

Газета Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме по продаже ГАЗ-322121, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края сообщает о проведении **10 марта 2023 года в 10 часов 00 минут** аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене ГАЗ-322121, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Порядком управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 декабря 2017 г. № 90, на основании постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 30 января 2023 г. № 94 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже ГАЗ-322121, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением средней общеобразовательной школой № 11 с. Первомайское Ипатовского района Ставропольского края»

Продавец: Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, адрес (местонахождение): 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67а, тел. (86542) 5-76-63, 2-27-06, адрес электронной почты: imipstk@mail.ru.

Оператором электронной площадки является АО «Сбербанк-АСТ». Адрес сайта <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>. Адрес электронной почты: info@sberbank-ast.ru. Адрес (местонахождение): 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел.: +7 (495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99.

Предмет аукциона: ГАЗ-322121, наименование (тип ТС) Автобус прочее, категория ТС – D, 2008 года выпуска, государственный регистрационный знак Е533АН126, идентификационный номер (VIN) Х9632212180630368, модель, № двигателя 405240 83117628, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32212180406363, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 123,8 (91.1), рабочий объем двигателя, куб. см 2464, тип двигателя - бензиновый на бензине, экологический класс третий, разрешенная максимальная масса, кг 3500, масса без нагрузки, кг 2350, паспорт транспортного средства 26 ОХ 148102 от 25.09.2018 г., выдан МРЭО ГИБДД г. Светлоград ГУ МВД России по СК.

Начальная цена продажи имущества: 162 663,00 (Сто шестьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят три) рубля 00 копеек (без учета НДС), согласно отчета об определении рыночной стоимости автотранспортного средства № 53/2022 от 26 декабря 2022 г.

Размер задатка для участия в аукционе: 16 266,30 (Шестнадцать тысяч двести шестьдесят шесть) рублей 30 копеек, что составляет 10% начальной цены.

Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества): 8 133,15 (Восемь тысяч сто тридцать три) рубля 15 копеек (величина повышения начальной цены).

Обременения отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах: данное имущество на торги не выставлялось.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

Способ продажи – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

Сроки, время подачи заявок, проведения продажи, подведения итогов продажи имущества

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – 09 февраля 2023 г. 10 часов 00 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – 07 марта 2023 г. 17 часов 00 минут.

Время приема заявок круглосуточно по адресу: utp.sberbank-ast.ru.

Дата определения участников аукциона в электронной форме – 09 марта 2023 г.

Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме (дата подведения итогов аукциона в электронной форме) – 10 марта 2023 г. 10 часов 00 минут на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются: в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, в соответствии с регламентом электронной площадки, начиная с 10 часов 00 минут 09 февраля 2023 г. до 17 часов 00 минут 07 марта 2023 года.

Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона Претендентам, желающим приобрести имущество, необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ».

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом торговой секции электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенным на официальном сайте utp.sberbank-ast.ru без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Инструкция для участника продажи по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

К участию в продаже имущества допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьёй 5 Федерального закона 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, и в соответствии с регламентом работы электронной площадки обеспечившие поступление задатка в сумме, порядке и сроки, предусмотренные настоящим информационным сообщением.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме

Подача заявки на участие осуществляется только посредством штатного интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению).

Заявки подаются, путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образцов документов начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее даты окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка на участие подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.ipatovo.org.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, и требования к их оформлению

Для участия в аукционе в электронной форме претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) следующих документов:

юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Срок и порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены, указанный в настоящем информационном сообщении о продаже имущества.

Задаток должен быть внесен претендентом на счет Оператора электронной площадки не позднее даты окончания приема заявок, а именно не позднее 07 марта 2023 г.

Получатель платежа:

Наименование АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН: 7707308480
КПП: 770401001
Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА
БИК: 044525225
Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа – перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Задаток вносится претендентом лично платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на вышеуказанный счет на момент подачи заявки.

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Ознакомиться с правилами проведения аукциона и полной информацией по продаваемому имуществу, в том числе с проектом договора купли-продажи, можно в отделе имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края по адресу: 356630 Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67а, каб. № 22, с 09 февраля 2023 г. по 07 марта 2023 г. в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут; с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут. Контактный телефон: (86542) 5-76-63, факс (86542) 2-26-06.

Информационное сообщение о проведении аукциона, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.ipatovo.org, и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также публикуется в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник».

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Осмотр имущества обеспечивает организатор продажи имущества по требованию заявителя без взимания платы с 09 февраля 2023 г. по 07 марта 2023 г. Дата и время проведения осмотра подлежат согласованию с организатором продажи имущества, тел. 8(86542) 5-76-63.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Определение участников аукциона в электронной форме по продаже имущества

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участ-

никами аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками такой продажи.

Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества

Аукцион в электронной форме проводится на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене муниципального имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;
- б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Подписанный уполномоченным представителем Продавца протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества.

В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;

б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в форме электронного документа.

При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи, в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи в размере цены, установленной по итогам продажи на следующие реквизиты:

УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края), лицевой счет 04213D05340, ИНН 2608012437, КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 03100643000000012100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 60211402042040000410, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от _____.

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены единовременно в безналичном порядке.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе в электронной форме, засчитывается в счет оплаты имущества.

Переход права собственности на имущество

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

Претендент _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку или фамилия, имя отчество и

паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

(наименование документа)

ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона и принимая решение об участии в аукционе, назначенном на 10 марта 2023 г., просит допустить к участию в аукционе в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества: ГАЗ-322121, наименование (тип ТС) Автобус прочее, категория ТС – D, 2008 года выпуска, государственный регистрационный знак E533AH126, идентификационный номер (VIN) X9632212180630368, модель, № двигателя 405240 83117628, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32212180406363, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый, паспорт транспортного средства 26 ОХ 148102 от 25.09.2018 г., выдан МРЭО ГИБДД г. Светлоград ГУ МВД России по СК.

Обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, а также порядок проведения продажи имущества, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 и правовыми актами органов местного самоуправления;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с отделом имущественных и земельных отношений адми-

нистрации Ипатовского городского округа Ставропольского края договор купли-продажи имущества, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю свое согласие на обработку Организатором аукциона моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения соблюдения положений законодательства Российской Федерации.

К заявке прилагаются следующие документы:

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

Приложение № 2

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № купи-продажи имущества

от _____ 2023 г.

г. Ипатово

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «Представитель собственника», в лице _____, действующего на основании Положения, и именуемый в дальнейшем «Продавец», и муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 11 с. Первомайское Ипатовского района Ставропольского края «Балансодержатель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола № ____ заседания комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края от _____ 2023 г., заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Договор заключен по результатам аукциона в электронной форме, состоявшегося 10 марта 2023 года.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить на условиях договора имущество, выставленного на торги:

- ГАЗ-322121, наименование (тип ТС) Автобус прочее, категория ТС – D, 2008 года выпуска, государственный регистрационный знак Е533АН126, идентификационный номер (VIN) Х9632212180630368, модель, № двигателя 405240 83117628, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32212180406363, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый, паспорт транспортного средства 26 ОХ 148102 от 25.09.2018 г., выдан МРЭО ГИБДД г. Светлоград ГУ МВД России по СК (далее – имущество).

1.3. Стоимость имущества составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

1.4. Задаток в сумме _____ (_____) рублей __ копеек засчитывается в счет оплаты имущества.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Балансодержатель» обязуется обеспечить сохранность продаваемого имущества и передать его «Покупателю» по акту приема-передачи имущества на основании договора.

2.2. «Покупатель» обязуется оплатить стоимость приобретенного имущества в установленных размерах и в сроки, принять имущество от «Балансодержателя» по акту приема-передачи имущества в течение 10 (десяти) дней после перечисления полной стоимости имущества.

3. ПОРЯДОК И ФОРМА РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость продаваемого имущества определена по результатам аукциона в электронной форме (Протокол об итогах продажи имущества от _____ 2023 г.), состоявшегося _____ г., и составляет _____ рублей __ копеек.

3.2. С учетом суммы внесенной в соответствии с п. 1.4. договора «Покупатель» обязан в течение 10 календарных дней с даты заключения договора уплатить «Продавцу» за имущество денежные средства в размере _____ (_____) рублей __ копеек, которые должны быть внесены на расчетный счет Продавца, по следующим рекви-

зитами:

УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края), лицевой счет 04213D05340, ИНН 2608012437, КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 03100643000000012100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 60211402042040000410, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от _____.

3.3. Все расходы по регистрации перехода права собственности на имущество несет Покупатель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При уклонении или отказе «Покупателя» от заключения в установленный срок договора, «Покупатель» утрачивает право на заключение такого договора и задаток ему не возвращается.

4.3. На момент заключения договора «Покупателю» известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям «Продавцом» не принимаются.

4.4. При просрочке платежа по договору «Покупатель» уплачивает пени в размере 1% от стоимости продаваемого имущества за каждый день просрочки.

4.5. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. На момент заключения договора «Покупателю» известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям «Продавцом» не принимаются.

5.2. «Продавец» считается выполнившим свое обязательство по передаче имущества, когда стороны подпишут акт приема-передачи. В этот же момент на «Покупателя» переходит риск случайной гибели или случайного повреждения имущества.

5.3. Право собственности на имущество переходит от «Продавца» к «Покупателю» с момента подписания акта приема-передачи Сторонами.

5.4. Все споры по договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ставропольского края.

5.5. Договор составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон, а также, по соглашению Сторон может быть подписан на бумажном носителе.

5.6. Договор вступает в силу с момента подписания и прекращает действие по выполнению сторонами своих обязательств.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: _____ / _____ /

Покупатель: _____ / _____ /

Балансодержатель: _____ / _____ /

Приложение № 1
к Договору купли-продажи имущества
от _____ 2023 г. № _____

Акт приема-передачи имущества

« _____ » _____ 2023 г.

г. Ипатово

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «Представитель собственника», в лице _____, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Продавец», и муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 11 с. Первомайское Ипатовского района Ставропольского края «Балансодержатель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», принимает по договору купли-продажи имущества:

- ГАЗ-322121, наименование (тип ТС) Автобус прочее, категория ТС – D, 2008 года выпуска, государственный регистрационный знак Е533АН126, идентификационный номер (VIN) Х9632212180630368, модель, № двигателя 405240 83117628, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32212180406363, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый,

паспорт транспортного средства 26 ОХ 148102 от 25.09.2018 г., выдан МРЭО ГИБДД г. Светлоград ГУ МВД России по СК (далее – имущество).

Имущество никому не отчуждено, не заложено, в споре не состоит, правами третьих лиц не обременено.

Настоящим актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, расчеты произведены полностью, у Сторон друг к другу претензий по существу договора нет.

Идентификационные номера имущества сверены, комплектность имущества проверена и соответствует заводской.

Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому имуществу не имеется.

Настоящий Акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи имущества.

Продавец: _____ / _____ /

Покупатель: _____ / _____ /

Балансодержатель: _____ / _____ /



ПРОКУРАТУРА

ИПАТОВСКОГО РАЙОНА

Разъяснение законодательства

30.12.2022

«1 января 2023 года вступают изменения в законодательство о волонтерской деятельности»

Федеральным законом от 07.10.2022 № 394-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)».

Закон вступает в силу с 1 января 2023 года. Теперь благотворительная и добровольческая (волонтерская) деятельность может осуществляться в целях содействия медицинским организациям в оказании медицинской помощи и правоохранительным органам в охране общественного порядка.

Добровольцы (волонтеры) в установленных случаях и порядке вправе рассчитывать на поддержку не только в форме возмещения вреда жизни или здоровью, но и в форме страхования (возмещения понесенных расходов на страхование) жизни или здоровья. Определены виды деятельности, при осуществлении которых в счет возмещения вреда жизни или здоровью добровольца (волонтера) выплачивается компенсация за счет средств федерального бюджета.

В целях возмещения вреда жизни или здоровью добровольца (волонтера) выплачивается компенсация за счет средств федерального бюджета (далее – компенсация), если вред жизни или здоровью добровольца (волонтера) причинен при осуществлении им следующих видов добровольческой (волонтерской) деятельности:

1) участие в ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий, профилактике и тушении пожаров, проведении аварийно-спасательных работ, а также оказание помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, экологических, промышленных или иных катастроф, социальных, национальных, религиозных конфликтов, жертвам репрессий, беженцам и вынужденным переселенцам;

2) содействие в оказании гражданам, страдающим заболеваниями, представляющими опасность для окружающих, медицинской помощи в организациях, оказывающих медицинскую помощь;

3) участие в поиске лиц, пропавших без вести, в том числе оказание помощи органам внутренних дел (полиции) и иным правоохранительным органам в мероприятиях по поиску лиц, пропавших без вести.

Компенсация назначается, если причинен вред жизни или здоровью добровольца (волонтера), сведения о котором содержатся в единой информационной системе.

«Мобилизованных, контрактников и добровольцев не увольняют, трудовой договор с ними приостанавливается»

Федеральным законом от 07.10.2022 № 376-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» установлено, что действие трудового договора мобилизованных, добровольцев и контрактников приостанавливается по заявлению работника. В период приостановления за работником сохраняются место работы (должность), социально-трудовые гарантии. Этот период засчитывается в трудовой стаж, а также в стаж работы по специальности (за исключением досрочного выхода на пенсию по старости).

Работодатель не позднее дня приостановления действия трудового договора обязан рассчитать работника в полном

объеме за предшествующий период работы.

Действие трудового договора возобновляется в день выхода работника на работу. О выходе нужно предупредить как минимум за 3 рабочих дня.

Уволить по инициативе работодателя можно, если работник не вышел на работу через 3 месяца после окончания военной службы или контракта.

Если один родитель мобилизован или подписал контракт, второму родителю дано преимущественное право остаться на работе при сокращении численности или штата, а если ребенку нет 14 лет, то второго родителя могут направить в командировку, привлечь к сверхурочной работе, работе в ночное время, выходные и нерабочие праздничные дни только с его письменного согласия.

Правительство вправе определять дополнительные особенности обеспечения трудовых прав мобилизованных, добровольцев и контрактников.

Кроме того, изменениями в ТК предусмотрены особенности инструктажа по охране труда и проверки знаний в случае прохождения обучения в порядке, установленном Правительством. Закон вступает в силу со дня опубликования.

«Новое в законодательстве по делам об административных правонарушениях»

Федеральным закон от 14.07.2022 N 290-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и статью 1 Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях», внесены существенные изменения в действующее законодательство об административных правонарушениях.

Так, с 1 января 2023 года увеличен период, в течение которого можно оплатить назначенный штраф: срок увеличен с десяти до 20 дней. Если нарушитель оплатит его в течение первых десяти дней, то будет действовать скидка 50%.

«Об ответственности за ненадлежащее содержание общедомового имущества, в том числе по очистке кровли от наледи и сосулек»

Важнейшей задачей благоустройства в зимний период является очистка кровли от снега и наледи, которые представляют угрозу для здоровья и жизни граждан. В целях предотвращения наступления несчастных случаев необходимо регулярно производить очистку крыш, а также уборку придомовой территории от снега и льда.

В соответствии с частью 1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан и надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме.

Очистка общедомового имущества жилых домов от снега и наледи, представляющих угрозу жизни и здоровью граждан, осуществляется управляющими компаниями и лицами, оказывающими услуги и выполняющими работы при непосредственном управлении многоквартирным домом. Эти работы, согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», являются обязательными в рамках работ по содержанию жилья.

Согласно пунктом 42 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества. За ненадлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность в виде наложения административного штрафа на должностных лиц в размере от четырех тысяч до пяти тысяч рублей, на юридических лиц – от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

В случае причинения вреда здоровью или имуществу гражданина, он вправе взыскать его в судебном порядке в соответствии со статьей 1064 Гражданского кодекса Российской Федерации.

«Оплата покупок в магазине чужой банковской картой без согласия собственника: кража или мошенничество»

Действия по использованию чужой банковской карты, в том числе найденной, в целях оплаты товаров и услуг без согласия на то собственника денежных средств являются хищением чужого имущества.

Карта представляет собой электронное средство платежа и одновременно привязана к банковскому счету ее владельца.

Часть 1 статьи 159.3 Уголовного кодекса РФ предусматривает уголовную ответственность за мошенничество с использованием электронных средств платежа. Максимальное наказание за данное преступление не превышает 3 лет лишения свободы, в связи с чем преступление относится к категории небольшой тяжести. Ответственность наступает при причинении ущерба собственнику свыше 2 500 рублей.

Пунктом «г» части 3 статьи 158 Уголовного кодекса Российской Федерации предусмотрена уголовная ответственность за кражу имущества с банковского счета. Максимальное наказание за данное преступление составляет до 6 лет лишения свободы, в связи с чем преступление относится к категории тяжких.

Действующим законодательством на работников торговых организаций, осуществляющих платежные операции с банковскими картами, обязанность идентификации их держателей по документам, удостоверяющим личность, не возлага-

ется.

Верховный Суд Российской Федерации разъяснил, что хищение злоумышленником денежных средств в таких случаях квалифицируется как кража.

Таким образом, иная оценка действиям виновного не может быть дана, и они квалифицируются по п. «г» ч. 3 ст. 158 УК РФ.

«Освидетельствование водителей: с 1 марта 2023 года сообщать о поверке алкотестеров будут по-другому»

Постановлением Правительства РФ от 21.10.2022 № 1882, вступающим в силу с 01.03.2023, утвержден Порядок освидетельствования на состояние алкогольного опьянения и оформления его результатов, направления на медицинское освидетельствование на состояние опьянения.

С этого же времени признаются утратившими силу Правила освидетельствования, утвержденные постановлением Правительства РФ от 26.06.2008 № 475.

Перед освидетельствованием должностное лицо обязано сообщить водителю о том, как оно будет производиться, данные о приборе, в том числе о результатах его поверки, зафиксированных в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений.

Факт употребления вызывающих алкогольное опьянение веществ определяется наличием абсолютного этилового спирта в концентрации, превышающей возможную суммарную погрешность измерений (0,16 миллиграмма на один литр выдыхаемого воздуха).

Результаты освидетельствования подлежат отражению в Акте по утвержденной МВД РФ по согласованию с Минздравом РФ форме, копия которого вручается водителю.

«Отличие гражданско-правовых отношений от трудовых»

Согласно 56 Трудового кодекса РФ (далее – ТК РФ) трудовой договор-соглашение между работодателем и работником, в соответствии с которым работодатель обязуется предоставить работнику работу по обусловленной трудовой функции, обеспечить условия труда, предусмотренные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами и данным соглашением, своевременно и в полном размере выплачивать работнику заработную плату, а работник обязуется лично выполнять определенную этим соглашением трудовую функцию, соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, действующие у данного работодателя.

По гражданско-правовому договору, в отличие от трудового, исполняется индивидуально-конкретное задание (поручение, заказ, выполнение работ и др.). При этом, отличительной особенностью данного договора от трудового договора является нацеленность на конечный результат. Соблюдение же трудового режима работодателя, следование указанием по выполнению работы в данном случае не требуется.

Стоит обратить внимание, что при заключении гражданско-правового договора исполнителю не предоставляются гарантии, предусмотренные ТК РФ. К ним относятся оплачиваемые отпуска, больничные, компенсации при увольнении и другие.

Заключение гражданско-правового договора вместо трудового договора считается неправомерным, если с работодателем фактически возникают трудовые отношения: выполнение работы лично по определенной должности или профессии, в соответствии со штатным расписанием, а также необходимость соблюдать режим рабочего времени, выполнять распоряжения работодателя относительно работы, находиться на оборудованном рабочем месте.

В таком случае, вы вправе обратиться к работодателю с письменным заявлением о признании отношений, возникших на основании договора гражданско-правового характера, трудовыми отношениями.

В случае отказа работодателя от заключения трудового договора, Вы вправе обратиться в Государственную инспекцию труда или самостоятельно в суд.

«С 1 января 2023 года начнет работу Социальный фонд России, который объединит Пенсионный фонд и Фонд социального страхования»

С 01.01.2023 Пенсионный Фонд Российской Федерации и Фонд социального страхования Российской Федерации прекратят свое существование. Указанные органы будут объединены в Социальный фонд России.

Объединение Пенсионного фонда и Фонда социального страхования упростит получение мер социальной поддержки – все федеральные выплаты можно будет получать в режиме «одного окна». Объединение предусматривает полную преемственность всех выплат, услуг и обязательств, которые сегодня есть в компетенции двух фондов. Это значит, что все услуги или сведения, которые сейчас предоставляют ПФР и ФСС, с нового года после объединения структур можно будет получить в прежнем порядке.

В то же время СФР снизит административную нагрузку на бизнес и расширит количество категорий россиян, обеспеченных государственным социальным страхованием. Количество электронных сервисов для граждан будет увеличено, семьи с детьми и беременные женщины начнут получать единое пособие, прием отчетности от страхователей будет проводиться по новой форме.

С 1 января 2023 года прием граждан СФР будет осуществляться в единых офисах клиентского обслуживания. Многие из этих офисов уже работают в пилотном режиме. В перспективе все федеральные меры социальной поддержки можно будет оформить по единому запросу. Пенсионеры, семьи с детьми, инвалиды смогут обращаться туда, куда удобно – в бли-

жайший офис единого фонда или МФЦ.

«Кратко про особый порядок судебного разбирательства»

По уголовным делам о преступлениях небольшой или средней тяжести обвиняемый вправе заявить о согласии с предъявленным ему обвинением и ходатайствовать о постановлении приговора без проведения судебного разбирательства в общем порядке, то есть без исследования доказательств по уголовному делу.

Согласно требованиям норм главы 40 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации условиями для возможности постановления приговора в особом порядке судебного разбирательства являются:

- заявление обвиняемого о согласии с предъявленным обвинением в совершении преступления;
- понимание обвиняемым существа обвинения и согласие с ним в полном объеме;
- заявление такого ходатайства в присутствии защитника добровольно и после консультации с ним;
- осознание обвиняемым характера и последствий заявленного им ходатайства;
- лицо обвиняется в совершении преступления небольшой и (или) средней тяжести;
- отсутствие возражений у государственного или частного обвинителя и потерпевшего против рассмотрения уголовного дела в особом порядке;
- обоснованность обвинения и его подтверждение собранными по делу доказательствами;
- отсутствие оснований для прекращения уголовного дела.

Преимуществами проведения судебного заседания в особом порядке судебного разбирательства является то, что оно предполагает упрощенный порядок судебного разбирательства. Кроме того, с осужденного не взыскиваются процессуальные издержки по уголовному делу, а назначенное наказание не может превышать двух третей от максимально строгого наказания, предусмотренного соответствующей статьей в УК РФ.

Однако приговор, постановленный в особом порядке судебного разбирательства, может быть обжалован только в части назначенного судом наказания.

Последствия «ошибок» при представлении сведений о доходах.

Законодательство о противодействии коррупции не содержит понятия «ошибки» при представлении сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера.

Законом установлена ответственность за представление заведомо неполных и недостоверных сведений независимо от причины (плохо себя чувствовал при заполнении, забыл, не посмотрел документы и пр.)

При выявлении несоответствий представленных сведений фактическим данным (например, о полученных доходах, имуществе и его размере) устанавливается, знал и должен ли был служащий знать о данных обстоятельствах.

Например, служащий не указал полученный доход от продажи автомашины, квартиры, заработную плату по предыдущему месту работы, им не верно указана площадь принадлежащего ему земельного участка.

Данными сведениями служащий владел, если какие-то он точно не помнил, ему было необходимо просто посмотреть первичные документы во избежание нарушения закона.

При иных обстоятельствах, например, бывшая супруга не уведомила его о приобретении в собственность совместного несовершеннолетнего ребенка квартиры, основания для привлечения служащего к дисциплинарной ответственности отсутствуют, если не будет установлено, что служащий все-таки был в курсе о наличии данного имущества.

Конкретная мера ответственности за предоставление заведомо недостоверных или неполных сведений установлена Федеральным законом «О государственной гражданской службе Российской Федерации», а также иными законами, регулирующими порядок привлечения к ответственности отдельных категорий.

Например, статья 59.2 названного выше закона предусмотрено, что за представление заведомо недостоверных или неполных сведений гражданский служащий подлежит увольнению в связи с утратой доверия.

Если будет признано, что это нарушение малозначительное, тогда на основании ст.ст.59.1, 59.3 данного закона работодатель может ограничиться замечанием. При этом снять дисциплинарное взыскание раньше чем через год нельзя.

По общему правилу в течение действия дисциплинарного взыскания премии не выплачиваются.

О правилах использования пиротехнических изделий

Запускать фейерверки можно на ровной поверхности, отсутствии в непосредственной близости деревьев, линий электропередач, других препятствий. Нельзя направлять фейерверки в сторону людей, использовать изделие со следами порчи, истекшим сроком годности, без сертификата и инструкции. К запуску пиротехники допускаются лица, достигшие 16-летнего возраста, если производителем не установлено другое ограничение.

Нарушение правил использования пиротехнических изделий влечет установленную законом ответственность. Так, в соответствии со ст. 20.4 КоАП РФ, за нарушение правил пожарной безопасности гражданам грозит штраф от 5 000 до 15 000 рублей. Если запуск фейерверка привел к возникновению пожара либо повреждению чужого имущества, причинению легкого или средней тяжести вреда здоровью человека штраф для граждан составит от 40 000 до 50 000 рублей.

За нарушение правил применения пиротехнических изделий, если это повлекло по неосторожности причинение тяжкого вреда или смерть человека, виновному грозит привлечение к уголовной ответственности по ст. 218 Уголовного кодекса РФ. Максимальное наказание предусмотрено до 5 лет лишения свободы, возможно с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет.

Уничтожение или повреждение имущества в крупном размере, совершенные путем неосторожного обращения с

огнем или иными источниками повышенной опасности, наказывается вплоть до лишения свободы на срок до 1 года (ст.168 УК РФ).

Кроме этого, на виновнике лежит обязанность по возмещению причиненного вреда.

Следует помнить, если не соблюдать установленные предписания использование даже самой безобидной пиротехники может обернуться бедой.

Внимание родителей! Не доверяйте запускать фейерверки детям.

В связи с наступлением новогодних праздников активно используются фейерверки, салюты и другие пиротехнические изделия. Пиротехника при неграмотном, безответственном использовании может стать причиной пожара, повреждения имущества, причинения вреда здоровью граждан. В связи с этим, соблюдение мер предосторожности и требований инструкции является обязательным условием при ее использовании.

Порядок применения пиротехнических изделий закреплен в Правилах противопожарного режима в Российской Федерации, которые утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479. Применение пиротехнических изделий запрещается:

- в любых помещениях, зданиях и сооружениях;
- на территориях взрывоопасных и пожароопасных объектов, в полосах отчуждения железных дорог, нефтепроводов, газопроводов и линий высоковольтной электропередачи;
- на кровлях, покрытиях, балконах, лоджиях и выступающих частях фасадов зданий (сооружений);
- во время проведения митингов, демонстраций, шествий и пикетирования;
- на территориях особо ценных объектов культурного наследия народов РФ, памятников истории и культуры, кладбищ и культовых сооружений, заповедников и национальных парков;
- при погодных условиях, не позволяющих обеспечить безопасность при их использовании;
- лицам, не преодолевшим возрастного ограничения, установленного производителем пиротехнического изделия.

«О снятии судимости до истечения срока ее погашения»

Снятие судимости – это аннулирование правовых последствий судимости до истечения срока ее погашения.

Согласно ч. 5 ст. 86 УК РФ если осужденный после отбытия наказания вел себя безупречно, а также возместил вред, причиненный преступлением, то суд может снять с него судимость до истечения срока погашения судимости.

Таким образом, условиями снятия судимости являются безупречное поведение лица, отбывшего наказание, а также возмещение вреда, причиненного совершением преступления.

Снятие судимости осуществляется, как правило, по ходатайству лица, отбывшего наказание.

В соответствии со ст. 400 УПК РФ вопрос о снятии судимости разрешается в пределах установленной подсудности судом или мировым судьей по месту жительства осужденного. Участие осужденного в рассмотрении ходатайства является обязательным.

В случае отказа в снятии судимости повторное ходатайство об этом может быть заявлено перед судом не ранее чем через год со дня принятия судом решения об отказе.

Судимость также может быть досрочно снята на основании акта об амнистии, принимаемого Государственной Думой РФ (ст. 84 УК РФ), или в порядке помилования Президентом РФ (ст. 85 УК РФ).

«С 1 января 2023 года вводится Единый налоговый платеж»

Федеральным законом от 14.07.2022 «О внесении изменений в части первую и вторую налогового кодекса Российской Федерации» № 263-ФЗ, вводится понятие «Единый налоговый платеж».

Единый налоговый платеж (далее - ЕНП) - это новый способ уплаты налогов и обязательных платежей. ЕНП с 1 января 2023 года станет обязательным для всех налогоплательщиков.

Таким образом, со следующего года платить налоги и взносы нужно будет одним платежным поручением.

Перечисленные средства будут зачислены на единый налоговый счет (ЕНС) каждого плательщика.

Эти суммы далее сама налоговая служба распределит по назначению, исходя из данных о начислениях плательщика: сначала будут оплачена задолженность (при ее наличии), начиная с налога с более ранним сроком уплаты, затем начисления с текущим сроком уплаты, последними - пени, проценты и штрафы.

Если сроки уплаты совпадают, то ЕНП распределится пропорционально суммам обязательств.

Сведения о начислениях по видам налогов будут отражаться на ЕНС, так же как и раньше на основании деклараций, расчетов и уведомлений об исчисленных суммах.

С внедрением ЕНС сам порядок расчета налогов и состав отчетности не меняется. При этом для унификации изменятся сроки уплаты и сдачи отчетности, сроки будут единые.

Для всех налогов будет применяться общий порядок: сначала сдается отчетность до 25-го числа; потом уплачивается налог до 28-го числа.

В случае если авансовые платежи по налогам, взносы, уплачиваются до подачи декларации или без представления декларации, необходимо подать уведомление об исчисленных суммах платежей. Срок - не позднее 25-го числа месяца уплаты.

Новые сроки касаются уплаты налогов, исчисленных в 2023 году. То есть налоги и взносы, начисленные за 2022 год, их сроки уплаты приходятся на 2023 год и не меняются.

«С 1 января 2023 года собственники жилых помещений смогут бесплатно получать сведения о гражданах, «прописанных» в этих помещениях»

Вступает в силу Федеральный закон от 14.07.2022 № 304-ФЗ «О внесении изменений в статью 3 Закона Российской Федерации «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» и статью 10 Федерального закона «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации», которым вносятся изменения о возможности получения бесплатно собственниками жилых помещений сведений об иностранных гражданах, содержащиеся в государственной информационной системе миграционного учета, в объеме, предусмотренном пунктами 3, 4, 6, 10 (в части сведений о дате регистрации по месту жительства) и 11 (в части сведений о дате постановки на учет по месту пребывания) части 1 статьи 9 настоящего Федерального закона, в отношении иностранных граждан, зарегистрированных по месту жительства или поставленных на учет по месту пребывания в жилом помещении, принадлежащем ему на праве собственности, без согласия указанных иностранных граждан.

Федеральным законом от 04.11.2022 № 420-ФЗ внесены изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия части 5 статьи 2 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

До 31 декабря 2023 года продлевается возможность для Правительства Российской Федерации и региональных органов власти устанавливать иные, чем закреплены в законодательстве, случаи осуществления закупок товаров, работ, услуг для государственных нужд у единственного поставщика. Вместе с тем, Правительству Российской Федерации предоставлено право до 31 декабря 2023 года устанавливать дополнительные случаи применения закрытых способов осуществления закупок.

Кроме этого, законом предусматривается, в частности, следующее:

- изменение существенных условий заключенного контракта, если при его исполнении возникли независимые от сторон обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, допускается по соглашению сторон до 1 января 2024 года;
- Правительство Российской Федерации наделяется полномочиями по утверждению перечня органов и госучреждений, которые смогут осуществлять закупки у единственного поставщика в целях выполнения специальных задач по обеспечению обороны и безопасности государства;
- устанавливается новое основание для закупок у единственного поставщика в случае заключения контракта на оказание услуг по хранению материальных ценностей государственного материального резерва;
- до 31 декабря 2023 года по соглашению сторон допускается изменение существенных условий контрактов, заключенных в целях: выполнения специальных задач по обеспечению обороны и безопасности государства; реализации мер по осуществлению государственной охраны; оказания услуг по хранению материальных ценностей государственного материального резерва и др.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

«С 1 января 2023 повышается максимальный размер выплаты по больничному листу»

С 1 января 2023 года в России повышается максимальная сумма выплаты по больничному листу — дневная выплата составит 2 736,99 рублей, а за месяц (31 день) — 84 846,69 рублей. Изменения коснутся тех, чей стаж превышает 8 лет — в этом случае по больничному листу можно получить 100% от среднего заработка, но не больше означенной суммы.

При этом методика расчета остается прежней — оплата больничного напрямую зависит от дохода работника за два предыдущих года и стажа. Если стаж менее пяти лет, человек получает только 60% от среднего заработка. Если стаж от пяти до восьми лет - пособие составляет 80%.

Помимо этого, с 2023 года выплаты по больничному листу будут получать и сотрудники, работающие по договорам гражданско-правового характера. 1 января 2023 года вступит в силу поправка Федерального закона от 14.07.2022 N 237-ФЗ, по которым дополняется список застрахованных лиц в системе обязательного социального страхования на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством. Застрахованными будут и лица, с которыми заключены гражданско-правовые договоры, а именно гражданско-правовой договор на выполнение работ, оказание услуг; договоры авторского заказа; а также договоры об отчуждении исключительного права на произведения науки, литературы, искусства, издательские лицензионные договоры, лицензионные договоры о предоставлении права использования произведения науки, литературы, искусства.

Расчет пособия по временной нетрудоспособности для работников по договору гражданско-правового характера будет таким же как для работников по трудовым договорам, исходя из заработка за 2 года, или из МРОТ, если заработок был маленький.

«Реализация права на отпуск при увольнении работника»

Согласно ст. 127 Трудового кодекса РФ при увольнении работнику выплачивается денежная компенсация за все неиспользованные им отпуска. Денежная компенсация за отпуск при увольнении работника должна быть выплачена ему за все неиспользованные им ко дню увольнения отпуска, независимо от того, какова их общая продолжительность и по каким основаниям прекращается трудовой договор.

По желанию работника на основании его письменного заявления вместо компенсации за неиспользованные отпуска ему может быть предоставлен отпуск в натуре с последующим увольнением (за исключением случаев увольнения за ви-

новные действия). Следует иметь в виду, что работодатель вправе, а не обязан предоставлять работнику отпуск с последующим увольнением по его просьбе.

При предоставлении работнику отпуска с последующим увольнением, днем увольнения будет считаться последний день отпуска. Эта дата (последний день отпуска) вносится и в трудовую книжку как дата увольнения. Однако все расчеты с работником, в том числе выдача трудовой книжки и других документов, должны быть произведены в последний день работы в соответствии с правилами ст. 84.1 Трудового кодекса РФ.

Прокурор района старший советник юстиции

А.И. Мануйлов

Новости ленты ПРАЙМ

Установлено, как получить ежемесячную выплату на ребенка до 3 лет из маткапитала

Постановление Правительства РФ от 1 февраля 2023 г. N 133 “Об утверждении Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) ребенка до достижения им возраста трех лет, перечня документов (сведений), необходимых для распоряжения средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) ребенка до достижения им возраста трех лет, формы заявления о распоряжении ...”

Семьи с небольшими доходами теперь могут оформить ежемесячную выплату из материнского капитала вне зависимости от очередности рождения ребенка (ранее - только на второго ребенка). Правительство утвердило порядок и условия предоставления такой поддержки.

Выплата назначается семьям с доходами ниже двух региональных прожиточных минимумов на человека в месяц. Получать ее можно до тех пор, пока ребенку не исполнится 3 года. Если в семье несколько детей до 3 лет, то выплату можно оформить на каждого из них.

Размер выплаты составляет один региональный прожиточный минимум на ребенка в месяц. В среднем по стране это 13,9 тыс. руб. Кроме того, семья может одновременно получать и единое пособие, и выплату из маткапитала.

Подать заявление на получение ежемесячной выплаты можно через портал госуслуг, в МФЦ или отделение Социального фонда России.

Постановление вступает в силу со дня опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 г., за исключением положений, которые начнут действовать с 2024 г.

Научным организациям разрешено вести образовательную деятельность по программам специалитета

Федеральный закон от 6 февраля 2023 г. N 15-ФЗ “О внесении изменений в статью 31 Федерального закона “Об образовании в Российской Федерации” и статью 5 Федерального закона “О науке и государственной научно-технической политике” (документ не вступил в силу)

Научные организации, включенные в правительственный перечень, могут вести образовательную деятельность по программам специалитета. Вопросы ведения перечня также урегулирует кабмин.

Между полицией и войсками нацгвардии разграничены полномочия по приему и хранению оружия и боеприпасов

Федеральный закон от 6 февраля 2023 г. N 14-ФЗ “О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации” (документ не вступил в силу)

Принимать и временно хранить (не более 4 месяцев) изъятое, добровольно сданное или найденное оружие, боеприпасы, патроны будут территориальные органы МВД. Принимать от полиции, хранить и уничтожать это оружие будут войска нацгвардии. Изымаемые подразделениями войск нацгвардии оружие, боеприпасы, патроны будут передаваться в территориальные органы МВД для временного хранения на срок не более 4 месяцев до возврата собственнику или передачи в территориальный орган Росгвардии.

Закон вступает в силу через 120 дней после опубликования.

Длительное отсутствие депутата на всех заседаниях парламента без уважительных причин грозит лишением мандата

Федеральный закон от 6 февраля 2023 г. N 12-ФЗ “О внесении изменений в Федеральный закон “Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации” и отдельные законодательные акты Российской Федерации” (документ не вступил в силу)

Упрощен порядок декларирования доходов и расходов региональными и муниципальными депутатами, работающими на постоянной основе (без отрыва от основной деятельности). Теперь они представляют соответствующие сведения:

- в течение четырех месяцев со дня избрания депутатом, передачи вакантного депутатского мандата;
- в случае совершения ими или членами их семьи крупных сделок.

Об отсутствии таких сделок региональные депутаты информируют соответствующую комиссию законодательного органа субъекта Федерации, а муниципальные депутаты - главу региона.

Введено еще одно основание для досрочного прекращения полномочий регионального и муниципального депутата. Это отсутствие без уважительных причин на всех заседаниях законодательного органа в течение шести месяцев подряд.

Старостой сельского населенного пункта сможет стать не только гражданин, проживающий на этой территории, но и собственник расположенного там жилого помещения.

Председатели законодательных органов регионов должны осуществлять свои полномочия только на профессиональной основе. Ранее разрешалось занимать эту должность без отрыва от основной деятельности.

Унифицирован порядок обеспечения доступа к информации о декларационной кампании. На сайтах законодательных (представительных) органов будет размещаться только обобщенная (статистическая) информация.

Закон вступает в силу с 1 марта 2023 г.

Разрешения на содержание и разведение охотничьих ресурсов будут выдавать в электронном виде

Федеральный закон от 6 февраля 2023 г. N 11-ФЗ “О внесении изменений в Федеральный закон “Об охоте и о сохранении охот-

ничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации” (документ не вступил в силу)

Отменены требования к бланкам разрешений:

- на содержание и разведение охотничьих ресурсов в полувольных условиях и искусственно созданной среде обитания;
- на проведение акклиматизации, переселения или гибридизации охотничьих ресурсов.

Поправки связаны с переводом оказания госуслуг по выдаче разрешений в электронный формат.

Федеральный закон вступает в силу по истечении 180 дней после его официального опубликования.

Установлен порядок ведения реестра земель сельскохозяйственного назначения

Постановление Правительства РФ от 2 февраля 2023 г. N 154 “О порядке ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения”

Правительство определило правила ведения госреестра земель сельхозназначения.

Реестр будет содержать полный объем достоверных систематизированных сведений о состоянии и использовании земель сельхозназначения, а также о расположенных на них участках и зданиях. Ресурс станет инструментом оценки состояния земель для сельхозпроизводства. Он позволит быстрее находить возможности для новых агропроектов, в том числе по наращиванию производства продовольствия.

Предоставлять сведения для внесения в реестр будут организации, подведомственные Минсельхозу, органы власти и госкорпорация “Роскосмос”. Реестр будет регулярно пополняться информацией в ходе мониторинга земель сельхозназначения.

Собственники и арендаторы земельных участков, землепользователи и землевладельцы смогут получать сведения о своих участках из реестра бесплатно через портал госуслуг.

Изменилась форма согласия на обработку персональных данных и биометрических персональных данных

Распоряжение Правительства РФ от 1 февраля 2023 г. N 207-р О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 30 июня 2018 г. N 1322-р

Правительство обновило форму согласия на размещение и обработку персональных данных в ЕСИА и биометрических персональных данных в ЕБС. Согласие теперь дается и на передачу векторов единой биометрической системы.

Уточнено, что вместо Ростелекома согласие дается Центру Биометрических Технологий - оператору единой биометрической системы.

Отдельные изменения связаны с возможностью самостоятельного размещения физлицами своих биометрических персональных данных в ЕБС.

Обращение, чтобы отозвать согласие, можно подписать усиленной неквалифицированной электронной подписью.

Появились формы документов для лицензирования деятельности по разработке и производству средств защиты конфиденциальной информации

Приказ Федеральной службы по техническому и экспортному контролю от 12 января 2023 г. N 4 “Об утверждении форм документов, используемых Федеральной службой по техническому и экспортному контролю в процессе лицензирования деятельности по разработке и производству средств защиты конфиденциальной информации, и признании утратившими силу приказа ФСТЭК России от 17 июля 2017 г. N 133 и внесенных в него изменений” (документ не вступил в силу)

ФСТЭК утвердила формы 8 документов, используемых в процессе лицензирования деятельности по разработке и производству средств защиты конфиденциальной информации. Это заявления для юрлица и ИП о выдаче лицензии, о внесении изменений в реестр лицензий, о прекращении действия лицензии, а также заявления об исправлении технических ошибок в реестре, о предоставлении сведений о конкретной лицензии.

Признан утратившим силу Административный регламент оказания соответствующей госуслуги.

Лицензирование деятельности по технической защите конфиденциальной информации: утверждены формы документов

Приказ Федеральной службы по техническому и экспортному контролю от 12 января 2023 г. N 3 “Об утверждении форм документов, используемых Федеральной службой по техническому и экспортному контролю в процессе лицензирования деятельности по технической защите конфиденциальной информации, и признании утратившими силу приказа ФСТЭК России от 17 июля 2017 г. N 134 и внесенных в него изменений” (документ не вступил в силу)

ФСТЭК утвердила формы документов, используемых в процессе лицензирования деятельности по технической защите конфиденциальной информации. Это заявления о выдаче лицензии, о прекращении ее действия, о внесении изменений в реестр лицензий, об исправлении технических ошибок в нем и о предоставлении сведений о конкретной лицензии.

Регламент ФСТЭК по оказанию соответствующей госуслуги признан утратившим силу.

Нюансы заполнения предпенсионерами заявления о предоставлении льготы по имущественным налогам

Письмо Федеральной налоговой службы от 1 февраля 2023 г. N БС-3-21/1255@. О заполнении поля “серия и номер документа” формы заявления о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц

ФНС разъяснила порядок заполнения лицами предпенсионного возраста заявления о предоставлении льготы по транспортному, земельному налогу, налогу на имущество физлиц. Речь идет об указании данных о документе, подтверждающем право на льготу.