

# ПРОТОКОЛ № 49/3

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104118:292, площадью 715 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Школьная, земельный участок 51 а, вид разрешенного использования: рынки (размещение объектов капитального строительства, сооружений), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

02 марта 2022 г.

Присутствуют:

Гринева  
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Куценко  
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Глебушева  
Марина Алексеевна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Неделько  
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Поросная  
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Тараканова  
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края



Отсутствует: Головинов Н. С.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104118:292, площадью 715 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Школьная, земельный участок 51 а, вид разрешенного использования: рынки (размещение объектов капитального строительства, сооружений), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года № 1965 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104118:292, площадью 715 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Школьная, земельный участок 51 а, вид разрешенного использования: рынки (размещение объектов капитального строительства, сооружений), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org) и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 27 января 2022 г. № 8 (515).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 04 марта 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104118:292, площадью 715 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Школьная, земельный участок 51 а, вид разрешенного использования: рынки (размещение объектов капитального строительства, сооружений), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 28 февраля 2022 г. на 16 час. 00 мин. поступило 11 (одиннадцать) заявок на участие в указанном аукционе:

| Номер заявки на участие в торгах | Наименование претендента    | Дата и время подачи документов   | Отметка о внесении задатка                                 |
|----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1.                               | Садыков Эскендер Курбанович | 09.02.2022 г.<br>10 час. 15 мин. | Чек по операции сбербанк онлайн № 8477343 от 07.02.2022 г. |



|     |                                |                                  |                                                              |
|-----|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 2.  | Коротков Олег Александрович    | 18.02.2022 г.<br>10 час. 40 мин. | Чек по операции сбербанк онлайн № 3145756 от 17.02.2022 г.   |
| 3.  | Любименко Вячеслав Валерьевич  | 18.02.2022 г.<br>10 час. 45 мин. | Чек по операции сбербанк № 701652987100UDVW от 17.02.2022 г. |
| 4.  | Сотникова Дарья Ильинична      | 18.02.2022 г.<br>15 час. 00 мин. | Платежное поручение № 1 от 18.02.2022 г.                     |
| 5.  | Вольных Светлана Валерьевна    | 21.02.2022 г.<br>11 час. 10 мин. | Платежное поручение № 7974 от 19.02.2022 г.                  |
| 6.  | Бабаев Роман Калбалиевич       | 21.02.2022 г.<br>11 час. 25 мин. | Платежное поручение № 225393 от 19.02.2022 г.                |
| 7.  | Дорошенко Андрей Филиппович    | 22.02.2022 г.<br>10 час. 00 мин. | Платежное поручение № 491219 от 15.02.2022 г.                |
| 8.  | Блажко Светлана Викторовна     | 22.02.2022 г.<br>10 час. 10 мин. | Чек по операции сбербанк онлайн № 8315274 от 20.02.2022 г.   |
| 9.  | Фатеева Валентина Владимировна | 22.02.2022 г.<br>10 час. 20 мин. | Чек по операции сбербанк онлайн № 1909225 от 21.02.2022 г.   |
| 10. | Шендрик Вадим Генадьевич       | 22.02.2022 г.<br>10 час. 30 мин. | Чек по операции сбербанк № 602190456466VDVW от 20.02.2022 г. |
| 11. | Мануйлов Николай Викторович    | 22.02.2022 г.<br>10 час. 40 мин. | Платежное поручение № 383687 от 17.02.2022 г.                |

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Садыков Эскендер Курбанович предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 8477343 от 07.02.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Садыкова Эскендера Курбановича в 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 3145756 от 17.02.2022 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции сбербанк № 701652987100UDVW от 17.02.2022 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.



Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Сотникова Дарья Ильинична предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Платежное поручение № 1 от 18.02.2022 г.
3. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Сотниковой Дарьи Ильиничны в размере 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Вольных Светлана Валерьевна предоставила следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Платежное поручение № 7974 от 19.02.2022 г.;
4. Реквизиты для возврата задатков.
5. Копия паспорта;

Своевременное поступление задатка от Вольных Светланы Валерьевны в 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаев Роман Калбалиевич предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Платежное поручение № 225393 от 19.02.2022 г.;
4. Реквизиты для возврата задатков;
5. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Бабаева Романа Калбалиевича в размере 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Дорошенко Андрей Филиппович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта.
3. Платежное поручение № 491219 от 15.02.2022 г.;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Дорошенко Андрей Филипповича в размере 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 8315274 от 20.02.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.



Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 1909225 от 21.02.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Шендрик Вадим Геннадьевич предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта.
4. Чек по операции сбербанк № 602190456466VDVW от 20.02.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Шендрик Вадима Геннадьевича в размере 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Мануйлов Николай Викторович предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Платежное поручение № 383687 от 17.02.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Мануйлова Николая Викторовича в размере 33758,93 (тридцать три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

- Садыкова Эскендера Курбановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 32/1 кв. 19;
- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Анджиевского, д. 27, кв. 10;
- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10. кв. 59
- Сотникову Дарью Ильиничну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Сиреневая, дом 4;
- Вольных Светлану Валерьевну, зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Ворошилова, дом 14;
- Бабаева Романа Калбалиевича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Воровского, дом 42;
- Дорошенко Андрея Филипповича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, пос. Иноземцево, ул. Свободы, дом 130;



- Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;
- Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;
- Шендрик Вадима Генадьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Родосская, дом 1, кв. 250;
- Мануйлову Николаю Викторовичу, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Успенский район, п. Мичуринский, рзд ЖДБ 1690.

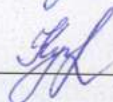
2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 03 марта 2022 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Заместитель председателя  
комиссии



С.В. Гринева

Секретарь комиссии

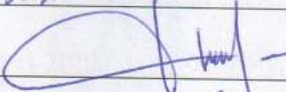


О. А. Куценко

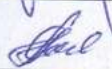
Члены комиссии:



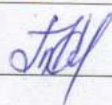
М. А. Глебушева



Г. Н. Неделько



С. Р. Поросная



А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
на 6 (шесть) листах

Заместитель  
председателя комиссии,  
начальник отдела  
имущественных и  
земельных отношений  
Ипатовского городского  
округа Ставропольского  
края



С. В. Гринев