

ПРОТОКОЛ № 23/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170935:236, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, а. Малый Барханчак, ул. Степная, земельный участок 38в, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение гаража и иных вспомогательных сооружений, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

17 ноября 2021 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Неделько
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального
строительства, архитектуры и
градостроительства – главный архитектор
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Отсутствует: Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170935:236, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, а. Малый Барханчак, ул. Степная, земельный участок 38в, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение гаража и иных вспомогательных сооружений, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 30 сентября 2021 года № 1486 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170935:236, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, а. Малый Барханчак, ул. Степная, земельный участок 38в, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение гаража и иных вспомогательных сооружений, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 14 октября 2021 г. № 79 (461).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 19 ноября 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170935:236, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, а. Малый Барханчак, ул. Степная, земельный участок 38в, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение гаража и иных вспомогательных сооружений, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 15 ноября 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступило 8 (восемь) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Абдулаева Халида Велихановна	26.10.2021 г. 10 час. 00 мин.	Чек - ордер № 4980 от 26.10.2021 г.

2.	Блажко Светлана Викторовна	08.11.2021 г. 13 час. 40 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 5167732 от 02.11.2021 г.
3.	Фатеева Валентина Владимировна	08.11.2021 г. 14 час. 50 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 4879299 от 01.11.2021 г.
4.	Бабаян Армен Фрейдуневич	15.11.2021 г. 10 час. 15 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 957561 от 14.11.2021 г.
5. ✓	Любименко Вячеслав Валерьевич	15.11.2021 13 час. 00 мин	Чек по операции сбербанк № 601920475945VWVW от 11.11.2021 г.
6. ✓	Коротков Олег Александрович	15.11.2021 13 час. 30 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 8353576 от 11.11.2021 г.
7. ✓	Шендрик Вадим Геннадьевич	15.11.2021 г. 14 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 6947537 от 14.11.2021 г.
8.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович	15.11.2021 г. 15 час. 30 мин.	Платежное поручение № 1928 от 15.11.2021 г.

Отозванных заявок — нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Абдулаева Халида Велихановна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек - ордер № 4980 от 26.10.2021 г.;
4. Реквизиты для возврата документов;
5. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Абдулаевой Халиды Велихановны в размере 2734,52 (две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 52 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 5167732 от 02.11.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 2734,52 (две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 52 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;

4. Чек по операции сбербанк онлайн № 4879299 от 01.11.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 2734,52 (две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 52 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдунович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 957561 от 14.11.2021 г.
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Бабаян Армена Фрейдуновича в размере 2734,52 (две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 52 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции сбербанк № 601920475945VWVW от 11.11.2021 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 2734,52 (две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 52 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 8353576 от 11.11.2021 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 2734,52 (две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 52 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Шендрик Вадим Генадьевич предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта.
4. Чек по операции сбербанк № 6947537 от 14.11.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Шендрик Вадима Генадьевича в размере 2734,52 (две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 52 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин
Денис Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе;
4. Платежное поручение от 15.11.2021 г. № 1928;
5. Реквизиты для возврата задатков;
6. Опись.

Своевременное поступление задатка от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича в размере 2734,52 (две тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 52 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

- Абдулаеву Халиду Велихановну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край Ипатовский район, аул. Малый Барханчак, ул. Ленина, дом 56;

- Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;

- Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;

- Бабаяна Армена Фрейдуновича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край г. Пятигорск, с/т «Статор», массив 5, участок 14;

- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10. кв. 59;

- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Анджиевского, д. 27, кв. 10;

- Шендрик Вадима Геннадьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край г. Ставрополь, ул. Родосская, дом 1, кв. 250;

- Индивидуального предпринимателя главу крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, д. 75 а, кв. 10.

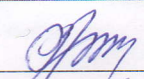
2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 18 ноября 2021 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии



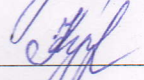
Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии



С. В. Гринева

Секретарь комиссии



О. А. Куценко

Члены комиссии:



М. А. Глебушева



Г. Н. Неделько



С. Р. Поросная