заявление гражданина и членов его семьи (заявление должно быть подписано всеми совершеннолетними членами семьи);

2) документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи (паспорт или иной документ его заменяющий);

3) документы, подтверждающие родственные отношения заявителя и членов семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и др.);

4) выписка из домовой книги;

5) копия финансового лицевого счета;

6) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, свидетельство о праве собственности на жилое помещение и т.д.);

7) документы, подтверждающие факт утраты жилого помещения в результате обращения взыскания на это жилое помещение (судебное решение);

8) документы, подтверждающие факт нахождения жилого помещения в непригодном для проживания состоянии в результате чрезвычайных обстоятельств (заклучение о том, что жилое помещение признано в установленном порядке непригодным для проживания и ремонту или реконструкции не подлежит, выданное по итогам проведения независимой экспертизы (при наличии), справка о пожаре и т.д.);

9) согласие на обработку персональных данных;

10) выписка из ЕГРН на всех членов семьи, выданная органами, осуществляющими государственную регистрацию прав, о наличии или отсутствии прав собственности на жилые помещения и о гражданско-правовых сделках, совершенных с недвижимостью. Указанный документ заявитель вправе представить по собственной инициативе.

Документы, указанные в пунктах 2, 3, 6, 7 части 3 статьи 3 настоящего Порядка, представляются в копиях с предъявлением оригиналов.

4. Основаниями для отказа в предоставлении жилого помещения маневренного фонда являются:

1) подача заявления и документов лицом, не входящим в перечень лиц, указанных в части 2 статьи 3 настоящего Порядка;

2) в представленных документах выявлена недостоверная, искаженная или неполная информация, в том числе истек срок действия представленных заявителем документов;

3) непредставление заявителем одного или более документов, указанных в части 3 статьи 3 настоящего Порядка.

Статья 4. Порядок предоставления гражданам жилых помещений маневренного фонда.

1. Уполномоченным органом, осуществляющим учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда, является отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – уполномоченный орган).

2. Заявление о принятии на учет и предоставлении жилого помещения маневренного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда подается по форме и рассматривается в сроки, установленные соответствующим административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда.

3. Вопрос о принятии заявителя на учет (отказе в принятии на учет) в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда и предоставлении жилого помещения маневренного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда выносится на рассмотрение жилищной комиссии администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края.

4. Решения о постановке на учет (об отказе в принятии на учет) в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда и предоставлении жилого помещения маневренного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда принимаются на основании рекомендаций жилищной комиссии администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края. Указанное решение утверждается постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края.

5. Уполномоченный орган уведомляет заявителя о предоставлении (отказе в предоставлении) жилого помещения маневренного фонда в течение 5 рабочих дней с момента принятия соответствующего решения.

Уполномоченный орган заключает договор найма жилого помещения маневренного фонда.

6. Принятое решение администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края может быть обжаловано в судебном порядке.

7. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются из расчета не менее чем шесть квадратных метров жилой площади на одного человека. Предоставление жилых помещений площадью менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека осуществляется с письменного согласия граждан.

8. Порядок пользования, содержания жилых помещений маневренного фонда, предоставление проживающим в них гражданам жилищных коммунальных услуг регламентируется Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 г. № 25, договором найма жилого помещения маневренного фонда.

9. Граждане – наниматели и члены их семей обязаны использовать жилые помещения маневренного фонда только для проживания, обеспечивать сохранность жилого помещения и поддерживать его в надлежащем состоянии.

10. Самовольное переселение из одного жилого помещения (квартиры, индивидуального жилого дома) в другое, а также заселение лиц, не включенных в договор найма жилого помещения маневренного фонда, не допускается.

11. Граждане, заселившиеся в жилые помещения маневренного фонда, обязаны в установленном порядке вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги для граждан, проживающих в жилых помещениях маневренного фонда, устанавливается по действующим ценам и тарифам и не может превышать размер платы за проживание для нанимателей муниципального жилищного фонда.

12. Граждане, проживающие в жилых помещениях маневренного фонда, имеют право на предусмотренные действующим законодательством льготы и компенсацию (субсидии) по оплате за жилищно-коммунальные услуги.

13. Обязанность платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у граждан с момента заключения договора найма жилого помещения маневренного фонда.

14. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период:

1) до завершения капитального ремонта или реконструкции дома (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 1 части 2 статьи 3 настоящего Порядка);

2) до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 2 части 2 статьи 3 настоящего Порядка);

3) до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, либо до предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены Жилищным кодексом Российской Федерации (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 3 части 2 статьи 3 настоящего Порядка);

4) установленный законодательством (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 4 части 2 статьи 3 настоящего Порядка).

15. Истечение периода, на который был заключен договор найма жилого помещения маневренного фонда, является основанием прекращения данного договора.

16. Срок, на который заключается договор найма жилого помещения маневренного фонда, определяется постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края.

17. Продление срока договора найма жилого помещения маневренного фонда производится в порядке, установленном в пункте 3 статьи 3 настоящего Порядка и на основании части 2 статьи 3 настоящего Порядка.

18. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается в простой письменной форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 «Об утверждении Правил отнесение жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».

19. В договоре найма жилого помещения маневренного фонда в обязательном порядке указываются члены семьи нанимателя.

20. Договор найма жилого помещения маневренного фонда может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон, а также в любое время по требованию Нанимателя.

21. Договор найма жилого помещения маневренного фонда может быть расторгнут в судебном порядке по требованию нанимателя при неисполнении нанимателем и проживающими совместно с ним членами его семьи обязательств по договору, а также в иных предусмотренных жилищным законодательством случаях.

22. Договор найма специализированного жилого помещения прекращается в связи с утратой (разрушением) такого жилого помещения или по иным предусмотренным жилищным законодательством основаниям.

23. В случае прекращения или расторжения договора найма жилого помещения маневренного фонда по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством, граждане, занимающие данные жилые помещения, обязаны их освободить в течение трех дней.

24. В случае отказа освободить такие жилые помещения указанные граждане подлежат выселению в судебном порядке без предоставления других жилых помещений, за исключением случаев, предусмотренных жилищным законодательством.

25. Наниматель жилого помещения маневренного фонда и совместно проживающие с ним члены семьи, систематически нарушающие правила пользования жилыми помещениями, использующие его не по назначению или создающие своим поведением условия, невозможные для проживания с ними в одной квартире, одном доме, иным лицом могут быть выселены в судебном порядке в соответствии со статьей 101 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 687 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Статья 5. Заключительные и переходные положения

1. Спорные вопросы решаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
2. Изменения в настоящий Порядок вносятся решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края в установленном порядке и вступают в законную силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Приложение к Порядку формирования
и использования маневренного фонда
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Методика расчета потребности необходимого объема маневренного фонда

Количество квадратных метров жилых помещений маневренного фонда, необходимого для приобретения (строительства), определяется по формуле:

$$S = ((D \times H) + (D1 \times H) + (A \times H)) / 3, \text{ где:}$$

S - общая площадь жилых помещений, приобретение или строительство которой необходимо в следующем году (кв. м);

D* - количество граждан, утративших жилые помещения в результате взыскания на жилые помещения, приобретенные ими за счет кредита банка или иной кредитной организации, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

D1* - количество граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

A - количество граждан, подлежащих расселению в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

H - норма предоставления жилья для соответствующей категории граждан (кв. м).

Примечание: * - при формировании данного показателя используется информация о количестве обращений граждан в администрацию Ипатовского городского округа Ставропольского края в целях оказания муниципальной услуги

РЕШЕНИЕ Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 141

О внесении изменений в приложение к решению Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2017 года № 110 «Об оплате труда работников, не замещающих муниципальные должности муниципальной службы Ставропольского края и исполняющих обязанности по техническому обеспечению деятельности органов местного самоуправления Ипатовского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с постановлением Губернатора Ставропольского края от 15 мая 2018 г. № 154 «О внесении изменения в приложение к постановлению Губернатора Ставропольского края от 18 ноября 2005 г. № 680 «Об оплате труда работников государственных органов Ставропольского края, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Ставропольского края», решением комиссии по регулированию социально-трудовых отношений Ипатовского городского округа Ставропольского края от 22 мая 2018 г. № 6

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести изменение в приложение к решению Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2017 года № 110 «Об оплате труда работников, не замещающих муниципальные должности муниципальной службы Ставропольского края и исполняющих обязанности по техническому обеспечению деятельности органов местного самоуправления Ипатовского городского округа Ставропольского края» изложив его в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по экономике, бюджету, налогам, финансово-кредитной политике и муниципальной собственности и главу Ипатовского городского

округа Ставропольского края Савченко С.Б.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 мая 2018 года.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Глава
Ипатовского городского округа Ставропольского края

С.Б. Савченко

«Приложение
к решению Думы
Ипатовского городского
округа Ставропольского края
от 26 декабря 2017 года № 110
(в редакции решения Думы Ипатовского
городского округа Ставропольского края
от 24 июля 2018 года № 141)

Должностные оклады

работников, не замещающих муниципальные должности муниципальной службы Ставропольского края и исполняющих обязанности по техническому обеспечению деятельности органов местного самоуправления Ипатовского городского округа Ставропольского края

Наименование должностей, не являющихся муниципальными должностями муниципальной службы Ставропольского края	Размер должностного оклада (руб.)
1	2
Главный бухгалтер централизованной бухгалтерии; руководитель группы по капитальному ремонту	8899
Заведующий архивом	8899
Заместитель главного бухгалтера централизованной бухгалтерии; заместитель руководителя группы по капитальному ремонту	7941
Главные: бухгалтер, инженер, механик	7941
Руководитель группы учета централизованной бухгалтерии	6255
Старшие: бухгалтер, бухгалтер-ревизор, инженеры всех специальностей, механик, механик-водитель, психолог, социолог, экономист, юрисконсульт	5588
Бухгалтер; бухгалтер-ревизор; инженеры всех специальностей; механик; механик-водитель; психолог; социолог; экономист; юрисконсульт; специалисты: по кадрам, по защите информации, по гражданской обороне, по маркетингу; старший инспектор по кадрам; фотограф	4715
Техники всех специальностей; инспектор по кадрам; архивариус	3810
Заведующие: архивом в структурном подразделении, канцелярией, копировально-множительным бюро, машинописным бюро; старший инспектор	3735
Инспектор	3353
Заведующие: экспедицией, хозяйством; статистик; кассир; комендант; делопроизводитель; секретарь-стенографистка; машинистка 1 категории	3240
Дежурный; экспедитор	3124»

РЕШЕНИЕ
Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 142

О внесении изменения в пункт 5 Положения о системах оплаты труда работников органов местного самоуправления Ипатовского городского округа Ставропольского края, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих, утвержденного решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2017 года № 111

В соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 28 мая 2018 г. № 207-п «О внесении изменения в пункт 5 Положения о системах оплаты труда работников органов государственной власти (государственных органов) Ставропольского края, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 18 марта 2009 г. № 81-п», решением комиссии по регулированию социально-трудовых отношений Ипатовского городского округа Ставропольского края от 04 июня 2018 г. № 7

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести изменение в пункт 5 Положения о системах оплаты труда работников органов местного самоуправления Ипатовского городского округа Ставропольского края, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих, утвержденного решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2017 года № 111 (с изменениями, внесенными решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 27 февраля 2018 года № 13), изложив таблицу в следующей редакции:

«Таблица

№ п/п	Профессиональные квалификационные группы	Квалификационные разряды единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих	Размер оклада (рублей)
1.	Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня 1 квалификационного уровня	1 разряд	3279
		2 разряд	3413
		3 разряд	3575
2.	Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня 1 квалификационного уровня	4 разряд	3742
		5 разряд	4155»

2. Признать утратившим силу решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 27 февраля 2018 года № 13 «О внесении изменений в пункт 5 Положения о системах оплаты труда работников органов местного самоуправления Ипатовского городского округа Ставропольского края, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих, утвержденного решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2017 года № 111».

3. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по экономике, бюджету, налогам, финансово-кредитной политике и муниципальной собственности и главу Ипатовского городского округа Ставропольского края Савченко С.Б.

5. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 мая 2018 года.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Глава
Ипатовского городского округа Ставропольского края

С.Б. Савченко

Р Е Ш Е Н И Е
Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 143

Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета Ипатовского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 сентября 2017 г. № 19 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Ипатовском городском округе Ставропольского края»

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета Ипатовского городского округа Ставропольского края.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по экономике, бюджету, налогам, финансово-кредитной политике и муниципальной собственности.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Глава
Ипатовского городского округа Ставропольского края

С.Б. Савченко

Утвержден
решением Думы
Ипатовского городского
округа Ставропольского края
от 25 июля 2018 года № 143

Порядок
предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета Ипатовского городского округа Ставропольского края.

Статья 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее - Порядок) устанавливает единые условия предоставления муниципальных гарантий муниципального образования – Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее соответственно - муниципальная гарантия, Ипатовский городской округ) и разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 сентября 2017 г. № 19 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Ипатовском городском округе Ставропольского края».

2. Муниципальная гарантия - вид долгового обязательства, в силу которого Ипатовский городской округ (гарант) обязан при наступлении предусмотренного в гарантии события (гарантийного случая) уплатить лицу, в пользу которого предоставлена гарантия (бенефициару), по его письменному требованию определенную в обязательстве денежную сумму за счет средств бюджета Ипатовского городского округа в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства отвечать за исполнение третьим лицом (принципалом) его обязательств перед бенефициаром.

Содержание иных понятий и терминов, используемых в настоящем Порядке, соответствует понятиям и терминам, определенным Бюджетным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации.

3. Муниципальные гарантии в соответствии с настоящим Порядком предоставляются юридическим лицам.

4. Муниципальные гарантии обеспечивают:

- надлежащее исполнение принципалом его обязательств перед бенефициаром в объеме основного обязательства без начисленных на него процентов, пеней и штрафов;

- возмещение ущерба, образовавшегося при наступлении гарантийного случая некоммерческого характера.

5. Муниципальные гарантии предоставляются с правом регрессного требования гаранта к принципалу и предусматривают субсидиарную ответственность гаранта по обеспеченному им обязательству принципала.

Статья 2. Порядок отбора претендентов на получение
муниципальных гарантий

1. Предоставление муниципальных гарантий производится на конкурсной основе. Порядок и условия конкурсного отбора претендентов на получение муниципальных гарантий (далее - претендент) устанавливаются администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее - администрацией Ипатовского городского округа).

2. Муниципальная гарантия не может быть предоставлена в случае:

1) неполного представления претендентом документов, требуемых в соответствии с перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной гарантии (далее - документы);

2) наличия в представляемых документах недостоверных сведений о претенденте;

3) проведения в отношении претендента процедур ликвидации, реорганизации;

4) наличия просроченной задолженности по ранее предоставленным на возвратной основе бюджетным средствам и (или) неисполненных обязательств, обеспеченных муниципальной гарантией;

5) наличия просроченной задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды;

6) неудовлетворительного финансового состояния претендента, установленного финансовым управлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в соответствии с определенным им порядком;

7) нецелевого использования кредита (займа), обеспеченного ранее предоставленной муниципальной гарантией;

8) непредставления обеспечения обязательств претендента перед гарантом в соответствии со статьей 3 настоящего Порядка;

9) наличия неурегулированных обязательств по ранее предоставленным муниципальным гарантиям.

3. В случае установления верхнего предела муниципального долга Ипатовского городского округа, включающего предоставление муниципальных гарантий, администрация Ипатовского городского округа представляет в Думу Ипатовского городского округа Ставропольского края Программу муниципальных гарантий, утверждаемую приложением к решению о бюджете Ипатовского городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

Объем обязательств по гарантии не может превышать объема обязательств, установленного Программой муниципальных гарантий Ипатовского городского округа.

4. Муниципальная гарантия предоставляется администрацией Ипатовского городского округа на основании постановления администрации Ипатовского городского округа и договора о предоставлении муниципальной гарантии между гарантом, в лице администрации Ипатовского городского округа, принципалом и бенефициаром, а также иных договоров в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

5. Типовые формы муниципальной гарантии, договора о предоставлении муниципальной гарантии, договора об обеспечении регрессных требований гаранта и перечень документов утверждаются администрацией Ипатовского городского округа.

Статья 3. Обеспечение исполнения обязательства принципала перед гарантом

1. Обеспечение исполнения обязательства принципала по удовлетворению регрессного требования гаранта в связи с исполнением им в полном объеме или какой-либо части муниципальной гарантии может быть предоставлено в форме:

- банковской гарантии - в размере 100 процентов от объема предоставленной муниципальной гарантии;

- поручительства третьих лиц - в размере 100 процентов от объема предоставленной муниципальной гарантии;

- залога имущества принципала или третьего лица (за исключением имущества, на которое не допускается обращение взыскания, имущество находящееся в муниципальной собственности Ипатовского городского округа) - в размере 200 процентов от объема предоставленной муниципальной гарантии.

2. Оценка имущества, передаваемого принципалом в залог гаранту, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Предмет залога должен быть застрахован в пользу гаранта. Расходы, связанные с оформлением залога, оценкой, страхованием передаваемого в залог имущества, несет залогодатель.

Статья 4. Исполнение и прекращение муниципальных гарантий

1. Порядок исполнения, случаи прекращения действия муниципальной гарантии, а также порядок и сроки возмещения принципалом гаранту в порядке регресса сумм, уплаченных гарантом во исполнение (частичное исполнение) обязательств по муниципальной гарантии, определяются договором о предоставлении муниципальной гарантии с учетом условий, определенных Бюджетным и Гражданским кодексами Российской Федерации.

2. При невыполнении принципалом, его поручителем, гарантом по банковской гарантии своих обязательств по возмещению сумм, уплаченных гарантом бенефициару по муниципальной гарантии, гарант принимает меры по принудительному взысканию просроченной задолженности.

В случае если обязательства принципала обеспечены залогом имущества принципала и (или) третьих лиц, обращение взыскания на заложенное имущество осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Если сумма, вырученная в результате обращения взыскания на заложенное имущество, превышает размер неисполненного обязательства, обеспеченного залогом, разница возвращается залогодателю.

3. Предоставление и исполнение муниципальных гарантий подлежит отражению в муниципальной долговой книге Ипатовского городского округа.

РЕШЕНИЕ

Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 144

О муниципальной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства Ипатовского городского округа Ставропольского края

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Федерации», законами Ставропольского края от 29 апреля 2016 г. № 48-кз «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Ипатовского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Ипатовского района Ставропольского края», от 15 октября 2008 г. № 61-кз «О развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства», в целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края:

1.1. Оказывать субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим деятельность на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, финансовую поддержку за счет средств бюджета Ипатовского городского округа Ставропольского края в виде грантов:

а) в рамках реализации муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы), содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края;

б) в форме субсидий на конкурсной основе.

1.2. Определить следующие приоритетные направления инвестиционной деятельности для развития малого и среднего предпринимательства на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края:

инновационная сфера;

сельское хозяйство;

обрабатывающие производства;

строительство;

транспорт;

жилищно-коммунальное хозяйство;

социальная сфера (образование, культура, здравоохранение, социальное обеспечение, физическая культура).

Обеспечить контроль за использованием средств бюджета Ипатовского городского округа Ставропольского края, выделенных на возмещение расходов, произведенных субъектами малого и среднего предпринимательства Ипатовского городского округа Ставропольского края на условиях долевого финансирования.

Предусматривать ежегодно в решении Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края о бюджете Ипатовского городского округа Ставропольского края на очередной финансовый год и плановый период отдельной строкой сумму субсидий для обеспечения субъектов малого и среднего предпринимательства Ипатовского городского округа Ставропольского края финансовой поддержкой за счет средств бюджета Ипатовского городского округа Ставропольского края в виде грантов.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края:

от 24 апреля 2012 г. № 36 «О муниципальной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства Ипатовского муниципального района Ставропольского края»;

от 13 декабря 2016 г. № 90 «О внесении изменений в решение Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 24 апреля 2012 г. № 36 «О муниципальной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, реализующих инвестиционные проекты с привлечением кредитов банков на территории Ипатовского муниципального района Ставропольского края».

3. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по экономике, бюджету, налогам, финансово-кредитной политике и муниципальной собственности.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

РЕШЕНИЕ

Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

24 июля 2018 года

г. Ипатово

№ 145

О внесении изменений в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 27 марта 2018 г. № 47

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести изменение в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 27 марта 2018 г. № 47, утвердив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на офици-

альном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по местному самоуправлению, контролю за деятельностью органов и должностных лиц местного самоуправления, по защите прав граждан, охране общественного порядка и безопасности, казачеству и общественным объединениям.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

И.В. Литвинов

Глава
Ипатовского городского округа Ставропольского края

С.Б. Савченко

Утвержден
решением Думы
Ипатовского городского
округа Ставропольского края
от 24 июля 2018 года № 145

Перечень

услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

- I. Услуги, оказываемые лично заявителю за счет его собственных средств:
 1. Проведение кадастровых работ и выдача межевого плана, технического плана.
 2. Нотариальное заверение верности копии документа (в случаях, когда требование о нотариальном заверении копии документа установлено законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Ставропольского края).
 3. Открытие счета в кредитной организации.
 4. Изготовление проектной документации объекта капитального строительства.
 5. Государственная экспертиза проектной документации.
 6. Экологическая экспертиза проектной документации.
 7. Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения.
 8. Санитарно-эпидемиологическая экспертиза в целях выдачи санитарно-эпидемиологического заключения на проектную и иную нормативную документацию.
 9. Составление акта историко-культурного обследования земельного участка.
 10. Проведение топографической съемки земельного участка.
 11. Изготовление технического паспорта реконструируемого объекта.
 12. Подготовка и выдача материалов, содержащихся в проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
 13. Подготовка схемы планировочной организации земельного участка на топографо-геодезическом плане территории М 1:500 (1:1000, 1:2000).
 14. Изготовление и выдача проекта организации строительства объекта капитального строительства с обоснованием продолжительности строительства объекта капитального строительства или его отдельных этапов на новый срок.
 15. Изготовление и выдача проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения).
 16. Предоставление поэтажного плана дома, в котором находится помещение.
 17. Предоставление плана жилого помещения с его техническим описанием (в случаях, если переводимое помещение является жилым, технический паспорт такого помещения).
 18. Изготовление и выдача технического паспорта помещения после переустройства и (или) перепланировки.
 19. Изготовление проекта планировки территории и проекта межевания.
 20. Изготовление и выдача топографической карты в масштабе 1:500 при оборудовании рекламной конструкции на фундаментном основании.
 21. Изготовление и выдача проекта рекламной конструкции с указанием технических параметров.