

ПРОТОКОЛ № 26/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:102753:150, площадью 776 кв.м, адрес: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Гагарина, вид разрешенного использования: под строительство магазина, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

17 ноября 2021 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Неделько
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального
строительства, архитектуры и
градостроительства – главный архитектор
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Отсутствует: Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:102753:150, площадью 776 кв.м, адрес: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Гагарина, вид разрешенного использования: под строительство магазина, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 30 сентября 2021 года № 1487 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:102753:150, площадью 776 кв.м, адрес: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Гагарина, вид разрешенного использования: под строительство магазина, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 14 октября 2021 г. № 79 (461).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 19 ноября 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:102753:150, площадью 776 кв.м, адрес: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Гагарина, вид разрешенного использования: под строительство магазина, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 15 ноября 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступило 9 (девять) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Поликарпова Валентина Ильинична	27.10.2021 г. 10 час. 30 мин.	Чек-ордер № 25 от 27.10.2021 г.
2.	Садыков Эскендер Курбанович	27.10.2021 г. 13 час. 20 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 3254581 от 21.10.2021 г.
3.	Блажко Светлана Викторовна	08.11.2021 г. 13 час. 20 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 4745326 от 02.11.2021 г.

4.	Фатеева Валентина Владимировна	08.11.2021 г. 14 час. 20 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 4886387 от 01.11.2021 г.
5.	Бабаян Армен Фрейдунович	15.11.2021 г. 10 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 6908365 от 14.11.2021 г.
6.	Любименко Вячеслав Валерьевич	15.11.2021 13 час. 15 мин	Чек по операции сбербанк № 5022600439015WNW от 11.11.2021 г.
7.	Коротков Олег Александрович	15.11.2021 13 час. 45 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 5849372 от 11.11.2021 г.
8.	Шендрик Вадим Геннадьевич	15.11.2021 г. 14 час. 15 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 9662811 от 14.11.2021 г.
9.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович	15.11.2021 г. 15 час. 15 мин.	Платежное поручение № 1980 от 15.11.2021 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Поликарпова Валентина Ильинична предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек - ордер № 25 от 27.10.2021 г.;
4. Реквизиты для возврата задатков;
5. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Поликарповой Валентины Ильиничны в размере 51118,74 (пятьдесят одна тысяча сто восемнадцать) рублей 74 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Садыков Эскендер Курбанович предоставил следующие документы:

1. Опись документов.
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 3254581 от 21.10.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Садыкова Эскендера Курбановича в размере 51118,74 (пятьдесят одна тысяча сто восемнадцать) рублей 74 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 4745326 от 02.11.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 51118,74 (пятьдесят одна тысяча сто восемнадцать) рублей 74 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 4886387 от 01.11.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 51118,74 (пятьдесят одна тысяча сто восемнадцать) рублей 74 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдунович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 6908365 от 14.11.2021 г.
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Бабаян Армена Фрейдуновича в размере 51118,74 (пятьдесят одна тысяча сто восемнадцать) рублей 74 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции сбербанк № 5022600439015WNW от 11.11.2021 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 51118,74 (пятьдесят одна тысяча сто восемнадцать) рублей 74 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 5849372 от 11.11.2021 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 51118,74 (пятьдесят одна тысяча сто восемнадцать) рублей 74 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Шендрик Вадим Генадьевич предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта.
4. Чек по операции сбербанк № 9662811 от 14.11.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Шендрик Вадима Генадьевича в размере 51118,74 (пятьдесят одна тысяча сто восемнадцать) рублей 74 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;

2. Копия паспорта;
3. Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе;
4. Платежное поручение от 15.11.2021 г. № 1980;
5. Реквизиты для возврата задатков;
6. Опись.

Своевременное поступление задатка от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича в размере 51118,74 (пятьдесят одна тысяча сто восемнадцать) рублей 74 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок:

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

- Поликарпову Валентину Ильиничну, зарегистрированную по адресу: Московская область, гор. Лобня, ул. Жирохова, дом 3 кв. 179;

- Садыкова Эскендера Курбановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, кв. 32 корп. 1, кв. 19;

- Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;

- Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;

- Бабаяна Армена Фрейдуновича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, с/т «Статор», массив 5, участок 14;

- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10. кв. 59;

- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Анджиевского, д. 27, кв. 10;

- Шендрик Вадима Геннадьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Родосская, дом 1, кв. 250;

- Индивидуального предпринимателя главу крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, д. 75 а, кв. 10.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 18 ноября 2021 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии



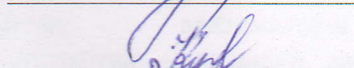
Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии



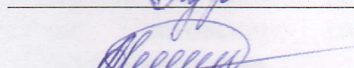
С. В. Гринева

Секретарь комиссии



О. А. Куценко

Члены комиссии:



М. А. Глебушева



Г. Н. Неделько



С. Р. Поросная