



МАГДАНОВСКИЙ РАЙОН



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Уважаемые дамы и господа!

Ипатовский район – один из перспективных муниципальных образований Ставропольского края.

Выгодное расположение, благоприятный климат, богатейший природно - ресурсный потенциал, наличие трудовых ресурсов являются привлекательными для инвесторов.

Сегодня значительный инвестиционный потенциал сосредоточен в создании и развитии сельского хозяйства и промышленных производств.

Мы гарантируем потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог и заинтересованы в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным.

Уверен, что преимущества, которыми располагает Ипатовский район, помогут Вам реализовать самые передовые проекты и достичь высоких результатов.

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству и убежден, что Ипатовский район откроет новые горизонты для развития Вашего бизнеса.



Глава Ипатовского муниципального
района Ставропольского края

Валерий Иванович Довгалеv

Контактная информация:

56630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, д.80
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

Тел.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
Факс: (86542) 2-25-60, 2-10-90

Dear ladies and gentlemen!

Ipatov district is one of the most promising of municipal formations in Stavropol Krai.

An advantageous location, favorable climate, rich natural resource potential, the availability of labor resources is attractive to investors. Today there is a significant investment potential in creating and developing agriculture and industrial productions. We guarantee to potential investors the creation of optimal conditions for business: operational issues, transparency, open dialogue, and we are interested in Your business to be effective, stable and safe.



I am sure that the benefits available to Ipatov district, will help You implement the most advanced projects and achieve high results.

We invite You to long-term and mutually beneficial cooperation and I am convinced that Ipatov district will open new horizons for your business development.

The head of Ipatov municipal
district of Stavropol Krai

Valery Ivanovich Dovgalev.

Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax.: (86542) 2-25-60, 2-10-90



Добро пожаловать в Ипатовский район!

Ипатовский район обладает рядом конкурентных преимуществ, которые создают предпосылки для привлечения инвестиций и успешного поступательного развития.

Основными из них являются:

- выгодное географическое положение;
- развитая транспортная инфраструктура, представленная железнодорожными и автомобильными дорогами;
- высокий природно-ресурсный потенциал;
- богатая сырьевая база для перерабатывающей промышленности;
- широкий спектр минерально-сырьевых ресурсов;
- наличие высококвалифицированной и активной рабочей силы;
- наличие инфраструктуры рыночных институтов (банки, страховые компании и др.);
- высокий потребительский спрос;
- стабильная социально-политическая ситуация.

1. БЛАГОПРИЯТНЫЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.

Территория Ипатовского муниципального района Ставропольского края 403,6 тыс. га. Район находится в северо-восточной части Ставропольского края и по природно-сельскохозяйственному кадастровому районированию земельного фонда входит в Манычско-Донскую провинцию. Условно территорию района можно разделить на 2 подзоны: с преобладающими чернозёмами и зоной тёмно-каштановых и каштановых почв.

Общая площадь сельскохозяйственных угодий составляет 366,7 тыс. га. Благоприятные природно-климатические условия служат фундаментальной основой как для развития отрасли «растениеводство» (пашня – 82,8%), так и отрасли «животноводство» (сенокосы и пастбища 17,2%).

Контактная информация:

356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, д.80

E-mail: admipatovo@yandex.ru

www.ipatovo.org

Тел.: (86542) 2-23-60, 5-84-36

Факс: (86542) 2-25-60, 2-10-90



Welcome to Ipatov district!

Ipatov district has a number of competitive advantages that create conditions for attracting investments and successful progressive development.

The main ones are:

- advantageous geographical position;
- developed transport infrastructure, presented by rail and road routes;
- high natural resource potential;
- rich raw materials for the processing industry;
- a wide range of mineral resources;
- the availability of qualified and active labor forces;
- the presence of market infrastructure institutions (banks, insurance companies and others);
- high consumer demand;
- stable socio-political situation.

1. FAVORABLE CLIMATIC CONDITIONS.

The area of Ipatov municipal district of the Stavropol territory is 403,6 thousand hectares. The district is located in the north-eastern part of the Stavropol territory and according to natural and agricultural cadastral zoning of the land fund it is included in Manichsko-Don province. Conventionally, the area of the district can be divided into 2 sub-zones with prevailing black soil zone and dark chestnut and chestnut soils zones.

The total area of agricultural land is 366,7 thousand hectares. Favorable climatic conditions are fundamental for the development of field crop production (arable land 82,8%), and cattle breeding (hayfields and pastures 17,2%).

Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax.: (86542) 2-25-60, 2-10-90

Зерновое хозяйство является доминирующей отраслью сельского хозяйства. Ипатовский район входит в число лидеров Ставропольского края по сбору зерновых культур, в т.ч. озимой пшеницы. Наращивание объемов производства ведется на основе системы сухого земледелия, осваиваемого со второй половины 70-х годов.



На полях сельхозпредприятий возделываются 48 сортов пшеницы, 9 - озимого ячменя, 5 - рапса.

Имеются широкие возможности для интеграции производств на основе разработки местных сырьевых ресурсов и организации их глубокой переработки.

Производство овощей на протяжении многих лет остается вспомогательной отраслью, поэтому овощеводство (в том числе создание тепличных комплексов) отно-

сится к инвестиционно - привлекательной отрасли сельского хозяйства на территории Ипатовского района.

До 1995 года современный город Ипатово (в начале XX века - село Винодельное) имел свой винзавод, а цех виноделия располагался и в селе Кевсала Ипатовского района. В настоящее время имеются объективные преимущества для развития виноградарства, поскольку виноград выращивается только в частном секторе и является инвестиционно – привлекательной и высоко - рентабельной отраслью.



Вид экономической деятельности «животноводство» занимает около 26% от общего объема валовой продукции.

Животноводство специализируется на мясомолочном скотоводстве и овцеводстве.

Около двадцати процентов площадей сельскохозяйственных угодий занимают сенокосы и пастбища, что является предпосылкой дальнейшего развития отрасли.



Контактная информация:

356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, д.80

E-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

Тел.:(86542) 2-23-60, 5-84-36

Факс: (86542) 2-25-60, 2-10-90

Grain crop production is the dominant sector of agriculture. Ipatov district is among the leaders of the Stavropol territory for the harvest of grain crops, including winter wheat. The increase in production is based on the system of dry farming, developed from the



second half of the 70-ies.

48 wheat varieties

9 sorts of winter barley,

5 types of rape are cultivated on the fields of the farms of Ipatov district.

There are wide opportunities for the integration of production through the development of local raw materials and the organization of their deep processing.

For many years the production of vegetables has been an auxiliary branch, so the vegetables (including the creation of

greenhouses complexes) refer to investment - attractive industry of agriculture on the territory of Ipatov district.

Until 1995 the modern town of Ipatovo (in the early twentieth century - village Vineyard) had its own winery and a wine shop located in the village of Kevsala of Ipatov district. Currently, there are objective advantages for the development of viticulture, because the grapes are grown only in the private sector and it is attractive and highly profitable industry.



The type of economic activity cattle-breeding takes about 26% of total gross output.

Cattle-breeding specializes in meat-dairy cattle and sheep breeding.

About twenty percent of agricultural land is occupied with hayfields and pastures, which is a prerequisite for further development of the branch.



Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax.: (86542) 2-25-60, 2-10-90

Применение кожи в кожевенном и шубно-меховом производстве по пошиву верхней одежды позволит эффективно использовать сельскохозяйственное сырье, а также обеспечить высокую рентабельность вложения капитала инвесторами.

Имея свою кормовую базу, в настоящее время птицеводство развито только в общественном секторе, поэтому району необходимо развитие данной отрасли путем реализации новых инвестиционных проектов.

В Ипатовском районе сформированы перспективные направления развития перерабатывающей промышленности на основе сельскохозяйственного сырья – это предприятия по переработке зерна, консервированию мясной, овощной продукции, а также объектов по обслуживанию сельского хозяйства.

2. РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Ипатовский район - богатейшая природно - сырьевая база.

Имеются развитая инфраструктура, позволяющая обеспечивать новые производства энергоносителями, необходимые транспортные коммуникации, объекты жилищно-коммунального хозяйства. Немаловажно наличие в районе свободных трудовых ресурсов.

Трудовые ресурсы: Численность населения района - 60,2 тыс. человек, из них – 21,8 тыс. человек экономически активного населения. Плотность населения - 14,9 человек на 1 кв.километр.

Промышленное значение имеют залежи природного газа, песка, камня, глины и минеральной воды.

Запасы газа. На территории района располагаются месторождения природного газа – Тахта - Кугультинское и Тищенский участок углеводородного сырья.



Строительные пески.

Рядом с районным центром г. Ипатово имеются месторождения песков (х. Мелиорация, с. Крестьянское), которые используются в строительной индустрии. Прогнозные ресурсы песков строительных составляют 12 млн. м³.

Строительный камень.

На карьерах, расположенных на х. Мелиорация, с. Крестьянское имеется месторождение камня с прогнозным объемом 5,4 млн.м³. Камень на дробильно-сортировочном узле перерабатывается в песчано-щебеночную смесь для дорожно-строительных работ. Качества камня позволяют использовать его для откосо-укрепительных работ.

Глины. С северо-восточной стороны г.Ипатово имеются разведанные месторождения глины, пригодной для производства керамического кирпича.

Контактная информация:

356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, д.80

E-mail: admipatovo@yandex.ru; www.ipatovo.org

Тел.:(86542) 2-23-60, 5-84-36

Факс: (86542) 2-25-60, 2-10-90

Using skin in the leather and fur manufacturing clothing effectively will enable to use agricultural raw materials, as well as ensure high profitability of investments of capital investors.

With its food supply, currently, the poultry industry is well developed only in the public sector, therefore, the district should develop this sector through the implementation of new investment projects.

In Ipatov district perspective directions of development of processing industries based on agricultural raw materials are formed. They are enterprises for grain processing, preserving of meat, vegetables, as well as facilities for servicing of agriculture.

2. RESOURCE POTENTIAL

Ipatov district is rich in natural resources.

There is a well-developed infrastructure, allowing to supply new industries with energy, necessary transport communications, housing and utilities. Presence of free labor resources in the district is important too.

Labour resources: the population of the district is 60,2 thousand people, 21,8 thousand of them are economically active. Population density -14,9 .

The industrial importance: deposits of natural gas, sand, stone, clay, and mineral water are of great industrial importance.

Gas reserves: In the district there are deposits of natural gas - Takhta - Kugultinsky and Tishinskyare plots of hydrocarbons.



Building Sands.

Near the district center Ipatovo there are deposits of sands (settlements Krestyanskoe, Mellioratsia), which are used in the construction industry. Inferred resources of construction sands are 12 million m³.

Building stone.

In the quarries, located on the territories of settlements Krestyanskoe and Mellioratsia there is a field of stone with a projected capacity of 5.4 million m³. Stone in a crushing and screening node is processed into sand-gravel mixture used for road building works. The quality of the stone allows to use it for otkos-fastening work.

The clay: on the north-east side of Ipatovo there are deposits of clay suitable for producing ceramic bricks.

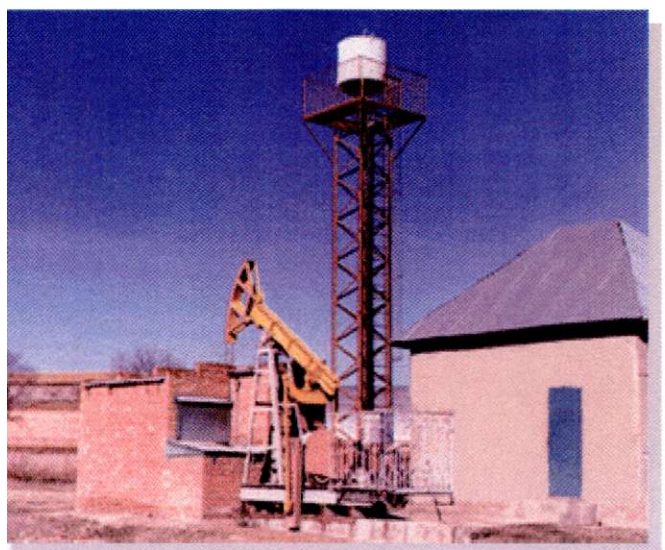
Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax.: (86542) 2-25-60, 2-10-90

Развитие добывающей промышленности и строительной индустрии даст возможность эффективно использовать имеющиеся полезные ископаемые, а так же уменьшить до минимума площади земель, занимаемые под складирование сопутствующих горных пород.



пользована для внутреннего (питьевого) применения. Вода имеет минерализацию (3,2 г/д), которая делает ее соответствующей требованиям ГОСТ 13273-88, предъявляемым к минеральным питьевым водам. Терапевтическое действие воды при внутреннем использовании обосновано по ее ионному составу.



Бальнеологические ресурсы.

В г. Ипатово находятся минеральные воды (Ипатовский участок месторождения минеральных вод представляют две скважины №1-ИП и №2-ИПс уникальными лечебными свойствами, ООО «Минеральные воды» Ипатовские).

В 2012 году проведены исследования в ФГУ «Пятигорском Государственном НИИ курортологии Федерального медико – биологического агентства» и получены медицинские заключения. В соответствии с медицинским заключением представленной воды скважины № 2-ИП, данный образец является безвредной в токсикологическом отношении по исследованным показателям.

При соответствии количества и качественного состава микрофлоры эпидемиологическим стандартам безопасности, предоставленная вода может быть использована для внутреннего (питьевого) применения. Вода имеет минерализацию (3,2 г/д), которая делает ее соответствующей требованиям ГОСТ 13273-88, предъявляемым к минеральным питьевым водам. Терапевтическое действие воды при внутреннем использовании обосновано по ее ионному составу.

Представленная вода не имеет прямых аналогов среди зарегистрированных в ГОСТ 13273-88 питьевых минеральных вод. Конкретные показания для использования воды в лечебных целях определяются близостью физико - химических свойств представленной воды к аналогичным показателям известных лечебно-столовых минеральных вод Ижевского № 1, и Хиловского типов (ГОСТ 13273-88, С. 8-9).

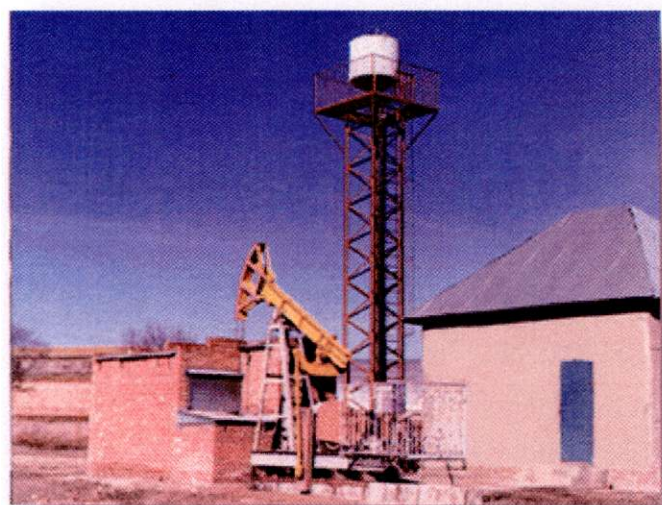
Подземная рассольная минеральная вода скважины № 1-ИП относится к йодо-бромным, борным и минеральным водам хлоридного натриевого состава с повышенным содержанием органических веществ и железа. Произведено вакумирование и упаривание нативного рассола минеральной воды скважины № 1-ИП до состояния минеральной соли. Общая минерализация– 51 г/л (для сравнения, минерализация воды в Черном море – 35-45,8млг/л; в Каспийском, в северной части – 11-13 млг/л). Вода термальная, температура 58 градусов.

Контактная информация:

356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, д.80
E-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

Тел.:(86542) 2-23-60, 5-84-36
Факс: (86542) 2-25-60, 2-10-90

The development of mining industry and construction industry will enable efficient use of existing natural resources, as well as to minimize the area of land used for the storage of accompanying mining rocks.



Balneological resources.

In Ipatovo there are mineral waters. Two wells No. 1-IP and No. 2-IP with unique healing properties, LLC "Mineral waters" Ipatov represent Ipatov plot of mineral water.

In 2012, the research was made by the FSU "Pyatigorsk State research Institute of balneology of the Federal medical - biological agency" and a medical conclusion was received. According to the medical conclusion the sample of the water taken from the well No. 2-IP is harmless in toxicological term of the studied indicators.

When the quantitative and qualitative composition of the microflora corresponds to epidemiological safety standards, the water provided can be used for domestic (potable) tasks. The water has a salinity (3,2 g/d), which makes it relevant to the requirements of STST 13273-88 applicable to mineral drinkable water. The therapeutic action of water in domestic use is justified by its ionic composition.

Presented water has no direct analogues among registered STST 13273-88 drinkable mineral water. Specific indications for using water for therapeutic purposes are determined by the proximity of the physic - chemical properties of presented water to similar properties of well known curative mineral waters Izhevsk No. 1 and Khilovsk (STST 13273-88, S. 8-9). Underground brine mineral water of the well No 1-IP refers to the iodine-bromine, boron and mineral water chloride sodium, with a high content of organic substances and iron.

Vakamarama and evaporation of native brine mineral water of well No 1-IP to the state mineral salts was made. Total mineralization - 51 g/l (for comparison, the salinity in the Black sea - 35-45,8mlg/l; in the Caspian sea, in the northern part - 11-13 mlg/l). The water is thermal, temperature is 58 degrees.

Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax.: (86542) 2-25-60, 2-10-90

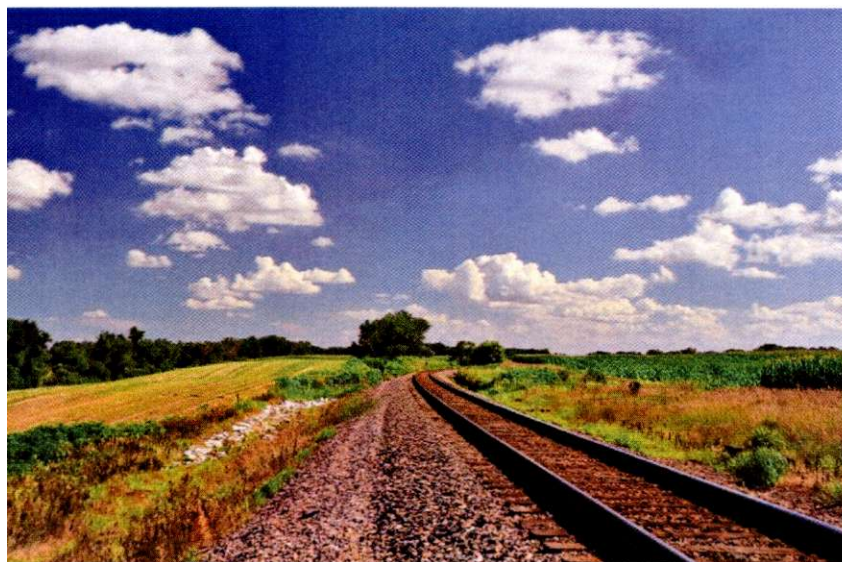
Воды подобного состава могут использоваться в курортной практике для бальнеологических целей (наружное применение) в виде ванн, бассейнов, как в нативном состоянии, так и при разбавлении при условии санитарно – бактериологического благополучия воды и водозабора (контроль местными органами Роспотребнадзора) в соответствии с медицинскими показаниями.

Главная проблема, сдерживающая эффективное использование имеющегося потенциала – отсутствие инвесторов.

Все эти природные богатства дают большие возможности для создания бальнеологического центра с бассейном и водолечебницей в степной зоне, в которой расположен г. Ипатово. И Кроме того, выгодное месторасположение месторождений минеральных вод в соседстве с лечебно – диагностическим корпусом, который построен за счет средств закрытого акционерного общества «Каспийский трубопроводный консорциум - Р» и введен в эксплуатацию в 2014 году на территории районной больницы г. Ипатово, обеспечит доступность населения к водолечению.

В целом промышленность имеет долгосрочные конкурентные перспективы развития, и усиление её позиций рассматривается в числе стратегических направлений развития района.

3. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.



По территории Ипатовского муниципального района пролегает железная дорога «Ставрополь – Элиста», имеющая железнодорожную станцию в городе Ипатово, которую можно использовать в производственных целях.

Кроме того через краевой центр г.Ставрополь и районный центр соседнего Петровского района г.Светлоград проложена однопутная тепловозная линия от станции Кавказская на г. Элиста (Республика Калмыкия) с ответвлением на г.Будённовск. Всё железнодорожное хозяйство находится в ведении ОАО «РЖД».

Протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории района составляет 999 километров, все они имеют асфальтовое покрытие.

Дорожная сеть района представлена дорогами федерального, краевого, местного значения и внутрихозяйственными автодорогами.

Контактная информация:

356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, д.80

E-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

Тел.:(86542) 2-23-60, 5-84-36

Факс: (86542) 2-25-60, 2-10-90

Waters of similar composition can be used in medical practice for balneological purposes (external application) in pools, both in the native state, and when the diluted on condition of sanitary - bacteriological prosperity of water (control by local authorities) in accordance with medical testimony.

The main problem hindering effective use of existing potential - the lack of investors.

All of these natural resources provide great opportunities to create a Spa centre with a swimming pool and spas in the steppe zone in which Ipatovo is located. And in addition, the advantageous location of deposits of mineral waters in the vicinity of the diagnostic and treatment building, which was built at the expense of closed joint stock company "Caspian pipeline consortium - R" and put into operation in 2014 on the territory of the district hospital, Ipatovo will ensure the accessibility of the population to hydrotherapy.

In general, the industry has a long-term competitive prospects for the development and strengthening of its positions. It is considered among the strategic directions of development of the district.

3. TRANSPORT INFRASTRUCTURE.



Railway "Stavropol - Elista" runs throughout Ipatov municipal district. There is a railway station in the town of Ipatovo, which can be used for production purposes.

Besides, a single-track diesel line from the station Caucasian to Elista (Kalmykia) with a branch to Budennovsk through the regional center Stavropol and district centre of adjacent Petrovsky district, Svetlograd was built. All railway facilities are managed by JSC "RRW".

The length of public roads in the district is 999 kilometers, they all have an asphalt surface.

The road network of the district is presented by the roads of the Federal, regional, local values and farm roads.

Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax.: (86542) 2-25-60, 2-10-90

Протяженность автомобильной дороги федерального значения (А-154 «Астахань – Элиста – Ставрополь») составляет 45 км.



Протяженность автомобильных дорог краевого значения составляет 161 километр. Протяженность муниципальных дорог – 793 километра.



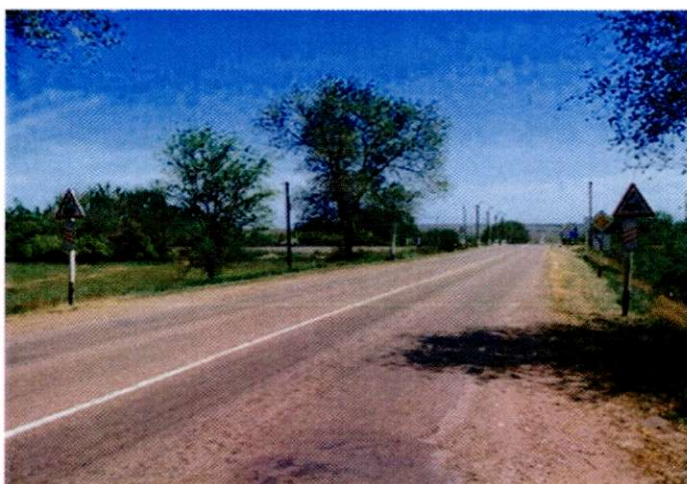
Развитие транспортного комплекса, связывающего территорию района с сельскими поселениями в единое экономическое пространство - одно из перспективных направлений сферы хозяйственной деятельности Ипатовского района, предлагаемых для инвестирования.

Используя имеющийся ресурсный потенциал, в настоящее время в районе осуществляется реализация следующих инвестиционных проектов.

Контактная информация:

356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, д.80
E-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

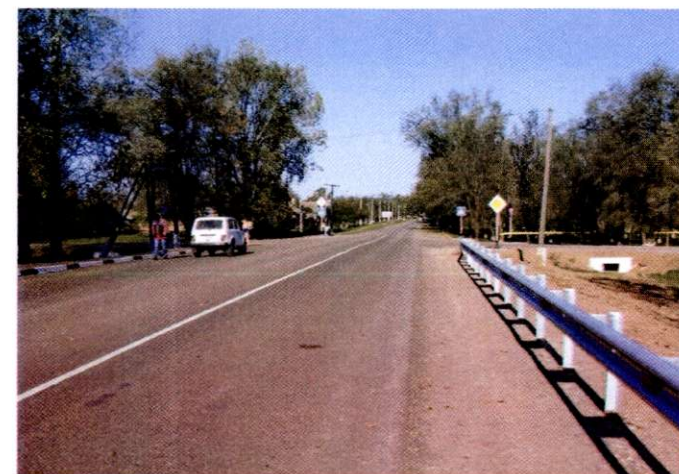
Тел.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
Факс: (86542) 2-25-60, 2-10-90



The length of Federal roads (A-154 "Astrakhan - Elista - Stavropol") is 45 km.

The length of roads of regional significance is 161 km.

The length of municipal roads - 793 kilometers.



The development of the transport complex, linking the district and the rural communities into common economic space is one of the promising areas of economic activity of Ipatov district, offered for investment.

Using the available resource potential, currently the following investment projects are being realized in the district.

Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax: (86542) 2-25-60, 2-10-90

Инвестиционные проекты, реализуемые на территории Ипатовского района

Строительство кирпичного завода мощностью 30 млн. штук условного кирпича в год методом пластичного формования



«Развитие интенсивного растениеводства»



«Цех по переработке и фасовке овощей и фруктов»



Механизированный производственный комплекс»



«Строительство завода по выпуску экологически чистого керамического кирпича»



«Закладка виноградников в Ипатовском районе»



Investment projects implemented in the territory of Ipatov district

«The construction of a brick plant with a capacity of 30 million bricks per year by the method of plastic molding»



«The development of intensive crop production»



«Workshop on processing and packaging of vegetables and fruits»



«mechanized production complex »



«The construction of a plant for the production of environmentally friendly ceramic brick»



«Laying of vineyards in Ipatov district»



Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

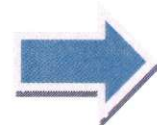
tel. : (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax: (86542) 2-25-60, 2-10-90

«Строительство кирпичного завода мощностью 30 млн. штук условного кирпича в год

Инициатор проекта: общество с ограниченной
ответственностью «КерамаСтрой»

Географическое размещение объекта:
г. Ипатово Ипатовского района

Суть проекта



Строительство кирпичного завода мощностью 30 млн. штук условного кирпича в год методом пластичного формования с увеличением мощности до 60 млн. штук условного кирпича в год. К реализации проекта привлечены европейские производители оборудования компании «Beralmar», «Verdes» (Испания)

Срок реализации проекта:
2014 - 2016 годы.

Планируемый объем инвестиционных вложений:
684,0 млн. рублей, в т.ч. собственные средства - 8,5 млн. рублей,
заемные средства - 10,0 млн. рублей,
инвестиционные средства - 684,0 млн. рублей.

Количество создаваемых рабочих мест: 116

Инфраструктурное обеспечение инвестиционного проекта:

Потребность в электроэнергии - 600 кВт/час;
Потребность в водоснабжении - 5 куб. м/час;
Потребность в газоснабжении - 495 куб. м/час;
Потребность в автомобильных подъездных путях - 0,25 км.

Компания ООО «КерамаСтрой» является участником конкурса «Ежегодная общественная премия «Регионы – устойчивое развитие», действующая в целях реализации поручения Правительства РФ № ДК-П9-5670 от 10.08.2011 г.



«The construction of a brick plant with a capacity of 30 million bricks per year by the method of plastic molding»

The initiator of the project: Public Limited company "Keramastroi"

Geographical location of the object:
t. Ipatovo, Ipatov district

The essence of the project



The construction of a brick plant with a capacity of 30 million conventional bricks per year by the method of plastic molding with the power increase to 60 million bricks per year. European manufacturers of equipment company "Publish", "Verdes" (Spain) are attracted by this project.

The project implementation period: 2014-2016

Estimated volume of investments:

584,0 million, including equity - 8.5 million rubles,
borrowed funds - 10.0 million rubles,
investment funds – 684.0 million.

The number of jobs created: 116

The provision of the infrastructure investment project

The need for electric power of 600 kW/h;
The need for water supply - 5 cubic meters/hour;
The need for gas supply - 495 cubic meters/hour;
Demand for automobile access roads - 0,25 km

The company PLC "Keramastroi" is a participant of the annual public award «Regions-sustainable development», acting for the purposes of implementing the instruction of the RF Government No. DK-P9-5670 from 10.08.2011 .



«Развитие интенсивного растениеводства»

Инициатор проекта: Закрытое акционерное общество
«Сельскохозяйственное предприятие «Агроинвест»

Географическое размещение объекта:
пос. Винодельненский Ипатовского района

Суть проекта

Создание на территории Ипатовского района
компании по интенсивному выращиванию
сельскохозяйственных культур с использованием
систем орошения на площади 5,11 тыс. га

**Объем производства при
достижении проектной
мощности:**

Пшеница -14,8 тыс.тонн в год;
Рапс -2,8 тыс. тонн в год;
Подсолнечник -3,5 тыс.тонн в
год;
Кукуруза -49,6 тыс. тонн в год;
Соя – 5,3 тыс. тонн в год;
Картофель -17,4 тыс.тонн в год.

Планируемый объем инвестиций: 1339,6 млн.

Срок реализации проекта: 2012-2017 годы

Количество создаваемых рабочих мест: 174

Проект предусматривает установку 77 оросительных машин
кругового действия (радиус 1 круга~ 300-500 м.) с комплектующими
Линдсей и подведение коммуникаций к ним.

Потребность в электроэнергии составит -4243,7 кВт/час;

Потребность в водоснабжении на хозяйственно –бытовые нужды -
12875 куб.м/час;

Потребность в автомобильных подъездных дорогах - 27 км.



«The development of intensive crop production»

Project initiator: Public Limited company "Agricultural enterprise "Agroinvest"

Geographical location of the object:
settlement Vinodolski Ipatov district

The essence of the project

The creation of the company for the intensive cultivation of crops using irrigation systems in the area of 5.11 hectares on the territory of Ipatov district

The volume of production while achieving planned capacity:
Wheat - 14.8 thousand tons per year;
Rape - 2.8 thousand tons per year;
Sunflower - 3.5 thousand tons per year;
Corn - 49,6 thousand tons per year;
Soy - 5.3 thousand tons per year;
Potatoes - 17,4 thousand tons per year.

The planned investment volume: 1339,6 million

The project implementation period: 2012-2017

The number of new jobs: 174

The project involves the installation of 77 irrigation machines of circular action (radius 1 circle~ 300-500 m) with accessories Lindsay and communication to them.

Energy demand will be -4243,7 kw/hour;

The need for water for household needs -12875 cubic meters/hour;

The need for automobile access roads - 27 km



«Цех по переработке и фасовке овощей и фруктов»

Инициатор проекта: Сельскохозяйственный производственный кооператив «Кировский»

Географическое размещение объекта:
г.Ипатово Ипатовского района

Суть проекта



Реконструкция бывшего производственного помещения в «Цех по переработке и фасовке овощей и фруктов» с приобретением и установкой оборудования, осуществляющего полный производственный цикл (включающий в себя транспортировку, подготовку, подготовку, сушку, фасовку, упаковку). Предполагается восстановление бывших складских помещений, покупка и установка склада-холодильника и приведение их в соответствие с действующими санитарными нормами, приобретение автотранспорта для транспортировки сырья и готовой продукции, строительство крытых навесов и склада для хранения сырья, подведением инфраструктуры (коммуникации, транспортная, инженерная), облагораживание прилегающей территории, создание сети подъездных дорог.

Планируемый объем инвестиций: 150 млн. рублей

Срок реализации проекта:
2013-2016 годы

Количество создаваемых рабочих мест: 53

Объем производства при достижении производственной мощности: 300 кг/час в перерабатываемом сырье, одновременное хранение 3500 тонн продукции.
Потребность в электроэнергии составит - 35 кВт/час;
Потребность в водоснабжении на хозяйственно – бытовые нужды - 0,5 куб.м/час;
Потребность в газоснабжении – 1,1 куб. м/сутки;
Потребность в автомобильных подъездных дорогах - 1,3 км;
Потребность в утилизации твердых бытовых отходов - 0,1 куб. м/сутки.



«Workshop on processing and packaging of vegetables and fruits»

The initiator of the project: Agricultural production cooperative "Kirov"

Geographic location of the object:
t. Ipatovo, Ipatov district

The essence of the project



The renovation of the former industrial premises into "Workshop on processing and packaging of vegetables and fruits with the purchase and installation of equipment, carrying out a complete production cycle (including transportation, preparation, drying, packing, packaging). It is assumed the rehabilitation of former warehouses, purchasing and installing of refrigerated warehouse and bringing them into compliance with applicable sanitary standards, purchasing of vehicles for transporting raw materials and finished products, the construction of covered sheds and a warehouse for raw materials by introducing the infrastructure (communications, transportation, engineering), the elevation of the adjacent territory, the creation of the network of access roads.

Planned volume of investment:
50 million rubles

The project implementation period: 2013-2016

The number of jobs created: 53

The volume of production while achieving production capacity: 300 kg/h in the feedstock, simultaneous storage of 500 tons.

Energy demand will be 35 kW/hour;

The need for water for household needs - 0.5 cubic meters/hour;

The need for gas supply - 1.1 cubic meters/day;

The need for automobile access road - 1.3 km;

The need for recycling of solid household waste - 0.1 cubic meters/day.



«Механизированный производственный комплекс»

Инициатор проекта: индивидуальный предприниматель Кухарь А.Н.

Географическое размещение объекта:
г. Ипатово Ипатовского района

Суть проекта

Срок реализации:
2012-2017 годы

Строительство и реконструкция производственно-складских помещений и строительство мельничного комплекса, которые предполагают закупку, хранение, подработку, реализацию и переработку зерна на мельничном комплексе и далее более глубокую переработку зерна.

Объем производства при достижении планируемой мощности: производство муки 100 тонн в сутки, единовременный объем хранения сельхозпродукции 150 000 тонн

Планируемый объем инвестиций: 130 млн. рублей

Количество создаваемых рабочих мест: 100

Инфраструктурное обеспечение инвестиционного проекта:

Потребность в электроэнергии -100 кВт/час;
Потребность в водоснабжении -30 куб. м/месяц;
Потребность в газоснабжении -2000 куб. м/месяц



«A mechanized production complex»

Project initiator: the individual entrepreneur
Kukhar A. N.

Geographical location of the object:
t. Ipatovo Ipatov district

The essence of the project

Construction and reconstruction of industrial warehouse buildings and construction of a mill complex, the purchasing, storage, underworking, implementation, and processing of grain on the mill complex and then more deep processing of grain.

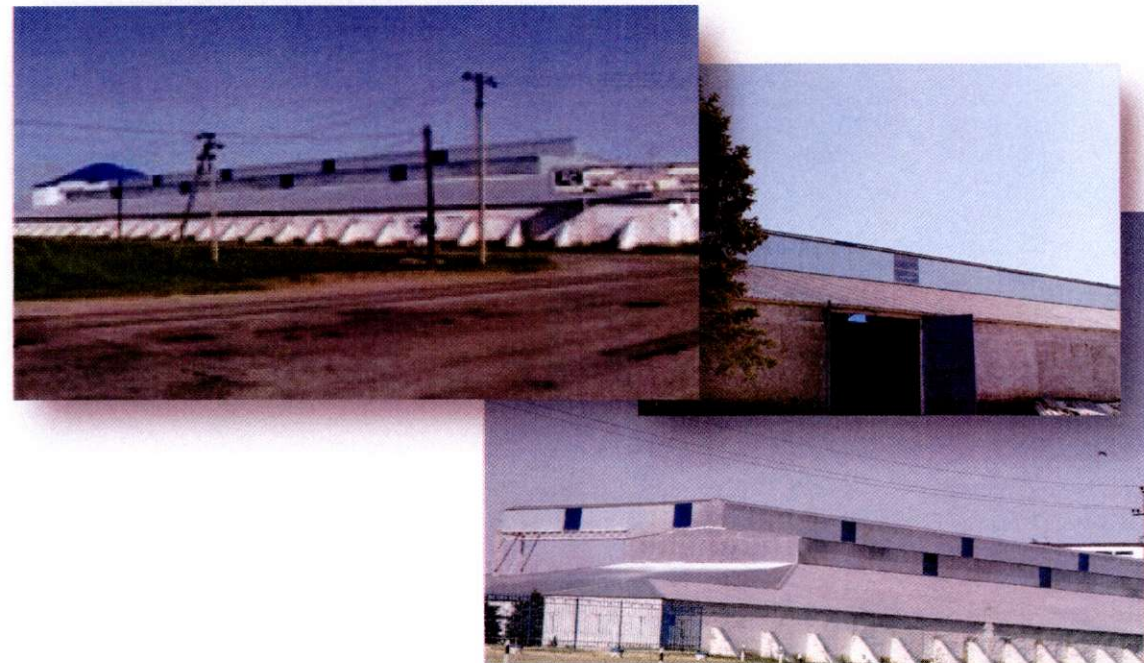
The volume of production while achieving of planned capacity: production of flour 100 tons per day, a one-volume storage of agricultural products 150 000 tons

The project implementation period: 2012-2017

Planned investment volume: 130 million rubles

The number of jobs created: 100

The infrastructure provision of investment project:
energy demand is 100 kW/hour;
the need for water supply - 30 cubic meters/month;
the need for gas supply - 2000 cubic meters/month



«Строительство завода по выпуску экологически чистого керамического кирпича»

Инициатор проекта: общество с ограниченной ответственностью «ЭкоКирпич»

Географическое размещение объекта: карьер близ х.Кочержинский Ипатовского района

Суть проекта

Строительство кирпичного завода с производственной мощностью — 50 млн. штук условного кирпича в год

Срок реализации проекта: 2014 -2015 гг.

Количество создаваемых рабочих мест: 52

**Планируемый объем
инвестиционных вложений:**

147,5 млн. рублей

В рамках реализации проекта предусмотрено строительство склада сырья - 420 кв.м., механического цеха - 210 кв.м., цеха обжига - 4440 кв.м., площадки для складирования продукции - 10 000 кв.м., гаражи-200 кв.м., административного здания -150 кв.м., общежития для работников-150 кв.м., столовой -60 кв.м.

Инфраструктурное обеспечение инвестиционного проекта:

Потребность в электроэнергии - 4000 кВт/час;

Потребность в водоснабжении - 10 куб. м/час;

Потребность в газоснабжении -200куб. м/час;

Потребность в автомобильных подъездных путях - 0,5 км.

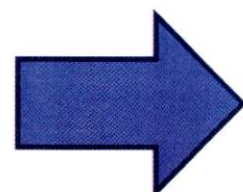


The construction of a plant for the production of environmentally friendly ceramic brick»

The project initiator is Public Limited company:
society with limited liability "Ecobrick"

Geographical location: a quarry next to an agricultural
settlement Kocherdginsky Ipatov district

**The essence of
the project**



Construction of a brick factory with a production capacity of 50 million
bricks per year

The project implementation period:2014 -2015

The number of jobs created: 52

Planned volume of investments:
147.5 million rubles

In the framework of the project implementation the construction of a warehouse of raw materials - 420 square meters, a mechanical workshop - 210 square meters; of a workshop of firing - 4440 sq m, a spot for storing - 10,000 square meters, garages-200 square meters, office buildings -150 sq m, dormitories for workers - 150 sq m, the dining room - 60 square meters are planned

The infrastructure provision of the investment project:

Energy demand is 4000 kW/hour;

The need for water supply - 10 cubic meters/hour;

The need for gas supply - 200 cub. m/h;

Demand for automobile access roads - 0,5 km

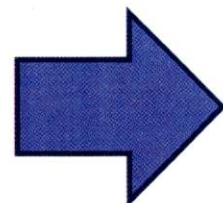


«Закладка виноградников в Ипатовском районе»

Инициатор проекта: индивидуальный предприниматель – глава крестьянского (фермерского) хозяйства Гасанов Р.Д.

Географическое размещение объекта:
с.Кевсала Ипатовского района

Суть проекта



Закладка виноградников (земельный участок 300 га) на территории муниципального образования Кевсалинского сельсовета Ипатовского района

Срок реализации проекта: 2014-2018 годы

Количество создаваемых рабочих мест: 135

Планируемый объем инвестиционных вложений:
185 млн. рублей

Инфраструктурное обеспечение инвестиционного проекта:
Потребность в водоснабжении -100куб. м/месяц.

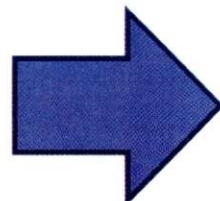


«Laying of vineyards in Ipatov district»

Project initiator: the individual entrepreneur - the head of the peasant (farmer) farms Gasanov R. D.

Geographical location of the object:
s. Kevsala Ipatov district

The essence of the project



Laying of vineyards (land plot of 300 ha) on the territory of the municipality of Kevsala's village council Ipatov district

The project implementation period: 2014 -2018

The number of jobs created: 135

Estimated volume of investments:
185 million rubles

The infrastructural provision of the investment draft:
The need for water supply 100 cu. m/month.

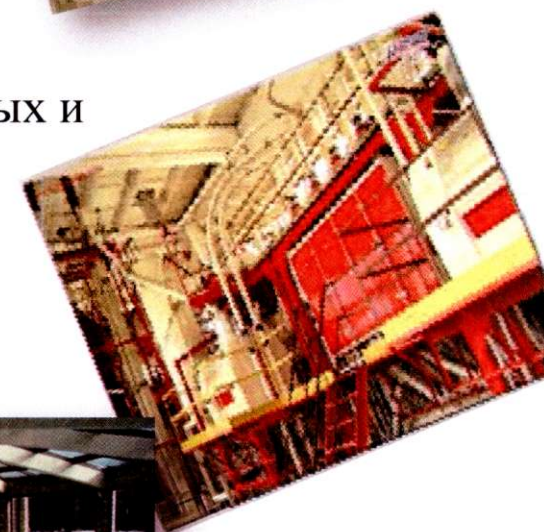
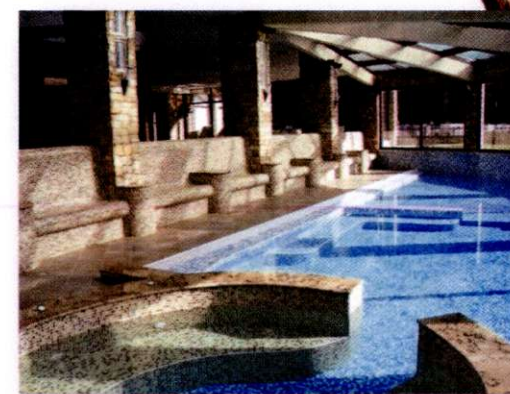




В Ипатовском районе существует острая необходимость привлечения инвесторов для реализации инвестиционных проектов, предусматривающих развитие предприятий перерабатывающей промышленности, легкой промышленности, сельского хозяйства, строительной индустрии, а также создание тепличных комплексов и бальнеологического центра.



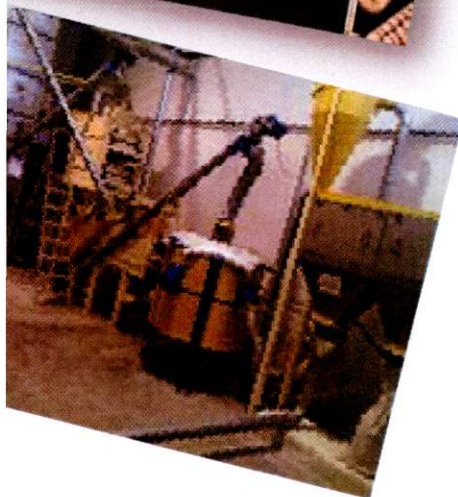
Для вложения инвестиций на территории района определены объекты недвижимости, предлагаемые инвесторам для размещения производственных и иных объектов, инвестиционные площадки на земельных участках, свободных от застроек, а также предлагается взаимовыгодное сотрудничество в рамках муниципально – частного партнерства.



Контактная информация:

356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, д.80
E-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

Тел.:(86542) 2-23-60, 5-84-36
Факс: (86542) 2-25-60, 2-10-90



In Ipatov district there is an urgent need to attract investors for implementation of investment projects aimed at development of the enterprises of processing industry, light industry, agriculture, construction industry, building of greenhouses and SPA centers. For investments on the territory of the district properties proposed to investors for allocation of production and other facilities, investment square key

on the land free from constructions, and mutually beneficial cooperation matters in the framework of the municipal-private partnership are defined.



Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax.: (86542) 2-25-60, 2-10-90

**Инвестиционные площадки Ипатовского муниципального района Ставропольского края
(земельные участки, свободные от застройки).**



1. Инвестиционная площадка

площадью земельного участка 195 га.

Местонахождение - Ставропольский край, г. Ипатово.

Тип площадки –промышленная.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Находится в границах административного центра муниципального района Ставропольского края.

Имеется возможность подключения к сетям инженерной инфраструктуры: на расстоянии 2,0 км от западной границы площадки расположена АГРС г. Ипатово, на расстоянии 1,0 км от южной границы площадки расположена головная электроподстанция РЭС, в 0,5 км от северной границы площадки расположена электроподстанция 10 кВт, на расстоянии 1,0 км от северо –западной границы площадки проходят городские канализационные сети, имеются очистные сооружения на расстоянии 150 м. от восточной границы площадки. По южной стороне площадки

проходит автомагистраль федерального значения А-154 «Астрахань-Ставрополь».

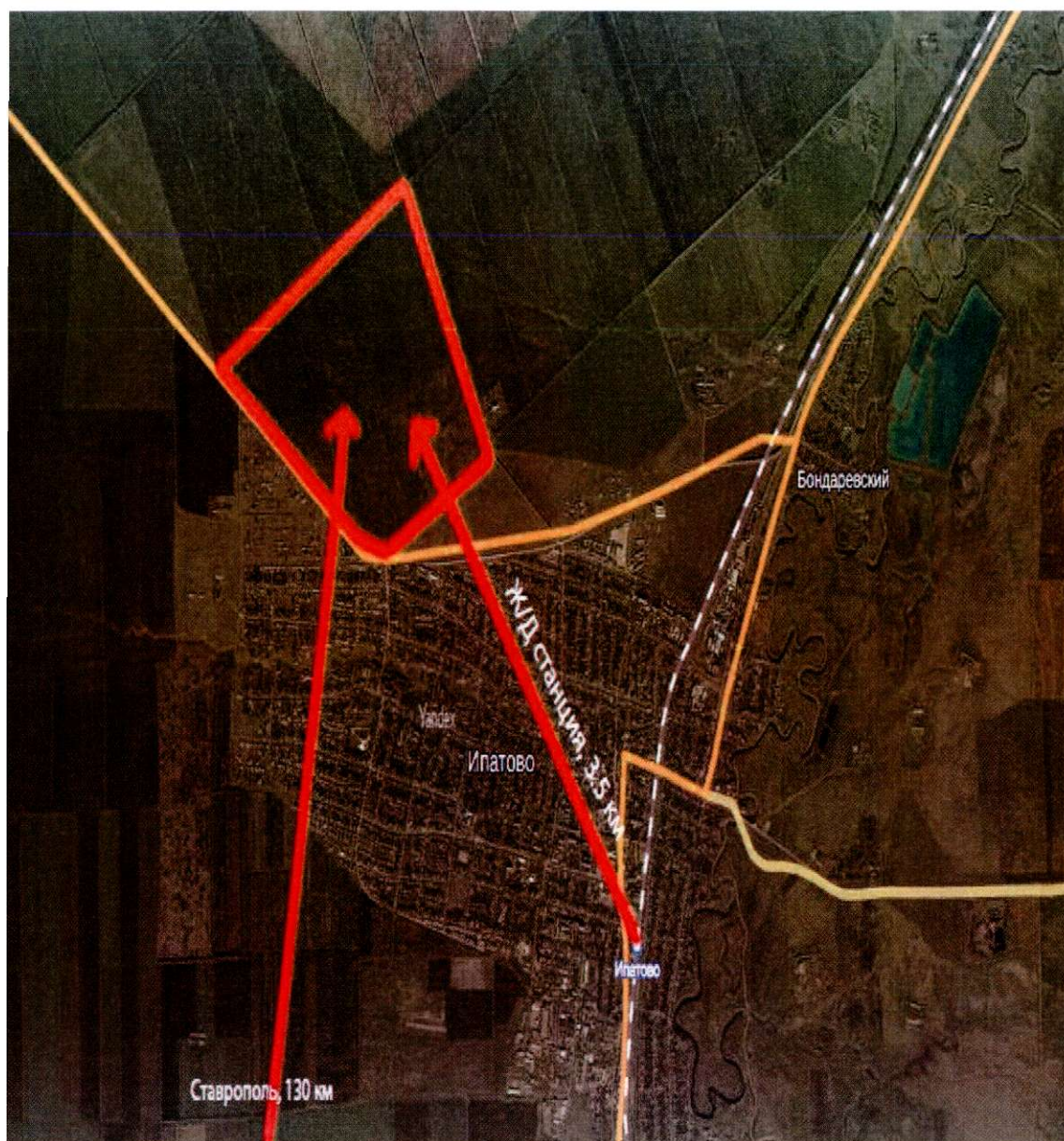
Трудовые ресурсы.

Численность трудоспособного населения ближайшего к площадке населенного пункта -13001 человек.

Численность трудоспособного населения муниципального района Ставропольского края, в котором находится площадка – 31159 человек.

Численность трудоспособного населения соседних поселений–4684 человека.

**Investment site of Ipatov municipal district of Stavropol Krai
(free of buildings land).**



1. Investment site: the land area of 195 hectares .

Location - Stavropol Krai, Ipatovo.

The type of the site is industrial. The category of land – land of settlements. Located in the boundaries of the administrative centre of the municipal district of Stavropol Krai. There is a possibility of connecting to engineering infrastructure: at a distance of 2.0 km from the site's western border there is AGDS, Ipatovo. At a distance of 1.0 km from the southern border of the site there is the parent substation RES. At a distance 0.5 km from the northern border of the site there is a power of 10 kW. At a distance of 1.0 km from the north - western border of the site there are town sewer networks. There are treatment facilities at a distance of 150 m from the eastern border of the site.

On the south side of the site the Federal highway A-154 "Astrakhan-Stavropol" runs.

Labour resources.

The working age population of the nearest to the site settlement -13001 people.

The working age population of the municipal district of the Stavropol territory, where the site is located - 31159 people.

The working-age population of the neighbouring settlements - 4684 people.



2. Инвестиционная площадка площадью земельного участка 7,2 га.

Местонахождение - Ставропольский край, г. Ипатово.

Тип площадки—промышленная.

Категория земель - земли населенных пунктов. Находится в границах административного центра муниципального района Ставропольского края.

Имеется возможность подключения к сетям инженерной инфраструктуры: объекты электроэнергетики и водоснабжения находятся на расстоянии 50 м от границы площадки с подключением электроэнергии в полном объеме согласно заявленной мощности и объемом водоснабжения 100 куб м/час, на расстоянии 1,0 км от границы площадки проходит железная дорога Ставрополь-Элиста, удаленность от ст.Ипатово Северо-Кавказской железной дороги 3,0 км.

Трудовые ресурсы.

Численность трудоспособного населения ближайшего к площадке населенного пункта -13001 человек.

Численность трудоспособного населения муниципального района Ставропольского края, в котором находится площадка – 31159 человек.

Численность трудоспособного населения соседних поселений—4684человека.



2. Investment site the of the land plot of - 7.2 hectares.

Location - Stavropol Krai, Ipatovo.

The type of the site is industrial. The category of land - land of settlements. Located in the boundaries of the administrative centre of the municipal district of the Stavropol territory. There is a possibility of connecting to the network of engineering infrastructure: the facilities of electricity and water are at a distance of 50 m from the border with the connection of electricity in full according to the declared capacity and the volume of water supply 100 cubic meters/hour.

At a distance of 1.0 km from the site boundary railroad Stavropol -Elista passes, the distance from the railway station Ipatovo of the North -Caucuses railroad is 3,0 km

Labour resources.

The working age population of the nearest to the site of settlement -13001 people.

The working age population of the municipal district of Stavropol Krai, where the site is located – is 31159 people.

The working-age population of the neighbouring settlements - 4684 people.



3. Инвестиционная площадка площадью земельного участка 10,69 га.

Местонахождение - Ставропольский край, Ипатовский район, ст. Эген.

Тип площадки –промышленная.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Имеется возможность подключения к сетям инженерной инфраструктуры: объекты водоснабжения находятся на расстоянии 50 м от границы площадки и объемом производственной мощности 100 куб м/час.

Кроме того, рядом с западной границей площадки проходит автомагистраль Ипатово –Ставрополь, по восточной границе площадки проходит железная дорогаСтаврополь-Элиста.

Трудовые ресурсы.

Численность трудоспособного населения ближайшего к площадке населенного пункта -1816 человек.

Численность трудоспособного населения муниципального района Ставропольского края, в котором находится площадка – 31159 человек.

Численность трудоспособного населения соседних поселений–15433 человека.



3. The investment site of the land plot of 10,69 hectares.

Location: Stavropol Krai, Ipatov district, station Egen.

The type of the site is industrial.

The category of the land - land of settlements. There is a possibility of connecting to the engineering infrastructure: water supply facilities are located at the distance of 50 m from the site boundary and the volume of production power is 100 cubic meters/hour.

In addition, next to the western border of the site there is highway Ipatovo – Stavropol, on the eastern border of the site a railroad Stavropol – Elista runs.

Labour resources.

The working age population of the nearest to the site settlement - 1816 people.

The working age population of the municipal district of Stavropol territory, where the site is located - 31159 people.

The working-age population of the neighbouring settlements – 15433 people.

Объекты недвижимости Ипатовского района, предлагаемые инвесторам для размещения производственных и иных объектов.



1.Административное здание и земельный участок с кадастровым номером 26:02:104167:40 площадью 690 кв.м., на котором расположен объект недвижимости
Площадь административного здания 248,0 кв.м
Географическое размещение объекта: Ставропольский край, г. Ипатово ул. Голубовского, д.330 литер: А

Имеющаяся инфраструктура:

Газоснабжение - имеется счетчик Ж-6, газопровод подземный д.32 мм стальной, внутренний газопровод -3м, давление=400 мм.вод.ст.;
Электроэнергия - имеется точка присоединения от ВЛ - 0,4кВт;
Водоснабжение - имеется точка присоединения разводящая сеть водопровода д.100 а/ц по ул.Голубовского.



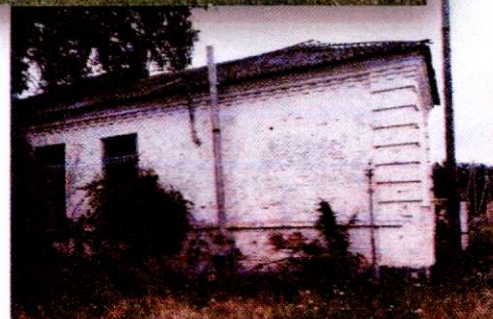
2.Административное здание и земельный участок с кадастровым номером 26:02:104264:0003 площадью 3708 кв.м., на котором расположен объект недвижимости

Площадь административного здания 890,9 кв.м
Географическое размещение объекта: Ставропольский край, г. Ипатово ул. Рабочая, д.3 литер: А

Имеющаяся инфраструктура:

Отопление: имеется возможность подключения к существующей тепловой сети от котельной № 2105 Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго». Потребность тепловой энергии по зданию - 71830 Вт.
Электроэнергия – проложено 2 кабеля основной и резервный от ЗТП-108 по ул.Рабочей; Водоснабжение - имеется. Точка присоединения разводящая сеть водопровода д.100 а/ц по ул.Рабочей.

The real estate of Ipatov district offered to investors for allocation of production and other facilities.



1. Administrative building and the land plot with cadastral number 26:02:104167:40 area of 690 square meters, which is the property

The area of the office building - 248,0 square meters

Geographical location: Stavropol Krai, Ipatovo Golubovsky Street.

Existing infrastructure:

The gas supply has a meter W 6 underground gas pipeline D. 32 mm steel, internal gas pipeline-3M, pressure = 400 mm.

Gas supply: There is a meter.

Electricity - there is a connection point from overhead line - 0,4 kV;

Water - there is a connection point distributing network of water pipeline in 100a Golubovsky street.



2. Administrative building and the land plot with cadastral number

26:02:104264:0003 area 3708 square meters, which is the property

The area of the office building - 890,9 square meters

Geographical location: Stavropol Krai, Ipatovo 3, Rabochaya Street.

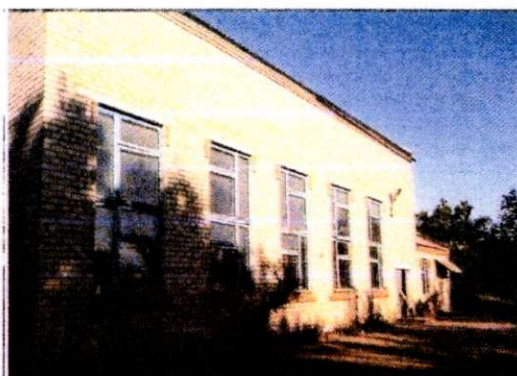
Existing infrastructure:

Heating: there is a possibility of connecting to an existing heat network from boiler No. 2105 of Ipatov branch GUP SK «Kraiteploenerg». The demand for heating in the building - 71830 watts.

Electricity - padded 2 cables primary and backup from OCP-108 Rabochaya street. Water is available. The attachment point distributing network of water pipeline in 100a Rabochaya Street.

Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax: (86542) 2-25-60, 2-10-90



3. Здание школы

Площадь административного здания 612,3 кв.м

Географическое размещение объекта: Ставропольский край, Ипатовский район, х.Красный Кундуль, ул.Красная, д.42, литер:Б

Имеющаяся инфраструктура:

Газоснабжение - отсутствует;

Электроэнергия-точка присоединения от ВЛ- 0,4кВт

Водоснабжение - точка присоединения –разводящая сеть водопровода д.100 мм а/ц по ул.Красной; Канализация - имеется местная канализация в выгребную яму.



4. Здание школы и земельный участок

кадастровым номером 26:02:091802:3

площадью 7993 кв.м., на котором расположены объекты недвижимости

Площадь административного здания 116,6 кв.м

Географическое размещение объекта: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул.Красная, д. 42, литер:А



Имеющаяся инфраструктура:

Газоснабжение - отсутствует;

Отопление: имеются котельные на твердом топливе;

Электроэнергия-точка присоединения от ВЛ- 0,4кВт;

Водоснабжение - точка присоединения –разводящая сеть водопровода д.100 мм а/ц по ул.Красной;

Канализация - имеется местная канализация в выгребную яму.



3. The school building

The area of the office building 612,3 square meters

Geographical location: Stavropol Krai, Ipatov district, settlement Krasni Kundul, 42a Krasnaya Street.

Existing infrastructure:

The gas supply is absent;

Water- the point of connection-the distribution network of water supply D. 100 mm Krasnaya Street;

Electricity - the point of connection from overhead line - 0,4 kV

Sewerage - a local sewage and a cesspool.



4. The school building and the land cadastral number 26:02:091802:3

area 7993 square meters, which houses a real estate

The area of the office building - 116,6 square meters

Geographical location: Stavropol Krai, Ipatov district, settlement Krasni Kundul, 42a Krasnaya Street.

Existing infrastructure:

The gas supply is absent;

Heating: there is point of connection from overhead line - 0,4 kV;

Electricity - the point of connection from overhead line - 0,4 kV;

Water - the point of connection-the distribution network of water supply in 100 mm Krasnaya St;

Sewerage - a local sewages and a cesspool.



Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax: (86542) 2-25-60, 2-10-90



5. Пристройка к школе

Площадь здания 186,1 кв.м

Географическое размещение объекта: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул.Красная, д. 42, литер:В

Имеющаяся инфраструктура:

Газоснабжение - отсутствует;

Отопление: имеется котельная (2 котла) на твердом топливе;

Водоснабжение - точка присоединения –разводящая сеть водопровода д.100 мм а/ц по ул.Красной; Канализация - имеется местная канализация в выгребную яму.



6. Блок подсобных помещений

Площадь помещений 65,5 кв.м

Географическое размещение объекта: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул.Красная, д. 42, литер:Д

Имеющаяся инфраструктура:

Газоснабжение - отсутствует;

Отопление: имеется печное;

Водоснабжение –отсутствует.





5. The extension to school

The area of the building 186,1 square meters

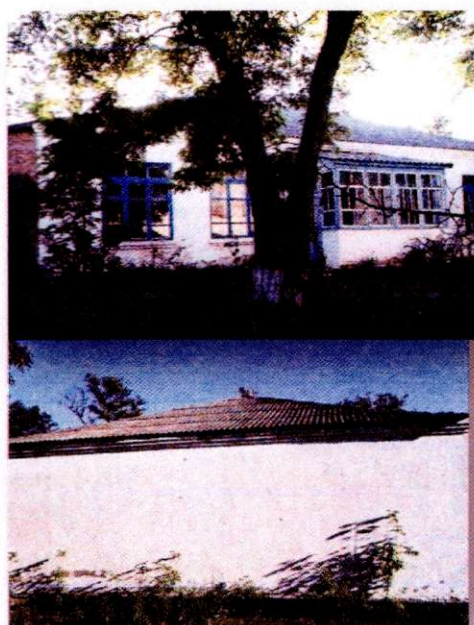
Geographical location: Stavropol Krai, Ipatov district, settlement Krasni Kundul, 42 A Krasnay St:

Existing infrastructure:

The gas supply is absent;

Heating: there are 2 boilers for solid fuel;

Water - the point of connection-the distribution network of water supply in 100 mm a/c Krasnay Street; Sewerage - a local sewage and a cesspool.



6. Block of outbuildings

Space 65,5 square meters

Geographical location: Stavropol Krai, Ipatov district, settlement Krasni Kundul, 42, Krasnay Street,

Existing infrastructure:

The gas supply is absent;

Heating: there is a stove;

Water supply is absent.

Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax: (86542) 2-25-60, 2-10-90

В целях решения вопроса привлечения инвесторов в Ипатовском районе создан Совет по улучшению инвестиционного климата (постановление АИМР СК от 12 декабря 2014 года № 1119)

СОВЕТ ПО УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В ИПАТОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

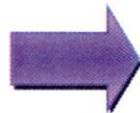
СОСТАВ СОВЕТА (18 человек)

Председатель Совета



Довгалева Валерий Иванович - глава Ипатовского муниципального района Ставропольского края (по согласованию)

**Заместители
председателя
Совета**



Савченко Сергей Борисович - глава администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края;

Головинов Николай Сергеевич - первый заместитель главы администрации – начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края.

Секретарь Совета



Фоменко Татьяна Александровна - заместитель главы администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края.

Контактная информация:

356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, д.80
E-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

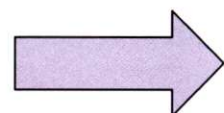
Тел.: (86542) 2-23-60, 5-84-36
Факс: (86542) 2-25-60, 2-10-90

In the issue of attracting investors in Ipatovo district, council on improving of investment climate (regulation AIMR SC 12 December 2014 No. 1119) has been established.

COUNCIL ON IMPROVEMENT OF INVESTMENT CLIMATE IN IPATOV MUNICIPAL DISTRICT OF THE STAVROPOL TERRITORY

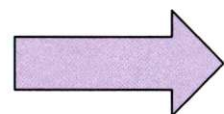
The staff of the BOARD council- 18 people

Chairman of the Board



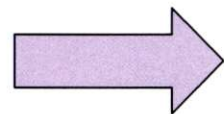
Dovgalev Valeriy Ivanovich- the Head of Ipatov municipal district of the Stavropol territory (by consent)

Deputy Chairman of the Council



Savchenko Sergey Borisovich - the head of administration of Ipatov municipal district of Stavropolkrai region, Deputy head of the administration of Ipatov municipal district of Stavropol Krai;
Golovinov Nikolai Sergeevich - Deputy head of administration, the head of the department of agriculture and environmental protection of the administration of Ipatov municipal district of the Stavropol territory.

The Secretary of the Board

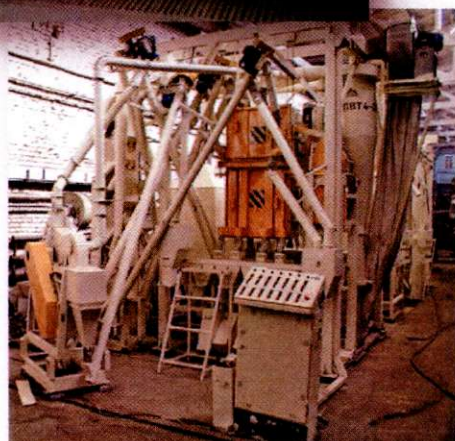


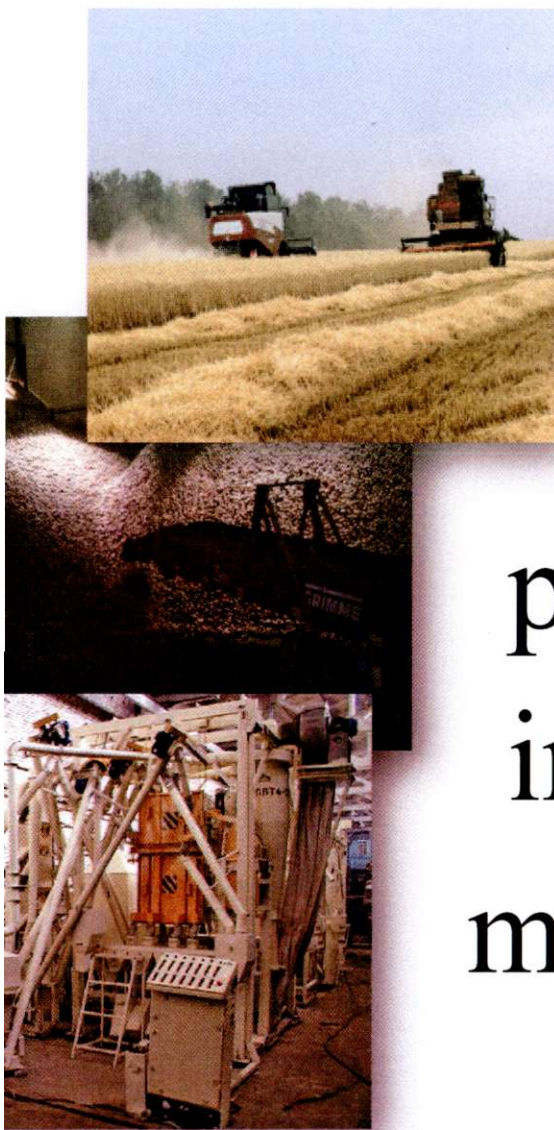
Fomenko Tatyana Aleksandrovna - the Deputy head of the administration of Ipatov municipal district of the Stavropol territory

Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax: (86542) 2-25-60, 2-10-90

**Ипатовский район
приглашает
потенциальных
инвесторов для
реализации новых
проектов и внедрения
современных
технологий.**





Ipatov district invites
potential investors for
implementation new
projects and the
introduction of
modern technologies



Contact information: 356630, Stavropol Krai, Ipatov district, Ipatovo, 80, Leningrad Street.
e-mail: admipatovo@yandex.ru ; www.ipatovo.org

tel: (86542) 2-23-60, 5-84-36
fax: (86542) 2-25-60, 2-10-90