

Утверждена
Решением Думы
Ипатовского городского округа
Ставропольского края
от 26 января 2021г. №1

ПРОГРАММА «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ИПАТОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА»

КНИГА 1 ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ



г.ИПАТОВО
2020 г.

УПРАВЛЕНИЕ ПО РАБОТЕ С ТЕРРИТОРИЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ
ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: 356630, г.ИПАТОВО, УЛ.ЛЕНИНГРАДСКАЯ,49
ПОЧТОВЫЙ АДРЕС: 356630, г.ИПАТОВО, УЛ.ЛЕНИНГРАДСКАЯ,49
ТЕЛ./ФАКС (865-42)5-72-32, факс (865-42)5-72-61
ИНН/ОКПО 2608012412 / 22566280 ОГРН 1172651027933

ПРОГРАММА «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ИПАТОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ НА ПЕРИОД
ДО 2040 ГОДА»

КНИГА 1. ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ



ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	5
2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	9
2.1. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	9
2.2. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	16
2.3. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	19
2.4. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.....	20
2.5. СИСТЕМА ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ.....	22
2.6. СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ.....	23
3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	26
3.1. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	43
4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	46
4.1. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	47
4.2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	51
4.3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	52
4.4. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	53
4.5. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ.....	53
5. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	54
5.1. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	54
5.2. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	56
5.3. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	58
5.4. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.....	59
5.5. РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ.....	62
5.6. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ.....	62
6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.....	63
6.1. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	63
6.2. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	64
6.3. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	65
6.4. СИСТЕМА ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ.....	65
6.5. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.....	66

6.6.	СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ.....	70
6.7.	ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВОЙ И ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ.....	71
6.8.	ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....	71
6.9.	ДОСТУПНОСТЬ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.....	73
6.10	ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ.....	75
7.	УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ.....	77
7.1.	ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ.....	77
7.2.	ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРОГРАММЫ.....	77
7.3.	ПОРЯДОК И СРОКИ КОРРЕКТИРОВКИ ПРОГРАММЫ.....	78

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа Ставропольского края на период до 2040 года
Основания для разработки программы	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</p> <p>Федеральный закон от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>Федеральный закон от 24 июня 1998 г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;</p> <p>Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 31 марта 1999 г. №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <p>Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 1 октября 2013 г. №359/ГС;</p> <p>Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса;</p> <p>Генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный Решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 г. №75.</p>
Заказчик программы	Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края

Разработчик программы	<p>Управление по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края</p> <p>356630, г.Ипатово, ул.Ленинградская,49 ИНН 2608012412 КПП 260801001 ОГРН 1172651027933 ОКТМО 07622101001 Отделение Ставрополь г. Ставрополь Расчетный счет 40204810007020000004 БИК 040702001</p>
Ответственный исполнитель программы	Управление по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края
Соисполнители программы	Организации коммунального комплекса Ипатовского городского округа Ставропольского края
Цели программы	<p>Целями программы являются:</p> <p>Создание документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Ипатовского городского округа Ставропольского края.</p> <p>Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа Ставропольского края, в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса; - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации в Ипатовском городском округе Ставропольского края
Задачи программы	<p>Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.</p> <p>Перспективное планирование развития коммунальных систем.</p> <p>Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации коммунальных систем.</p> <p>Повышение надежности работы коммунальных систем и качества предоставления коммунальных услуг.</p> <p>Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэф-</p>

	<p>фективности коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа Ставропольского края.</p> <p>Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа Ставропольского края.</p> <p>Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</p>
Целевые показатели	<p>Площадь застройки жилищного фонда- 1681,3 тыс.м²</p> <p>Водоснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прирост доли (городского) населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, после ввода объекта в эксплуатацию, приведенный к общей численности (городского) населения Ставропольского края- 0,565%; - прирост численности (городского) населения Ставропольского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, после ввода объекта в эксплуатацию- 9413 человек. - обеспечение подачи качественной питьевой воды потребителям. <p>Электроснабжение:</p> <p>повышение надёжности электроснабжения и качества электроэнергии;</p> <p>снижение эксплуатационных затрат.</p> <p>Теплоснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение удельного расхода электроэнергии, природного газа на выработку тепловой энергии; - снижение эксплуатационных затрат; - повышение надежности и качества теплоснабжения.
Срок и этапы реализации программы	<p>Срок реализации программы: 2021 - 2040 гг.</p> <p>Этапы реализации программы:</p> <p>1 этап - 2021- 2025 годы;</p> <p>2 этап - 2026 - 2040 годы.</p>
Объемы требуемых капитальных вложений	<p>Финансовое обеспечение мероприятий программы осуществляется за счет средств федерального, краевого бюджетов, инвестиционных программ ресурсоснабжающих предприятий и иных инвестиций. Объем финансирования программы составляет 213 792,03 тыс. руб.</p> <p>Финансирование из федерального, краевого бюджетов ежегодно уточняется при формировании федерального, краевого бюджета на очередной финансовый год.</p>

<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>Реализация мероприятий программы предполагает достижение технологических результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа Ставропольского края; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе; - снижение аварийности на сетях и сооружениях. <p>Социально-экономических результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности; - увеличение жилищного фонда Ипатовского городского округа Ставропольского края; <p>повышение качества коммунальных услуг для потребителей.</p>
--	--

2.ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Программа является важнейшим инструментом реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

Программа определяет основные направления развития объектов теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, объектов захоронения твердых коммунальных отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее- Ипатовский городской округ). Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Ипатовского городского округа и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

Предусмотренное данной Программой развитие систем коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа позволит обеспечить рост объемов жилищного строительства в соответствии с Генеральным планом Ипатовского городского округа.

Программа опирается на экстенсивный путь развития инженерной инфраструктуры Ипатовского городского округа за счет реализации мероприятий по энерго- и ресурсосбережению, глубокой автоматизации и диспетчеризации, замене устаревшего оборудования на новое.

2.1. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Анализ существующей системы теплоснабжения

На территории Ипатовского городского округа Ставропольского края производство и (или) передачу тепловой энергии осуществляет 1 (одна) организация:

Ипатовский филиал государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставропольский краевой теплоэнергетический комплекс»

(далее-ИФ ГУП СК «Крайтеплоэнерго»), которая является единой теплоснабжающей организацией, эксплуатирует 27 котельных мощностью 57,209 Гкал/ч., протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 27,860 км, нуждается в замене 7,484км. ветхих сетей.

ИФ ГУП СК «Крайтеплоэнерго» отапливает 165 объекта жилищного фонда, 37 учреждений социальной сферы, отапливаемая площадь жилищного фонда составляет 147,59 тыс. кв.м., в том числе, на газе 147,59 тыс.кв.м. Полезный отпуск тепловой энергии по котельным муниципального образования Ипатовского городского округа Ставропольского края в 2019г. составил 39181,9 Гкал, доход от реализации тепловой энергии равен 105917,9 тыс.руб., расходы на выработку тепловой энергии составили 104431,4 тыс.руб, финансовый результат производственной деятельности по данным котельным 1486,5 тыс.руб. прибыли.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения сформированы в районах Ипатовского городского округа с индивидуальной жилой застройкой. Теплоснабжение таких районов обеспечивается от индивидуальных теплогенераторов.

Индивидуальным отоплением по состоянию на 01.01.2020 г. года в границах Ипатовского городского округа оборудованы 32,45 тыс. м² жилых помещений, или 22% от общей площади жилых помещений всего отапливаемого жилищного фонда. Площадь жилых помещений жилищного фонда Ипатовского городского округа, обеспеченных индивидуальным горячим водоснабжением 9,613 тыс. м² или 6,5% от общей площади жилых помещений всего отапливаемого жилищного фонда.

Данные о тарифах на тепловую энергию (мощность) для потребителей ГУП СК «Крайтеплоэнерго» на территории муниципального образования Ипатовского городского округа представлены в таблице 1 (утверждены постановлениями региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18.12.2017 №62/4, от 18.12.2018г. №57/2, от 16.12.2019 №72/2).

Тарифы на тепловую энергию на соответствующий период представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Тарифы на тепловую энергию ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

Наименование	Тариф, руб./Гкал						Темп роста 2020/2018 гг., %
	2018 г. (с 01.01. по 30.06)	2018 г. (с 01.07. по 31.12.)	2019 г. (с 01.01. по 30.06.)	2019 г. (с 01.07. по 31.12.)	2020 г. (с 01.01. по 30.06.)	2020 г. (с 01.07. по 31.12.)	
Одноставочный тариф (с учетом НДС)	2 964,0	3 064,78	3116,72	3189,53	3189,53	3304,34	107,82%

Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии за 2019 г. по котельным представлен в таблице 2.

Таблица 2. Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии

Наименование котельной	Установленная мощность котлового оборудования, Гкал/ч	Подключённая тепловая нагрузка Гкал/час		Годовой расход топлива			Вид резервного топлива
		Всего (отопление и ГВС)	В т.ч. ГВС	Среднегодовая калорийность топлива ккал/кг	Всего, тыс.м ³	Всего т.у.т	
Котельная 2101, г.Ипатово ул.Циолковского ,8а	6,7	2,9947		8058	934,81	1076,11	-
Котельная 2102, г.Ипатово Гагарина, 123 ЦРБ	5,86	1,7383	0,1577	8027	599,26	687,21	-
Котельная 2104, г.Ипатово ул. Гагарина,106, Поликлиника	3,6	2,0266	0,0396	8050	590,12	678,59	-
Котельная 2105, г.Ипатово ул. Степная 5, ПНИ	3,41	2,4802	1,0518	8037	427,51	490,85	-
Котельная 2106, г.Ипатово ,ул. Голубовского,С/Ш №6	0,39	0,2929		8061	58,91	67,84	-
Котельная 2107, г.Ипатово ул.Голубовского,295. С/Ш №14	0,301	0,1256		8050	37,58	43,22	-
Котельная 2108, г.Ипатово ул.Первомайская,46а	3,2	1,9452		8051	468,29	538,63	-

Котельная 2110, г.Ипатово ул.Ленина,88,Д/С №32	0,43	0,2684		8052	82,93	95,39	-
Котельная 2111, г.Ипатово ул.Орджоникидзе,123а, 120 кв. ж/д	1,806	0,587	0,067	8025	216,29	247,95	-
Котельная 2112, г.Ипатово ул.Юбилейная,4а	5,000	1,6702	0,0213	8054	463,51	533,32	-
Котельная 2113, г.Ипатово ул.Орджоникидзе,116СПТУ-28	1,032	0,6253		8054	109,13	125,56	-
Котельная 2115, г.Ипатово ул.Келдыша,15/б	1,200	0,341		8054	114,32	131,49	-
Котельная 2117, г.Ипатово ул. Ленина,106/б.БПК	1,22	0,5374	0,006	8052	152,00	174,85	-
Котельная 2117а г.Ипатово ул.Ленина 103	0,082	0,006	0,006	7866	8,062	9,059	
Котельная 2118, г.Ипатово ул.Гагарина,6б, Топочная,	0,264	0,1668		8050	41,42	47,63	-
Котельная 2130 г.Ипатово ул.Орджоникидзе 179, база	0,028			8059	15,34	17,66	-

Котельная 2120 п.Совруно ул.Квартальная 12а	4,1	1,1808		8053	394,08	453,36	
Котельная 2121 с.Октябрьское ул.Ленина 159/а	1,6	0,2513		8049	79,85	91,82	
Котельная 2122 с.Лиман ул.60лет ВЛКСМ 3	1,032	0,3567		8050	106,36	122,31	
Котельная 2123 с.Тахта пер.Ротко 26	3,56	08667		8139	214,53	249,45	
Котельная 2124 с.Бурукшун пер.Музыкальный 1	0,258	0,1663		8135	76,93	89,4	
Котельная 2125 с.Кевсала ул.Ипатова 129	0,385	0,2746		8053	93,76	107,87	
Котельная 2126 п.Красочный пер.Квартальный 13	3,69	1,0593		8137	369,36	429,36	
Котельная 2127 п.Большевик ул.Советская 7	3,56	0,952		8140	352,3	409,67	
Котельная 2128 п.Винодельнен- ский ул.Олимпийская 17	2,58	0,4929		8052	183,29	210,84	
Котельная 2129 с.Добровольное ул.60лет СССР 3	0,301	0,1978		8132	44,94	52,21	

Котельная 2132 с.Кевсала ул.Газ-городок	1,62	0,2626		8053	92,9	106,88	
Всего	57,209	21,792	1,3494		6327,77	7288,52	

2.2. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Анализ существующей системы водоснабжения

В настоящее время в границах Ипатовского городского округа осуществляет деятельность одна организация, это производственно-техническое подразделение Ипатовское филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал»-«Северный» (далее ПТП Ипатовское).

ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» является гарантирующей организацией для централизованной системы водоснабжения и водоотведения на территории Ипатовского городского округа, также является крупнейшим поставщиком услуг, осуществляет текущее содержание и обслуживание объектов водоснабжения и водоотведения.

На обслуживании у ПТП Ипатовское находятся:

- 5 очистных сооружения водопровода с пропускной способностью 47,6 тыс.м³ в сутки, 19 насосных станций водопровода, 52 резервуара. Протяженность водопроводных сетей в Ипатовском городском округе Ставропольского края составляет 1219,8 км, диаметром от 50 до 400 мм..

Источником водоснабжения и орошения служит Право-Егорлыкский канал. Основное питание реки Калаус осуществляется за счет снеготаяния и летних ливней. Режим уровня воды характеризуется продолжительными паводками, вызываемыми ливнями. Временный водоток балки Чемрек в летнее время пересыхает. На территории города Ипатово выделены в основном каштановые и темнокаштановые почвы.

Территория Ипатовского городского округа слабо обеспечена поверхностными водами, нехватка пресной воды ощущается в летний период.

Существующие водопроводные системы:

- Ипатовский групповой водопровод, общая протяженность 711,4 км,
- Б.Джалгинский групповой водопровод, общая протяженность 261,5 км.
- Тахтинский групповой водопровод, общая протяженность 167,9 км,
- Кевсалинский групповой водопровод, общая протяженность 89,5 км,

- Большевистский групповой водопровод, общая протяженность 167,2 км,

- Золотаревский водопровод, общая протяженность 128,2 км.

Водоснабжение г. Ипатово в настоящее время осуществляется от Ипатовского группового водопровода. Источником водоснабжения является Право-Егорлыкский канал, питающийся Кубанскими водами из Новотроицкого водохранилища.

Ипатовский городской округ не располагает запасами пресных подземных вод, требуется проведение специальных работ по поиску и разведке месторождений пресных подземных вод.

Количество потребителей воды в населённых пунктах Ипатовского городского округа Ставропольского края – 21907 абонентов населения и 669 юридических лиц.

По данным ПТП Ипатовское филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканала» - «Северный» среднесуточная подача воды в сети составляет 10,4 тыс. м³/сут., в том числе на нужды населения 7,6 тыс.м³/сут., на нужды промышленности -2,7 тыс.м³/сут.

В Ипатовском городском округе Ставропольского края 76% населения проживает в благоустроенных домах с централизованным водоснабжением, остальное население – в домах с низкой степенью благоустройства.

В таблице 3. приведены существующие балансы водопотребления на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края (по итогам 2019г.)

Таблица 3

Общий баланс подачи и реализации воды

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Подача воды	тыс. м ³	3789,48

Реализация воды	тыс. м3	2450,38
Потери воды	тыс. м3	1339,1
Полезный расход в сети	тыс. м3	187,4
Потери воды в сети	тыс. м3	1151,7

Централизованным водоснабжением охвачены: г. Ипатово, х. Бондариевский, х.Водный, х. Кочержинский, п. Большевик, с. Бурукшун, п. Винодельненский, с. Добровольное, с.Кевсала, п. Красочный, с. Лиман, с. Октябрьское, п. Советское Руно, с. Тахта , с. Большая Джалга, х. Васильев, п. Верхнетахтинский, аул Верхний Барханчак, х. Верхний Кундуль, х. Веселый (на территории Добровольно-Васильевского ТО), х. Веселый (на территории Лиманского ТО), х. Восточный, п. Горлинка, п. Двуречный, п.Донцово, с. Золотаревка, п. Калаусский, с. Красная Поляна, х. Красный Кундуль , с. Лесная Дача, п. Малоипатовский, аул Малый Барханчак, х. Мелиорация, аул Нижний Барханчак, с. Новоандреевское, п. Новокрасочный, с. Первомайское, п. Правокугультинский, с. Родники, с. Софиевка, п. Софиевский Городок, х. Средний Кундуль, аул Юсуп-Кулакский, п. Малые Родники.

Отсутствует централизованное водоснабжение в следующих населенных пунктах: х. Вавилон, п. Дружный, п. Залесный, с. Крестьянское. В п.Дружный имеется артезианская скважина, в п.Залесный и в с.Крестьянском - каптажный колодец.

За 2020 год проведены работы по замене ветхих сетей водопровода протяженностью 530 метров.

2.3. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Анализ существующей системы водоотведения

В настоящее время в границах Ипатовского городского округа осуществляет деятельность одна организация, это производственно-техническое подразделение Ипатовское филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал»-«Северный» (далее ПТП Ипатовское).

ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» является гарантирующей организацией для централизованной системы водоснабжения и водоотведения на территории Ипатовского городского округа, также является крупнейшим поставщиком услуг, осуществляет текущее содержание и обслуживание объектов водоснабжения и водоотведения.

На обслуживании у ПТП Ипатовское находятся:

1 объект очистных сооружений канализации с пропускной способностью 9,2 тыс.м³ в сутки, канализационные сети протяженностью 34,9 км., 3 насосных станций канализации.

Неэффективная система водоотведения и очистки сточных вод является одной из наиболее острых проблем в округе и в целом в Ставропольском крае.

Очистные сооружения нуждаются в техническом перевооружении, а новые сооружения должны быть построены по совершенным технологиям. Недостаточная очистка сточных вод, приводит к сокращению природного (ресурсного, рекреационного) потенциала Ипатовского городского округа.

Обеспечение населения Ипатовского городского округа качественной современной очисткой сточных вод являются одними из приоритетных проблем, решение которых необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий жизнедеятельности и повышения уровня жизни населения. В г. Ипатово имеется два бассейна канализования, разделенные балкой Чемрек.

В таблице 4. приведены существующие балансы сточных вод на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края (по итогам 2019г.)

Таблица 4

Наименование	Единица измерения	количество
Принято сточных вод	тыс.м3. за год	517,97
Пропущено через очистные сооружения	тыс.м3. в год	517,97
Объем ливневых и инфильтрационных вод	тыс.м3	0

2.4. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Анализ существующей системы электроснабжения

В настоящее время в границах Ипатовского городского округа осуществляют деятельность следующие организации:

- филиал государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставэлектросеть» г.Ипатово;
- Ипатовские РЭС Светлоградских электрических сетей филиала ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго».

Ипатовские РЭС обслуживает подстанции ПС - 110/35/10 - 14 шт., высоковольтные линии ВЛ -110 кВ протяженностью 221 км., ВЛ -35 кВ протяженностью 448,5 км., ВЛ 10/0,4 кВ протяженностью 2065 км и трансформаторные подстанции ТП -10/0,4 кВ - 508 шт.

Показатели ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго» на территории Ипатовского городского округа представлены в таблице 5.

Таблица 5

№ п.п.	наименование	Установленная мощность, МВА	Протяженность, км	Место расположения
1	ПС 110/35/10	14 шт. 230 МВА		Ипатовский городской округ
2	ВЛ-10/0,4 кВ		2065	Ипатовский городской округ

3	ВЛ -110 кВ		221	Ипатовский городской округ
4	ВЛ -35 кВ		448,5	Ипатовский городской округ
5	ТП – 10/0,4 кВ	508 шт. 67,8 МВА		Ипатовский городской округ

Характеристика объектов электроснабжения, находящихся на территории Ипатовского городского округа представлена в таблице 27 раздела 3.1.1. Обосновывающих материалов. Анализ существующего технического состояния системы электроснабжения.

Поставка электроэнергии по территории Ипатовского городского округа осуществляется Ипатовским РЭС Светлоградских электрических сетей филиала ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго» через трансформаторные подстанции.

Расчетная номинальная нагрузка предприятия на территории Ипатовского городского округа на текущий момент составляет - 35,08 МВт, в том числе на жилищно-коммунальные нужды – 35,08 МВт. Всего на обслуживании 12854 абонентов.

Поставка электроэнергии в г. Ипатово осуществляется филиалом ГУП СК «Ставэлектросеть» г. Ипатово через трансформаторные подстанции. На обслуживании предприятия находятся 330,27 км электрических сетей, 112 трансформаторных подстанций и распределительных пунктов.

Расчетная номинальная нагрузка предприятия на текущий момент составляет - 10,5 МВт, в том числе на жилищно-коммунальные нужды – 10,5 МВт. Всего на обслуживании 10605 абонентов.

По состоянию на конец 2019 года удельная номинальная мощность потребления электроэнергии в расчете на 1 жителя составила – 165 кВт/чел., с учетом нагрузки по наружному освещению и электроснабжению объектов социальной сферы.

В 2020 году проведена замена 3,67 км. изношенных электрических сетей. Существующий на текущий момент резерв трансформаторной мощности

на подстанции представлен в таблице 30 раздела 3.1.1. Обосновывающих материалов. Анализ существующего технического состояния системы электропитания .

2.5. СИСТЕМА СБОРА, ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Анализ существующей системы сферы сбора твёрдых коммунальных отходов, захоронения твердых коммунальных отходов

На территории Ипатовского городского округа отсутствуют полигоны ТБО, включенные в ГРОРО (государственный реестр объектов размещения отходов).

С 01 января 2018 г. на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края деятельность по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) осуществляет региональный оператор общество с ограниченной ответственностью «Эко-Сити».

Постановлением Правительства Ставропольского края от 22 сентября 2016 года № 408-п (в редакции постановления Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2019г. №594-п) утверждена территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами в Ставропольском крае. Территориальной схемой предусмотрено, что оказание услуги по обращению с ТКО на территории Ипатовского городского округа должно производиться с направлением потоков ТКО образующихся на территории Ипатовского городского округа на мусороперегрузочную станцию, расположенную на территории Ипатовского городского округа с последующим транспортированием отходов на полигон в г.Светлоград, включенный в государственный реестр объектов размещения отходов.

В настоящее время вся территория Ипатовского городского округа охвачена организованным сбором и удалением отходов.

Источниками образования ТКО на территории Ипатовского городского округа являются:

- жилой фонд;
- объекты социального назначения;
- промышленные и производственные предприятия (отходы 4-5 классов опасности).

Опасные отходы (1-3 классов опасности) складировются на территории предприятий и передаются на специализированные предприятия.

Сбор и удаление отходов в городском округе осуществляется по плановой регулярной системе в сроки, предусмотренные санитарными правилами, по утвержденным маршрутным графикам. Конечный пункт ТКО Петровский полигон.

2.6. СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

2.6.1 Описание организационной структуры

Источником газоснабжения Ипатовского городского округа является природный газ, транспортируемый, через газораспределительные станции. Транспортировка газа от газораспределительных станций до потребителей осуществляется по газораспределительным газопроводам, эксплуатируемым АО «Газпром газораспределение Ставрополь» в лице дочернего зависимого общества АО Ипатоврайгаз» образованного 1 сентября 1971 года. Дочернее зависимое общество осуществляет техническое обслуживание газораспределительных сетей, наладку автоматики котельных, разработку проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию газовых сетей и других газовых объектов, строительство объектов газоснабжения населенных пунктов, предприятий и организаций, обслуживание и ремонт внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования.

АО «Ипатоврайгаз» обслуживает более 1423 километров газопроводов, 22861 квартир, 715 коммунально-бытовых, жилищно-коммунальных объектов и 4 промышленных предприятия. В состав Общества входят управленческий аппарат, отделы, 16 подразделений, 17 эксплуатационных участков, эксплуатационные службы, сотрудники которых отвечают за бесперебойную и безаварийную подачу сетевого газа различным потребителям округа.

2.6.2 Анализ существующего технического состояния системы газоснабжения

Сложившаяся схема газоснабжения Ипатовского городского округа представляет собой систему газопроводов высокого, среднего и низкого давления. В настоящее время газ в округе используется на нужды пище приготовления, горячего водоснабжения и отопления.

Схема газоснабжения Ипатовского городского округа реализована из условий расположения перспективных и существующих потребителей газа.

Система газоснабжения Ипатовского городского округа по рабочему давлению транспортируемого газа состоит из газопроводов следующего давления: для газоснабжения жилых домов (квартир) населения из газопроводов высокого II категории (0,6 МПа) и низкого (до 0,003 МПа), путем редуцирования давления газа через газорегуляторные пункты (ГРП, ГРПШ). Для промышленных, коммунальных потребителей газопроводы построены в зависимости от установленного газоиспользующего оборудования от газопровода высокого давления II категории (0,6 МПа), среднего (0,005-0,3 МПа), до низкого (0,005 МПа).

Газораспределительная система Ипатовского городского округа, согласно расчетных схем газоснабжения по принципу построения, предусматривает кольцевые и смешанные трубопроводы.

По состоянию на 01.01.2020 протяженность газопроводов в Ипатовском городском округе составляет - 1423,21 км, в том числе:

- высокого давления I категории – 21,62 км;
- высокого давления II категории – 162,65 км;
- среднего давления – 148,24 км;
- низкого давления - 1090,70 км.

По состоянию на 01.01.2020 г. находятся в эксплуатации 62- ГРП, ГРПБ, ГРУ, 207 –ШРП, 90 -установок электрохимической защиты. Входное давление в ГРП – до 0,6 МПа, выходное давление для потребителей до 0,003 МПа.

Газораспределительные сети выполнены из стальных труб, изготовленных как правило, из углеродистой стали по ГОСТ 10705-80 и полиэтиленовых труб ПЭ – 80, ПЭ – 100, трассы подземных газопроводов проложены на глубине 0,8 м – 1,0 м.

Основными источниками газоснабжения Ипатовского городского округа являются:

- стальной газопровод высокого давления диаметром 219 мм , проложенный на выходе из ГРС №1 г.Ипатово;
- стальной газопровод высокого давления диаметром 325 мм, проложенный от ГГРП № 1 до ГГРП № 2 Ипатовского городского округа;
- стальной газопровод высокого давления диаметром 219 мм, проложенный к пос. Двуречный;
- подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления диаметром 225 г. Ипатово - пос. Советское Руно;
- распределительный подземный стальной газопровод высокого давления диаметром 426 мм, 273 мм к пос. Октябрьское.

Проектирование и строительство объектов газоснабжения осуществляется на основании потребностей объектов капитального строительства в газификации, планируемого потребления газа всеми категориями потребителей, удаленности от существующих газопроводов, а также с учетом природных и климатических условий. Динамика потребления газа приведена в таблице 6.

Таблица 6. Динамика потребления газа

Показатель	Ед.изм.	2018	2019	9 мес.2020
Годовой объем потребления газа	тыс.куб. м/год	69476,1	66451,7	43333,7
Население	тыс.куб. м/год	54108,6	50135,2	36604,5
г. Ипатово	тыс.куб. м/год	32937,0	30546,6	22167,4
Сельские населенные пункты	тыс.куб. м/год	21171,6	19588,6	14437,1
Промышленные потребители	тыс.куб. м/год	15367,517	16316,48	6729,137
г. Ипатово	тыс.куб. м/год	10042,131	11059,382	4809,808
Сельские населенные пункты	тыс.куб. м/год	5325,386	5257,098	1919,329

В 2018 году газифицировано природным газом населенные пункты Верхний Кундуль, Средний Кундуль, Красный Кундуль.

Уровень газификации Ипатовского городского округа - 96,84%.

Газоснабжение Ипатовского городского округа способствует улучшению жилищных условий проживания населения на его территории, что обуславливает необходимость реализации мероприятий по строительству газопроводов и газификации объектов капитального строительства.

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Удельный вес населения Ипатовского городского округа в общей численности населения Ставропольского края – 2,1 процент при удельном весе территории – 6,1 процент. Плотность населения Ипатовского городского округа достаточно низкая и составляет 14,5 чел. на км². Доминирующими признаками функционального освоения и пространственной организации территории

Ипатовского городского округа является его аграрно-городская форма. Опорными центрами Ипатовской устойчивой системы расселения являются 7 крупнейших населенных пунктов (г. Ипатово, с. Большая Джалга, с. Кевсала, с. Октябрьское, п. Советское Руно, с. Тахта, п. Винодельненский).

Система расселения Ипатовского городского округа имеет городскую и сельскую формы. Расселение на большей части территории Ипатовского городского округа, имеет линейный характер, за исключением города Ипатово и прилегающих к нему территорий, где система расселения приобретает линейно-радиальный характер.

Поселенческая сеть разнообразна по типу селений и застройки и требует модернизации, с применением современных стандартов и технологий благоустройства территории и жилищ.

Ипатовская устойчивая система расселения Ставропольского края формируется по доминирующим признакам функционального освоения и пространственной организации с целью реализации перспективных национальных проектов путем пространственных преобразований, как на территории самого Ипатовского городского округа, так и в Ставропольском крае. Для населения Ипатовского городского округа характерен процесс депопуляции – сокращение численности населения за счет естественной убыли населения (Таблица 7).

В соответствии с этапами реализации Генерального плана Ипатовского городского округа объем жилищного фонда составит:

На I очередь (2028г.)- 1542,084 тыс.м²;

На расчетный срок (2040г.)- 1681,3 тыс.м²

Таким образом, с учетом незначительного сокращения численности населения Ипатовского городского округа, согласно данным демографического прогноза, а также сохранения тенденции по объему ввода жилья, указанных площадей вполне достаточно для обеспечения жильем всех (включая льготные) категорий населения Ипатовского городского округа.

Прирост отапливаемой площади на источниках тепловой энергии не прогнозируется в виду отсутствия в Генеральном плане привязки прогнозных площадей строительства объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

Схема инженерной инфраструктуры Ипатовского городского округа представлена на рисунке 3.

Таблица 7. Основные показатели естественного и механического движения населения Ипатовского городского округа, чел.

Показатель	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2017г. в % к 2010г.	2017г. в % к 2016г.
Число родившихся	679	726	704	746	703	694	648	575	98,6	88,7
Число умерших	972	984	945	915	918	880	920	874	80,6	95,0
Естественный прирост (убыль)	-293	-258	-241	-169	-215	-186	-272	-299	59,7	109,9
Миграционный прирост (убыль)	-346	-598	-466	-637	-403	-196	-344	-426	263,0	123,8

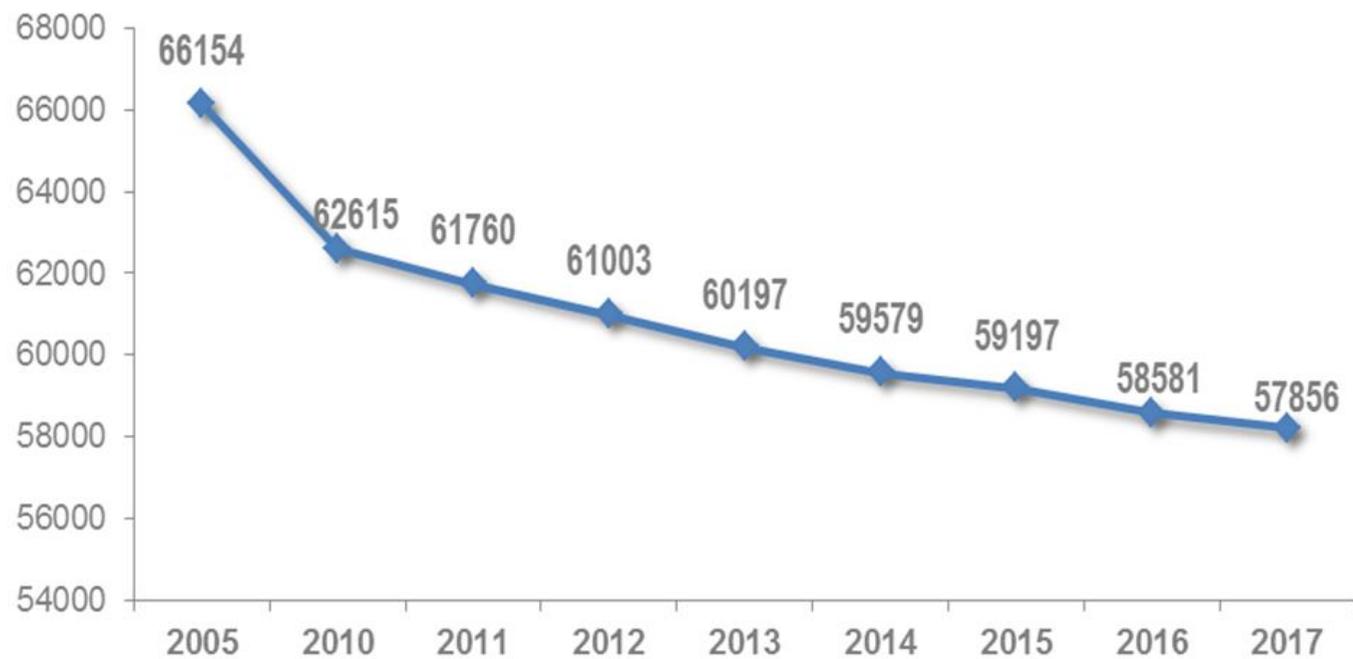


Рисунок 1. Динамика численности населения Ипатовского городского округа, чел.

В Ипатовском городском округе сложилась тенденция уменьшения численности населения за счет превышения миграционного оттока над естественным приростом.

Анализ комплекса природных компонентов Ипатовского городского округа выявил, что Ипатовский округ расположен на плодородных землях с относительно простыми и средними сложностями условиями для строительства. По климатическим условиям территория Ипатовского городского округа находится в зоне недостаточного увлажнения, а также слабо обеспечена поверхностными водами, что в свою очередь создает сложности в обеспеченности питьевой водой жителей.

Ипатовский округ не располагает запасами пресных подземных вод, требуется проведение специальных работ по поиску и разведке месторождений пресных подземных вод. Вся территория Ипатовского городского округа подвержена опасным природным процессам, среди которых: оползни, просадки и различные виды эрозии.

Вместе с тем, Ипатовский городской округ имеет значительный природно-ресурсный потенциал и благоприятные социально-экономические условия, необходимые для устойчивого развития и успешного регионального маркетинга: экологическая чистота и уникальная природа, достаточно развитая инфраструктура и экономически благоприятное месторасположение, самобытная культура, богатая история и основное богатство Ипатовского городского округа его жители.

Решение задач, таких как сохранение и возрождение ценных архитектурных и природных объектов, обеспечение экологической безопасности населения, сохранение высокого качества компонентов окружающей среды и всей экологической обстановки в целом, повышение уровня экологического образования населения, улучшение условий проживания населения и предоставление ему качественного жилищно-коммунального обслуживания, удовлетворение потребностей населения в пассажирских перевозках, станут ключевыми

событиями для реализации основных стратегических целей пространственного развития.

Значительные позитивные изменения должны произойти в социальной сфере и инфраструктуре (транспортной инфраструктуре, коммунальной инфраструктуре и др.) для обеспечения решительного повышения качества всего комплекса услуг. Это должно создать фундамент для социально-экономического развития Ипатовского городского округа в целом.

Вместе с тем, развитие основных сфер экономики района (сельское хозяйство, промышленное производство, потребительский рынок и некоторые другие) будет основываться не только на последовательном создании и преобразовании различных инфраструктурных объектов. В период до 2040 года значительное внимание следует уделить обеспечению устойчивого пространственно-инфраструктурного развития, формированию здорового образа жизни населения Ипатовского городского округа, развитию культурно-досугового отдыха, создать фундамент для развития различных видов туризма, привлечению в округ высококвалифицированных специалистов в важнейших для округа сферах.

В тоже время, наиболее решительные действия в период до 2035 года должны быть предприняты в направлении сохранения природных ресурсов (минеральные воды, воздух, почвы и др.) территории округа, без которых невозможно эффективное функционирование экономики в соответствии с конкретными социально-экономическими условиями и территориальной организацией.

В экономике Ипатовского городского округа ведущее место занимают сельское хозяйство и промышленное производство, на долю которых приходится более 82 процентов общей суммы отгруженных товаров по видам экономической деятельности, более 40 процентов работающего населения и около 32 процентов налоговых поступлений в местный бюджет (Рисунок 2).

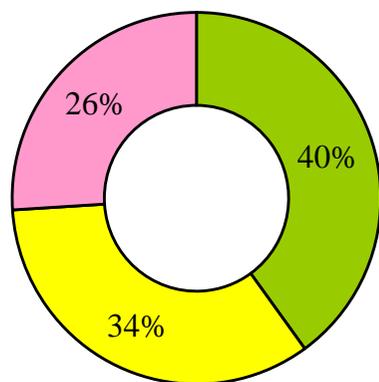
Наиболее динамично в Ипатовском городском округе развивается сельскохозяйственное производство, которому по праву принадлежит приоритетная роль в экономике Ипатовского городского округа. Основой экономики сельскохозяйственного производства является растениеводство.

Промышленное производство в городском округе – многоотраслевое, и представлено добычей нерудных материалов, производством пищевых продуктов, производством неметаллических минеральных продуктов (строительных материалов), распределением электроэнергии, газа и кондиционирование воздуха.

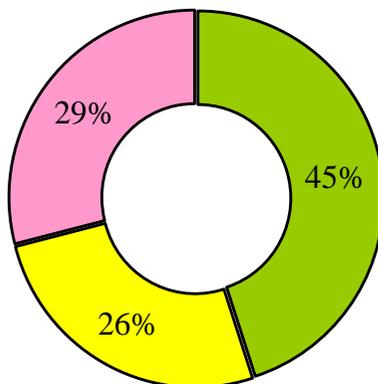
Оборот крупных и средних организаций промышленного вида деятельности за 2017 г. составил 3054,9 млн руб., в 2018 г.- 3003,1 млн.руб. или 98,3% к уровню 2017г., в 2019 г.-3161,1 млн.руб. или 105,3% к уровню 2018 г.

Рисунок 2. Структура оборота по видам экономической деятельности за 2017-2019 годы.

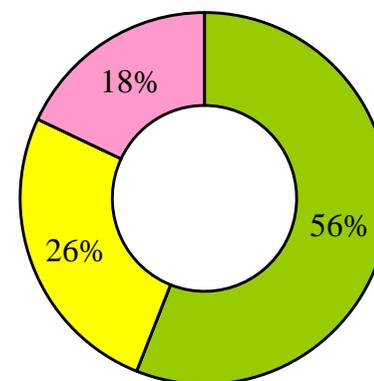
2017 год всего 8971,1 млн.руб.



2018 год всего 11366,9 млн.руб.



2019 год всего 12010,1 млн.руб.



■ Сельское хозяйство ■ Промышленность ■ Прочие

Сведения о целевых показателях реализации Стратегии в разрезе задач и сценариев социально-экономического развития Ипатовского городского округа отражены в таблице 2 раздела 1. Обосновывающих материалов. Перспективные показатели развития Ипатовского городского округа для разработки программы.

В сельскохозяйственной отрасли драйверами роста станут племенные хозяйства в области овцеводства, крупного рогатого скота, птицеводства. Повышение эффективности пространственно-организованных сетей социально-экономической активности. Обеспечение социальной стабильности, значительное повышение производительности труда и достижение высокого уровня конкурентоспособности на рынках сбыта за пределами округа. Обеспечение кластерного развития базовых отраслей экономики на муниципальном уровне. Существенное обновление основных производственных фондов и коммунальной инфраструктуры в округе. Создание регионального парка. Стабилизация демографической ситуации в округе и достижение высоких стандартов в области образования, здравоохранения и социальной поддержки населения.

Вырастет объём туристического потока и доходов от него за счёт улучшения транспортной доступности, развития туризма как культурного, так и делового. Одной из главных целей Стратегии является улучшение качества и увеличение количества объектов спортивной инфраструктуры в сельской местности – реконструкция и строительство новых физкультурно-оздоровительных комплексов и спортивных площадок в т.ч. за счет частных инвесторов и в рамках программы поддержки местных инициатив. При этом важным является создание в сельской местности условий для занятий спортом не только для молодежи (площадки для игровых видов спорта), но и для лиц средних и старших возрастов (уличные тренажеры, фитнес-залы, залы для занятий ЛФК).

В г. Ипатово в рамках повышения качества жизни населения мероприятия будут направлены на улучшение качества, количества и доступности предоставляемых услуг, увеличение комфортности и доступности городской среды, предоставление населению возможностей для самореализации.

Сведения о показателях реализации Стратегии в разрезе сценариев в 2035 году отражены в таблице 3. раздела 1. Обосновывающих материалов Перспективные показатели развития Ипатовского городского округа для разработки программы.

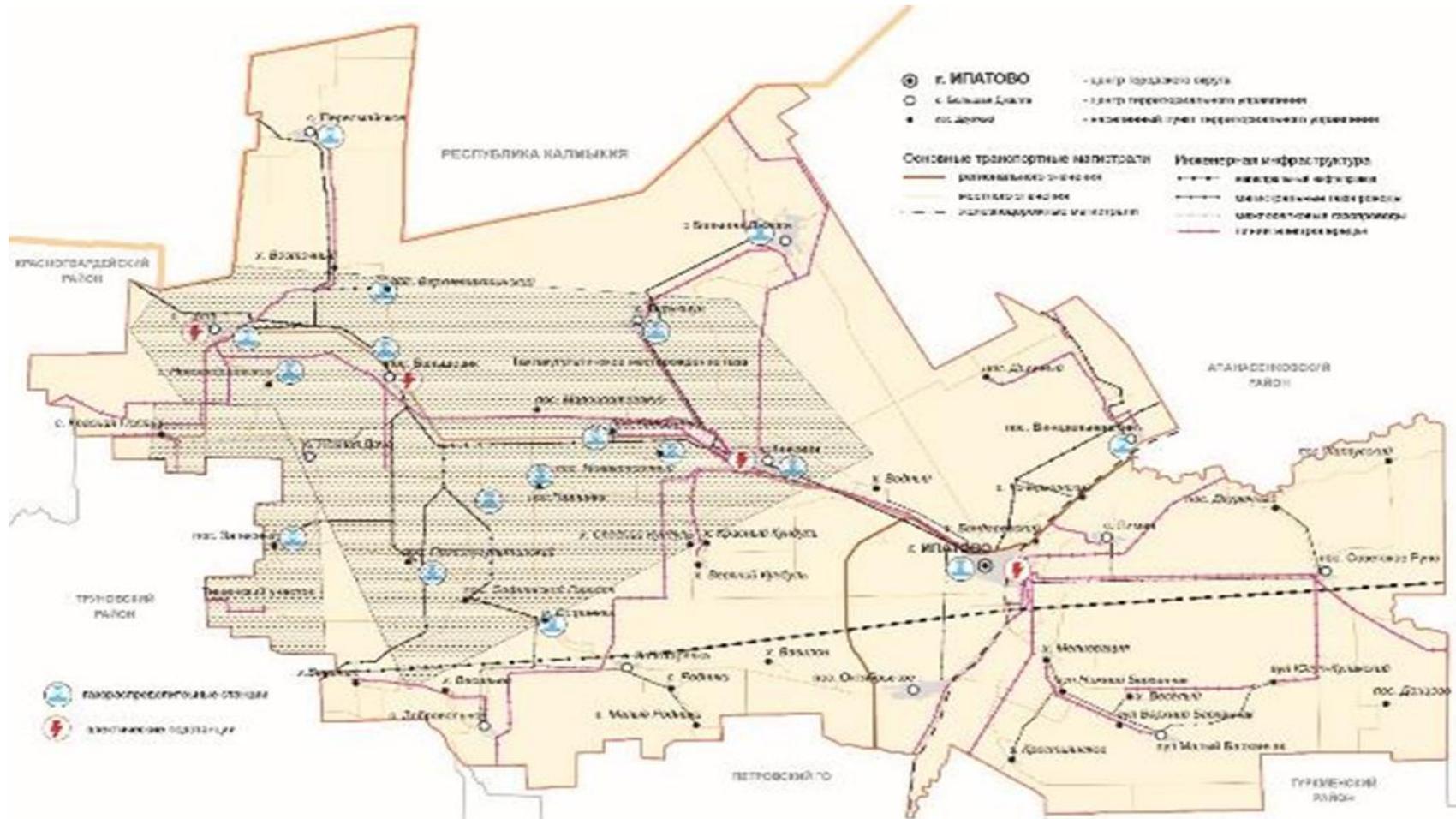


Рисунок 3. Схема инженерной инфраструктуры Ипатовского городского округа.

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы составлены на основании развития инфраструктуры Ипатовского городского округа, численности населения, которые приведены в таблицах 8-12

Таблица 8. Перспективный баланс водопотребления

Показатели	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040
Подано воды в сеть	тыс.м3	3800	3800	3800	н/д	н/д	н/д	н/д
Потери воды	тыс.м3	1350	1350	1350	н/д	н/д	н/д	н/д
Отпущено воды потребителям	тыс.м3	2450	2450	2450	н/д	н/д	н/д	н/д
Технологические нужды	тыс.м3	188	188	188	н/д	н/д	н/д	н/д

Таблица 9. Прогноз прироста канализационных стоков

Показатели	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040
Принято сточных вод тыс.м3. за год	517,97	517,97	517,97	517,97	н/д	н/д	н/д	н/д
Пропущено через очистные сооружения тыс.м3. в год	517,97	517,97	517,97	517,97	н/д	н/д	н/д	н/д
Объем ливневых и инфильтрационных вод тыс.м3	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 10. Прогноз прироста тепловой нагрузки

Наименование целевого показателя	Ед.изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040
Спрос на ресурс	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 11. Прогноз спроса на газ

Наименование целевого показателя	Ед.изм.	2019	9 мес. 2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2040
При использовании газа на отопление	тыс. м ³ /год	43492,8	31793,9	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
В отсутствии использования газа на отопление	тыс. м ³ /год	6642,4	4810,6	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Таблица 12.

Прогноз спроса на электрическую энергию ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго».

№ п.п.	показатель	Ед.изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040
1	Потребление э/э, всего в том числе:	тыс.кВт*ч	45746,39	49325,496	49350,0	49360,0	49370,0	49380,0	49390,0	52000,0
	-население	тыс.кВт*ч	23881,085	25604,085	25610,0	25613,0	25616,0	25619,0	25622,0	26722,0
	-бюджетные ор- ганизации	тыс.кВт*ч	2766,13	2299,195	2300,0	2302,0	2304,0	2306,0	2308,0	2400,0
	-прочие потреби- тели	тыс.кВт*ч	19099,175	21422,216	21440,0	21445,0	21550,0	21555,0	21560,0	22878,0
	-собственные нужды	тыс.кВт*ч	-	-	-	-	-	-	-	-

Прогноз спроса на электрическую энергию ГУП СК «Ставэлектросеть» на территории г.Ипатово

№ п.п.	показатель	Ед.изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040
1	Потребление э/э, всего в том числе:	тыс.кВт*ч	51057,5	52201,9	52702,7	53661,4	54342,1	55392,4	56180,8	63369,4
	-население		21068,8	21319,3	21532,5	21963,15	22183,1	22515,9	22741,1	24015,3
	-бюджетные организации	тыс.кВт*ч	3556,6	3626,7	3806,9	4057,4	4135,4	4315,2	4619,5	5267,5
	-прочие потребители	тыс.кВт*ч	25989,9	26813,7	26921,1	27198,7	27581,4	28119,1	28378,5	33644,4
	-собственные нужды	тыс.кВт*ч	442,2	442,2	442,2	442,2	442,2	442,2	442,2	442,2

3.1. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Важным составляющим экономики и социальной сферы является восприятие основных социально-экономических проблем Ипатовского городского округа населением, руководителями компаний и инвесторами, действующими на территории Ипатовского городского округа. В качестве ключевых проблем жители Ипатовского городского округа выделяют недостаточность рабочих мест, дорожную инфраструктуру, коммунальные услуги.

Среди факторов и условий ведения бизнеса наиболее острой является проблема доступности квалифицированных кадров. Кадровая проблема в той или иной степени отмечается как значимая во всех отраслях экономики. Кроме того, представителями малого и среднего бизнеса обозначены имеющиеся проблемы с поиском необходимых для ведения бизнеса производственных помещений и земельных участков, недостаточный уровень развития и качества транспортной и инженерной инфраструктуры, подключение к новым энергетическим мощностям и величина тарифов на электроэнергию и воду.

Но в тоже время одним из факторов, сдерживающих инвестиционную активность, является нехватка подготовленных инвестиционных площадок.

Структура основных фондов экономики отражает значительное наличие основных фондов в сельском хозяйстве. На фоне общероссийской тенденции увеличения износа основных фондов ситуация с состоянием основных фондов в Ипатовском городском округе относительно благоприятна, однако замедление темпов амортизации в долгосрочной перспективе может привести к существенному отставанию в развитии технологической базы производства товаров и оказания услуг, что отрицательно скажется на их конкурентоспособности.

На современном этапе в Ипатовском городском округе выделяется ряд проблем, сдерживающих его социально-экономическое развитие, решение которых имеет стратегическое значение для дальнейшего улучшения качества

жизни населения округа и формирования конкурентоспособной экономики инновационного типа.

Так, в Ипатовском городском округе отсутствуют в достаточной степени для широкого развития производства полезные ископаемые. Именно невозможность развития сырьевых отраслей экономики не позволяет в краткие сроки иметь высокую бюджетную обеспеченность.

В целях обеспечения соответствия качества питьевой воды требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, установленных действующим законодательством РФ необходимо строительство централизованной системы водоснабжения в пос.Залесный, в с.Крестьянском.

Недостаточно отлажен механизм взаимодействия крупного и малого промышленного бизнеса, который позволил бы создать работоспособную систему взаимоотношений по установлению кооперации в рамках кластера связанных производств и освоению новых рынков.

Недостаточно развиты межотраслевые связи, способные к самоорганизации для формирования промышленного кластера.

Не в полной мере сбалансирована система подготовки, переподготовки современных кадров и региональные мотивационные программы для местных и привлекаемых специалистов высокой квалификации, способных оказать личностное воздействие на формирование кластеров.

Большинство предприятий испытывают недостаток собственных средств на динамичное развитие, обновление основных фондов, реструктуризацию производства, увеличение производительности труда, приобретение новой техники и наконец, отсутствие выхода на рынки сбыта за пределы Ипатовского городского округа. Только конкурентоспособная продукция может дойти до потребителя, а это предъявляет, в свою очередь, высокие требования к уровню технологии и организации производства и стимулирует предприятия инвестировать финансовые средства в реконструкцию и модернизацию.

Все это обусловлено следующими причинами:

опережение роста тарифов на энергоресурсы и транспортные тарифы в сравнении с темпами роста цен на продукцию, производимую предприятиями Ипатовского городского округа всех форм собственности;

недостаточное развитие инфраструктуры инновационной деятельности.

Ипатовский городской округ является энергодефицитным. При этом можно сделать вывод о том, что дефицит энергоресурсов препятствует развитию энергоемких производств и создает предпосылки для сдерживания экономического развития.

Экономика Ипатовского городского округа в значительной степени зависит от следующих внешних факторов: конъюнктуры рынков и цен на сельскохозяйственное сырье и продукты питания, размеров транспортных тарифов, цен и тарифов на топливно-энергетические ресурсы.

У Ипатовского городского округа отсутствуют собственные источники генерации электрической энергии.

В этих условиях приоритетными для Ипатовского городского округа становятся интенсивное развитие конкурентоспособного сельскохозяйственного производства, ускоренное внедрение энергосберегающих технологий и развитие энергетической базы для экономического роста Ипатовского городского округа.

В целом состояние инженерных систем Ипатовского городского округа и системы захоронения твердых коммунальных отходов характеризуются:

- растущим моральным износом оборудования;
- недостаточной надежностью;
- отсутствием резервных источников питьевого водоснабжения;
- недостаточное количество современных очистных сооружений.
- отсутствием системы автоматизированного управления инженерными сетями Ипатовского городского округа;
- отсутствием приборов учета с дистанционной передачей данных;
- увеличением объемов образующихся отходов как в абсолютных величинах, так и на душу населения;

- усложнением морфологического состава твердых коммунальных отходов, включающих в себя все большее количество экологически опасных компонентов;
- рост количества отходов производства и потребления, отсутствие обустроенной мусороперегрузочной станции;
- недостаточное количество мест (площадок) для накопления твердых коммунальных отходов.

4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Критерии доступности коммунальных услуг для населения в среднем в 2019 году по Ипатовскому городскому округу представлены в таблице 13

Таблица 13

Наименование критерия	Уровень доступности
Уровень благоустройства жилищного фонда (доля потребителей, обеспеченных доступом к системе коммунальной инфраструктуры) (на конец года), %	
электроснабжение	100
теплоснабжение	8,9
газоснабжение	96,61
холодное водоснабжение	87,54
водоотведение (канализация)	8,81
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	
электроснабжение	98,45
теплоснабжение	93
газоснабжение	106,2
холодное водоснабжение	99,6
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги, рублей	
электроснабжение (город)	702,75
электроснабжение (поселения)	498,13
теплоснабжение	1577,60
газоснабжение	1083,0
холодное водоснабжение и водоотведение	2126,8
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	3,85

Вышеуказанные данные представлены по всем видам коммунальных услуг. Значение критериев позволяют сказать, что уровень доступности коммунальных услуг на территории Ипатовского городского округа можно охарактеризовать как «доступный».

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры, достижение которых планируется при реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, представлены в таблице 14-16.

4.1.ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Целевые показатели системы теплоснабжения представлены в таблице 14

Таблица 14- Целевые показатели систем теплоснабжения ИФ ГУП СК «Крайтепло-энерго»

Показатели развития системы теплоснабжения	Едн. изм.	Существующее положение (факт 2019 год)	Ожидаемые показатели (2040 год)
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т./ Гкал		
Котельная 21-01		179,03	179,03
Котельная 21-02		175,40	175,40
Котельная 21-04		173,16	173,16
Котельная 21-05		173,50	173,50
Котельная 21-06		156,43	156,43
Котельная 21-07		166,22	166,22
Котельная 21-08		172,13	172,13
Котельная 21-10		161,80	161,80
Котельная 21-11		162,67	162,67
Котельная 21-12		163,98	163,98
Котельная 21-13		158,30	158,30
Котельная 21-15		178,10	178,10
Котельная 21-17		179,65	179,65
Котельная 21-17а		158,73	158,73
Котельная 21-18		187,07	187,07
Котельная 21-20		168,06	168,06
Котельная 21-21		178,85	178,85
Котельная 21-22		185,36	185,36
Котельная 21-23		175,39	175,39
Котельная 21-24		167,87	167,87
Котельная 21-25		151,07	151,07
Котельная 21-26		189,41	189,41
Котельная 21-27	186,85	186,85	
Котельная 21-28	171,81	171,81	
Котельная 21-29	172,60	172,60	
Котельная 21-30	164,20	164,20	
Котельная 21-32	160,22	160,22	
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м·м		

Показатели развития системы теплоснабжения	Едн. изм.	Существующее положение (факт 2019 год)	Ожидаемые показатели (2040 год)
Котельная 21-01		3,76	3,76
Котельная 21-02		3,55	3,55
Котельная 21-04		3,52	3,52
Котельная 21-05		4,48	4,48
Котельная 21-06		4,38	4,38
Котельная 21-07		4,42	4,42
Котельная 21-08		3,54	3,54
Котельная 21-10		4,48	4,48
Котельная 21-11		3,45	3,45
Котельная 21-12		3,48	3,48
Котельная 21-13		3,83	3,83
Котельная 21-15		3,91	3,91
Котельная 21-17		3,78	3,78
Котельная 21-17а		3,05	3,05
Котельная 21-18		5,66	5,66
Котельная 21-20		3,54	3,54
Котельная 21-21		4,13	4,13
Котельная 21-22		4,33	4,33
Котельная 21-23		3,61	3,61
Котельная 21-24		3,92	3,92
Котельная 21-25		4,30	4,30
Котельная 21-26		3,48	3,48
Котельная 21-27		3,70	3,70
Котельная 21-28		3,61	3,61
Котельная 21-29		4,49	4,49
Котельная 21-32		4,79	4,79
Коэффициент использования установленной тепловой мощности			
Котельная 21-01		44,06	44,06
Котельная 21-02		29,05	29,05
Котельная 21-04		52,37	52,37
Котельная 21-05		71,89	71,89
Котельная 21-06		75,10	75,10
Котельная 21-07		41,73	41,73
Котельная 21-08		59,93	59,93
Котельная 21-10		62,42	62,42
Котельная 21-11		31,93	31,93
Котельная 21-12		33,52	33,52
Котельная 21-13		60,59	60,59
Котельная 21-15		28,43	28,43
Котельная 21-17		42,86	42,86
Котельная 21-17а		14,63	14,63
Котельная 21-18		63,14	63,14
Котельная 21-20		29,03	29,03
Котельная 21-21		15,71	15,71
Котельная 21-22		33,88	33,88
Котельная 21-23		23,16	23,16
Котельная 21-24		63,45	63,45
Котельная 21-25		88,97	88,97
Котельная 21-26		28,08	28,08
Котельная 21-27		26,49	26,49
Котельная 21-28		19,10	19,10
Котельная 21-29		65,71	65,71
Котельная 21-32		16,82	16,82
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке			
Котельная 21-01	м·м/Гкал	69,62	69,62
Котельная 21-02	/ч	114,44	114,44
Котельная 21-04		155,64	155,64
Котельная 21-05		52,94	52,94

Показатели развития системы теплоснабжения	Едн. изм.	Существующее положение (факт 2019 год)	Ожидаемые показатели (2040 год)
Котельная 21-06		33,41	33,41
Котельная 21-07		61,03	61,03
Котельная 21-08		103,73	103,73
Котельная 21-10		55,37	55,37
Котельная 21-11		35,31	35,31
Котельная 21-12		82,02	82,02
Котельная 21-13		49,60	49,60
Котельная 21-15		90,99	90,99
Котельная 21-17		103,37	103,37
Котельная 21-17а		140,00	140,00
Котельная 21-18		25,91	25,91
Котельная 21-20		254,01	254,01
Котельная 21-21		222,56	222,56
Котельная 21-22		216,97	216,97
Котельная 21-23		180,56	180,56
Котельная 21-24		380,82	380,82
Котельная 21-25		281,82	281,82
Котельная 21-26		257,76	257,76
Котельная 21-27		215,84	215,84
Котельная 21-28		329,07	329,07
Котельная 21-29		137,92	137,92
Котельная 21-32		149,94	149,94
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	0	0
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./кВт	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии			
Котельная 21-01		30,77	100
Котельная 21-02		47,06	100
Котельная 21-04		30,77	100
Котельная 21-05		100	100
Котельная 21-06		100	100
Котельная 21-07		11,11	100
Котельная 21-08		0	100
Котельная 21-10		75	100
Котельная 21-11		7,69	100
Котельная 21-12		100	100
Котельная 21-13		0	100
Котельная 21-15	%	50	100
Котельная 21-17		100	100
Котельная 21-17а		0	100
Котельная 21-18		8	100
Котельная 21-20		50	100
Котельная 21-21		22,22	100
Котельная 21-22		28,57	100
Котельная 21-23		0	100
Котельная 21-24		25	100
Котельная 21-25		8,33	100
Котельная 21-26		7,14	100
Котельная 21-27		57,14	100
Котельная 21-28		100	100
Котельная 21-29		-	100
Котельная 21-32		0	100

Показатели развития системы теплоснабжения	Едн. изм.	Существующее положение (факт 2019 год)	Ожидаемые показатели (2040 год)
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	нет данных	20
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0019	100
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	100

При полной реализации проектов, предложенных к включению в схему теплоснабжения, должны быть достигнуты целевые показатели развития системы теплоснабжения.

Целевые показатели и их изменение характеризуют физическую доступность теплоснабжения для потребителей на весь период действия схемы теплоснабжения. Базовые значения целевых показателей отражают формирование перспективного спроса на тепловую мощность и тепловую энергию. Прогноз перспективного спроса на тепловую энергию формирует основные перспективные показатели производственной программы теплоснабжающей организации в части товарного отпуска тепловой энергии. Кроме этого, показатели характеризуют энергетическую эффективность, надежность и качество теплоснабжения в зонах действия источников.

4.2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Целевые показатели развития системы водоснабжения представлены в таблице 15.

Таблица 15. Целевые показатели развития системы водоснабжения на территории Ипатовского городского округа.

№ п.п.	Наименование показателя	Ед.изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040
1	Прирост доли (городского) населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, после ввода объекта в эксплуатацию, приведенный к общей численности (городского) населения Ставропольского края	%	0	0	0	0,565	н/д	н/д	н/д	н/д
2	Прирост численности (городского) населения Ставропольского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, после ввода объекта в эксплуатацию	человек	0	0	0	9413	н/д	н/д	н/д	н/д

4.3 ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Целевые показатели развития системы водоотведения представлены в таблице 16.

Таблица 16. Целевые показатели системы водоотведения

№п.п.	Наименование показателя	Ед.изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040
1	Объем реализации услуг	тыс.куб.м.	517,97	н/д						
2	Протяженность сетей	км	34,9	34,9	34,9	34,9	34,9	34,9	34,9	34,9
3	Аварийность в системе	ед/км	27,6	н/д						
4	Соответствие качества услуг установленным требованиям	%	99,7	н/д						
5	Численность населения получающего услуги	чел.	5220	н/д						
6	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км.	4,5	н/д						

4.4 ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения объектов, планируемых к застройке.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы комплексного развития в запланированные сроки.

4.5 ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Результаты реализации Программы комплексного развития определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Территориальной схемой обращения с отходами в Ставропольском крае, утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 22.09.2016 года №408-п, предусмотрено мероприятие по размещению мусороперегрузочной станции в Ипатовском городском округе в 2022 году. В связи с тем, что мусороперегрузочные станции не относятся к объектам, предназначенным для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения ТКО, мероприятия по стимулированию и софинансированию, предусмотренные региональной программой, на них не распространяются.

В этой связи целевые показатели развития системы утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов отсутствуют.

При поступлении сведений о целевых показателях, в настоящий документ путем его актуализации вносятся соответствующие изменения.

5. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

5.1. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

На основании схемы теплоснабжения Ипатовского городского округа можно выделить следующие направления развития системы теплоснабжения:

- предложения по реконструкции, техническому вооружению источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих зонах действия источников тепловой энергии;
- реконструкция тепловых сетей для повышения надежности и эффективности их функционирования.

На техническое перевооружение второй по мощности котельной в г.Ипатово ГУП СК «Крайтеплоэнерго» планирует направить более 15 млн.рублей.

Котельная №21-02 введена в эксплуатацию в 1987 году. Она снабжает теплом 10 многоквартирных жилых домов и центральную районную больницу. Однако оборудование (в первую очередь, котлы) уже достигло высокой степени износа и нуждалось в модернизации.

Благодаря инвестиционной программе предприятия оборудование меняют на современное и энергоэффективное. Это позволит увеличить КПД, и тем самым существенно сэкономить на приобретение топливно-энергетических ресурсов.

Перечень мероприятий включенных в инвестиционную программу ГУП СК «Крайтеплоэнерго» приведен в таблице 17.

Таблица 17. Капитальные вложения по реализации мероприятий по реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, тыс.руб.

№п.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий							Источники финансирования	
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040	Консолидированный бюджет	Иные источники
1	Реконструкция котельной №21-02 по адресу: г. Ипатово, ул.Гагарина,123, ЦРБ.	15264,23	0	15264,23	0	0	0	0	0	0	15264,23
	Итого	15264,23	0	15264,23	0	0	0	0	0	0	15264,23
	ВСЕГО	15264,23	0	15264,23	0	0	0	0	0	0	15264,23

5.2. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Перечень инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа включает:

Цель: формирование обоснованного спроса на развитие систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры.

Задача: строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

Мероприятия по строительству и реконструкции (модернизации) объектов водоснабжения на территории Ипатовского городского округа включены в краевую программу «Повышение качества водоснабжения на территории Ставропольского края», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 31 июля 2019 года №337-п с последними изменениями от 07.09.2020 №479-п.

Перечень мероприятий в системе водоснабжения приведен в таблице 18

Таблица 18. Модернизация водозаборных сооружений и очистных сооружений водопровода., тыс.руб.

№п.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий							Источники финансирования	
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040	Консолидированный бюджет	Иные источники
1	Реконструкция ОСВ г.Ипатово Ставропольского края (проектирование)	7700,0	0	7700,0	0	0	0	0	0	0	7700,0
2	Реконструкция ОСВ г.Ипатово Ставропольского края	110000,0	0	0	110000,0	0	0	0	0	110000,0	0
	Итого	117700,0	0	7700,0	110000,0	0	0	0	0	110000,0	7700,0
	ВСЕГО	117700,0	0	7700,0	110000,0	0	0	0	0	110000,0	7700,0

Все вышеперечисленные мероприятия (таблица 18) можно разделить на мероприятия, выполняемые за счет тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения, на мероприятия, выполняемые за счет нормативной прибыли и мероприятия, выполняемые за счет средств федерального и краевого бюджетов.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения Ипатовского городского округа позволит к 2022 году достигнуть следующих результатов:

1. увеличении доли (городского) населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения;
2. увеличение численности (городского) населения Ставропольского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения;
3. повышение надежности источника водоснабжения на случай техногенных загрязнений.

Социальным эффектом от реализации мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения являются:

- обеспечение бесперебойного водоснабжения;
- улучшение показателей очистки поверхностных вод и мощности очистных сооружений, соответственно, снижение уровня загрязнения.

5.3. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по организации системы водоотведения, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа не утверждены ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

5.4. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа, включает:

Цель: формирование обоснованного спроса на развитие системы электроснабжения Ипатовского городского округа, обеспечение оптимального использования имеющихся и реконструированных объектов коммунальной инфраструктуры.

Задача: реконструкция и модернизация системы электроснабжения Ипатовского городского округа в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

Перечень мероприятий в системе электроснабжения приведены в таблице 19,20

Таблица 19. Мероприятия в системе электроснабжения ГУП СК «Ставэлектросеть», тыс.руб.

№п.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий						Источники финансирования	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040	Консолидированный бюджет	Иные источники
1	Реконструкция трансформаторных и иных подстанций	12347,0	6241,0	3084,0	606,0	2416,0	0	0	0	12347,0
2	Реконструкция линий электропередачи	51227,0	9890,0	12140,0	15003,0	14194,0	0	0	0	51227,0
3	Установка приборов учета, класс напряжения 0,22 (0,4) кВ	16481,0	2531,0	4810,0	4680,0	4460,0	0	0	0	16481,0
	Итого	80055,0	18662,0	20034,0	20289,0	21070,0	0	0	0	80055,0
	ВСЕГО	80055,0	18662,0	20034,0	20289,0	21070,0	0	0	0	80055,0

Таблица 20. Мероприятия в системе электроснабжения ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго», тыс.руб.

№п.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий						Источники финансирования	
			2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040	Консолидированный бюджет	Иные источники
1	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ Ф-1 от КТП-6/312 в с. Большая Джалга Ипатовского района	771,8	0	0	0	771,8	0	0	0	771,8
	Итого	771,8	0	0	0	771,8	0	0	0	771,8
	ВСЕГО	771,8	0	0	0	771,8	0	0	0	771,8

5.5. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Уровень газификации Ипатовского городского округа составляет 96,84%.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы газоснабжения на территории Ипатовского городского округа организациями, осуществляющие деятельность в сфере газоснабжения не предоставлены в связи с отсутствием долгосрочных планов перспективного строительства о развитии сетей газораспределения на территории Ипатовского городского округа в период 2021 по 2040 года.

При наличии утвержденных мероприятий в системе газоснабжения при актуализации программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа Ставропольского края на период до 2040 года» данные сведения будут скорректированы.

5.6. ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере обращения с отходами, обеспечивающих организацию системы утилизации (захоронения) ТКО для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа региональным оператором в сфере обращения с отходами не представлен.

Региональная программа в области обращения с отходами на территории Ставропольского края, утвержденная Постановлением Правительства Ставропольского края от 02 ноября 2017 г. №430-п «Об утверждении региональной программы «Обращение с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ставропольском крае», разработана на период до 2021 года (далее - Программа). Реализация мероприятий Программы по стимулированию утилизации отходов, по стимулированию строительства в Ставропольском крае объектов, предназначенных для об-

работки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов, в том числе твердых коммунальных отходов и софинансирование объектов по сбору, транспортированию обработке и утилизации отходов от использования товаров на территории Ипатовского городского округа не предусмотрено.

При актуализации Программы мероприятия могут быть учтены при последующей актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа Ставропольского края до 2040 г.

6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Источники инвестиций представлены в разделе 4. Программы инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.

6.1. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Данные о тарифах на тепловую энергию (мощность) для потребителей ГУП СК «Крайтеплоэнерго» на территории муниципального образования Ипатовский городской округ» на 2019-2023 гг. представлены в таблице 21 (утверждены постановлением региональной тарифной комиссии от 18 декабря 2018 года №57/2 «Об установлении долгосрочных параметров государственного регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей Ставропольского края, от 16 декабря 2019 г. №72/2 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей Ставропольского края на 2020 год»), от 16 декабря 2020 г. №78/2 «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей Ставропольского края на 2021 год»).

Таблица 21. Тарифы на тепловую энергию (мощность) для потребителей ГУП СК «Крайтеплоэнерго» на территории муниципального образования Ипатовский городской округ» на 2020-2023 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Теплоноситель - вода	
			с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
Вид тарифа-одноставочный (руб./Гкал)				

1	ГУП СК «Крайтеплоэнерго»			
	Для потребителей	2020	2822,44	2851,23
		2021	2851,23	2949,42
		2022	2941,76	3097,22
		2023	3097,22	3281,72
	Население (тарифы указаны с учётом НДС)			
		2020	3189,53	3304,34
		2021	3304,34	3410,09
		2022	3530,11	3716,66
		2023	3716,66	3938,06

На территории Ставропольского края установлена плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства потребителя, в том числе и застройщика, не превышает 0,1 Гкал/час в размере 550 рублей (с НДС), утвержденная постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 07 декабря 2018 г. №55/1.

и

6.2 СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 14 декабря 2018 г. №56/2 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 07 февраля 2020г. №05) утверждены следующие тарифы с календарной разбивкой (таблица 22):

Таблица 22. Тарифы на питьевую воду для потребителей ГУП СК «Ставропольский крайводоканал» в границах Ставропольского края

№ п/п	Наименование потребителя	Год	Тариф (руб. за 1 куб. метр)		Тариф для населения (руб. за 1 куб. метр)	
			с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1.	Потребители Ставропольского края	2019	46,14	47,91	55,37	57,49
		2020	47,91	55,81	57,49	60,13
		2021	50,11	50,13	60,13	60,16
		2022	50,13	52,99	60,16	63,59
		2023	52,99	53,26	63,59	63,91

6.3 СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Постановлениями региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 14 декабря 2018 г. №56/2 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы», от 12 декабря 2019 г. №70/1 «О внесении изменений в отдельные постановления региональной тарифной комиссии Ставропольского края» утверждены следующие тарифы с календарной разбивкой (таблица 23):

Таблица 23. Тарифы на водоотведение для потребителей ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование потребителя	Год	Тариф (руб. за 1 куб. метр)		Тариф для населения (руб. за 1 куб. метр)	
			с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1.	Потребители Ставропольского края	2019	23,07	23,30	27,68	27,96
		2020	23,30	24,37	27,96	29,24
		2021	24,37	25,51	29,24	30,61
		2022	25,51	26,61	30,61	31,93
		2023	26,61	26,93	31,93	32,32
2.	Водоотведение (услуга по очистке сточных вод)	2019	19,53	20,27	23,44	24,32
		2020	20,27	20,88	24,32	25,06
		2021	20,88	21,31	25,06	25,57
		2022	21,31	22,00	25,57	26,40
		2023	22,00	22,67	26,40	27,20

6.4 СИСТЕМА ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 28 ноября 2019 г. №67/1 «О внесении изменений в отдельные постановления региональной тарифной комиссии Ставропольского края в области обращения с твердыми коммунальными отходами» установлены следующие тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (таблица 24).

Таблица 24. Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора ООО «Эко-Сити»

№ п/п	Наименование потребителя	Год	Тариф (руб. за 1 куб. метр)	
			с 01 января	с 01 июля

			по 30 июня	по 31 декабря
1	Услуга регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами	2020	654,73	654,73
		2021	654,73	654,73

6.5 СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 24 декабря 2019 г. №74/1 «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения Ставропольского края и приравненных к нему категорий потребителей на 2020 год и о признании утратившим силу постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 26 декабря 2018г. №60/1» установлены тарифы на электрическую энергию для населения Ставропольского края и приравненных к нему категорий потребителей с календарной разбивкой согласно таблице 25.

Таблица 25. Тарифы на электрическую энергию для населения Ставропольского края и приравненных к нему категорий потребителей на 2020 год

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01 января по 30 июня 2020 года	с 01 июля по 31 декабря 2020 года
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	Население и приравненные к нему, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 настоящего приложения, (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;			

	<p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте</p>			
1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	4,63	4,86
1.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт-ч	5,32	5,56
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87
1.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт-ч	5,56	5,81
	Полупиковая зона	руб./кВт-ч	4,63	4,84
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87
2	<p>Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте</p>			
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	3,24	3,40
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт-ч	3,73	3,89
	Ночная зона	руб./кВт-ч	2,59	2,71

2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт-ч	3,89	4,06
	Полупиковая зона	руб./кВт-ч	3,24	3,39
	Ночная зона	руб./кВт-ч	2,59	2,71
3.	<p>Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте</p>			
3.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	3,24	3,40
3.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт-ч	3,73	3,89
	Ночная зона	руб./кВт-ч	2,59	2,71
3.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт-ч	3,89	4,06
	Полупиковая зона	руб./кВт-ч	3,24	3,39
	Ночная зона	руб./кВт-ч	2,59	2,71
4.	Потребители приравненные к населению (тарифы указываются с НДС)			
4.1.	<p>Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте</p>			
4.1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	4,63	4,86

4.1.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт-ч	5,32	5,56
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87
4.1.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт-ч	5,56	5,81
	Полупиковая зона	руб./кВт-ч	4,63	4,84
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87
4.2.	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте			
4.2.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	4,63	4,86
4.2.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт-ч	5,32	5,56
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87
4.2.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт-ч	5,56	5,81
	Полупиковая зона	руб./кВт-ч	4,63	4,84
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87
4.3.	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте			
4.3.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	4,63	4,86
4.3.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт-ч	5,32	5,56
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87
4.3.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт-ч	5,56	5,81
	Полупиковая зона	руб./кВт-ч	4,63	4,84
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87

4.4.	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи); некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ¹			
4.4.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	4,63	4,86
4.4.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт-ч	5,32	5,56
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87
4.4.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт-ч	5,56	5,81
	Полупиковая зона	руб./кВт-ч	4,63	4,84
	Ночная зона	руб./кВт-ч	3,70	3,87

6.6 СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Деятельность по поставке природного газа на территории Ипатовского городского округа осуществляет ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь». В соответствии с постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 30 июля 2020г. №44/1 «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь» населению Ставропольского края, и о признании утратившим силу постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 26 июня 2019 г. №39/1», данные по розничным ценам на природный газ, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь» населению Ставропольского края, приведены в таблице 26.

Таблица 26. Розничные цены на природный газ, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь» населению Ставропольского края, с 01 августа 2020г.

№ п/п	Направление использования газа населением	Единица измерения	Для населения Ставропольского	Для населения г.Лермонтова
-------	---	-------------------	-------------------------------	----------------------------

			края (кроме населения г.Лермонтова)	
1.	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м ³	6,2	5,46
2.	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м ³	6,2	5,46
3.	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м ³	6,2	5,46
4.	Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пункте 5)	руб./1000м ³	6160	5460
5.	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	руб./1000м ³	6160	5460

6.7 ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВОЙ И ЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ

На основании анализа нормативно-правовых актов, принятых в других городах России об утверждении критериев доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса пороговое значения критерия доступности платы за подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры рекомендуется принять в размере «2%».

6.8. ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет прибыли в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Важным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будут являться мероприятия, обеспечивающие энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.08.2005г. № 541 и на основании анализа статистических данных максимальную допустимую долю расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи следует принять равной 22 %.

Анализ расходов, направляемых в коммунальный сектор.

Поступление финансовых средств на развитие систем коммунальной инфраструктуры осуществляется по двум направлениям:

1. Прочие источники.

Анализ доходной части организаций коммунального комплекса с учетом платежей населения и иных поступлений.

Финансовые поступления организаций коммунального комплекса формируются через:

- тарифы для потребителей;
- тарифы на подключение (технологическое присоединение).

2. Бюджетные средства.

- федеральный бюджет
- бюджет Ставропольского края.

6.9. ДОСТУПНОСТЬ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги представлены в разделе 15 Обосновывающих материалов.

Таблица 27. Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги

Наименование целевого показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040
электроснабжение (город)	руб.	702,75	730,83	763,8	794,3	830,1	863,3	902,1	1348,9
электроснабжение (поселения)	руб.	498,13	586,84	610,31	634,40	659,36	665,36	691,60	719,26
теплоснабжение	руб.	1577,60	1650,00	1712,70	1767,51	1824,07	1893,38	1953,97	2028,22
газоснабжение	руб.	1083,0	1082,7						
холодное водоснабжение и водоотведение	руб.	2126,8	2211,9						
обращение с ТКО	руб.	300,0	311,0	311,0					

Таблица 28. Социальная поддержка и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения

№ п.п.	Наименование	Ед.изм.	2019г.	2020г. (по состоянию на 01.11.2020г.)
1.	Количество семей получателей субсидий	семьи	1180	1197
2.	Процент охвата семей, получающих субсидии	%	5,24	5,31
3.	Средний размер субсидии	рублей	2105,80	2088,69
4.	Выплачено субсидий	тыс.рублей	31400,4	24957,6
5.	Количество семей со среднедушевым доходом ниже прожиточного минимума	семьи	432	489

6.10. ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Ежегодное финансирование определено по предоставленным инвестиционным программам, включенным в Программу.

Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют **213 791,03 тыс. руб.**

Объемы необходимых инвестиций по проектам составили:

Электроснабжение – 80 826,80 тыс. руб.

Теплоснабжение - 15 264,23 тыс. руб.

Газоснабжение – отсутствуют данные от газоснабжающих организаций

Водоснабжение – 117 700,00 тыс. руб.

Водоотведение – не предусмотрено

Утилизация (захоронение) ТБО – стоимость финансирования мероприятий не предоставлены региональным оператором в сфере обращения с отходами.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов, утвержденных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и ресурсоснабжающих организаций, степени реализации мероприятий.

Ежегодные объемы финансирования мероприятий Программы приведены в таблице 29.

Таблица 29 . Ежегодные объемы финансирования мероприятий Программы

№ п/п	Наименование инвестиционных программ	Ед. изм.	Период реализации программы						
			2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040	Итого
1	Программа инвестиционных проектов в электро-снабжении	тыс.руб.	18 662,0	20 034,0	20 289,0	21 841,8	0	0	80 826,8
2	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	тыс.руб.	15 264,23	0	0	0	0	0	15 264,23
3	Программа инвестиционных проектов в газоснабжении	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0
4	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	тыс.руб.	7 700,0	110 000,0	0	0	0	0	117 700,0
5	Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0
6	Программа инвестиционных проектов в системе утилизации ТКО	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО:	тыс.руб.	41 626,23	130 034,0	20 289,0	21 841,8	0	0	213 791,03

7.УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1. ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления муниципального образования Ипатовский городского округ, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы. В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

Ответственными за реализацию и исполнение Программы являются управление по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края и организации коммунального комплекса Ипатовского городского округа.

Управление по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края осуществляет общий контроль (мониторинг) за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;

- контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;

- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

7.2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРОГРАММЫ

Отчеты по результатам мониторинга о реализации Программы ежеквартально (до 10 числа следующего месяца) предоставляется в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края.

7.3. ПОРЯДОК И СРОКИ КОРРЕКТИРОВКИ ПРОГРАММЫ

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Ипатовского городского округа базируется на необходимости достижения целевых уровней стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

Программа разрабатывается на срок до 2040 года. Предложения по корректировке Программы вносятся при необходимости по итогам мониторинга ее реализации и должны содержать следующую информацию:

а) описание фактической ситуации (фактическое значение показателей на момент сбора информации, описание условий внешней среды);

б) анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения показателей на момент сбора информации с точкой начала реализации Программы);

в) анализ эффективности реализации Программы соотношения (сравнительный анализ затрат, направленных на реализацию Программы, с полученным эффектом);

г) выводы и рекомендации.

Предложения по корректировке Программы разрабатываются управлением по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, рассматриваются и направляются главой Ипатовского городского округа Ставропольского края в Думу Ипатовского городского округа Ставропольского края для принятия решения о корректировке перечня мероприятий и изменении схем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами, а также внесения изменений в Программу.

Корректировка Программы осуществляется в соответствии с требованиями к разработке и утверждению Программы.